

OGŁOSZENIE

BURMISTRZ MSZCZONOWA DZIAŁAJĄC ZGODNIE Z ART. 35 UST. 1 I 2 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997R. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity - DZ. U. Z 2010r. NR 102 POZ. 651) PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W MSZCZONOWIE, PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY MSZCZONÓW

Położenie nieruchomości	1. Wręcza gm. Mszczonów dz. 340 i 341/4 2. Świnice gm. Mszczonów dz. 1/2
Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i Księgi Wieczystej	1. Działka nr ew. 340 o pow.0,2300ha i działka nr ew. 341/4 o pow.0,0688ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta PL1Z/00065254/0, 2. Działka nr ew. 1/2 o pow. 0,1100ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1Z/00065403/0.
Opis nieruchomości	1. Działki niezabudowane, nie ogrodzone, Kształt działek regularny – wydłużony prostokąt o max. szerokości 3-4m. W terenie dostępna infrastruktura: energetyczna. 2. Działka niezabudowana, nie ogrodzona, Kształt działki regularny – wydłużony prostokąt o max. szerokości 3-4m. W terenie dostępna infrastruktura: energetyczna.
Przeznaczenie działek w planie miejscowym	1. Działka nr ew. 340 oraz działka nr ew. 341/4 zgodnie z Uchwałą Nr XVII/122/11 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 19 grudnia 2011 roku w spr. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszczonów obejmującego fragment miejscowości Wręcza i Olszówka przeznaczona jest pod tereny parku rozrywki i usług grupy I (rozrywka, biura, obiekty widowiskowe, obiekty kongresowe i konferencyjne, tereny sportu i rekreacji, hotele, obiekty wystawienniczo – targowe, handel i gastronomia), parku naukowo – technologicznego, parku wodnego) /dyspozycja planu 7UT/. 2. Działka nr ew. 1/2 zgodnie z Uchwałą Nr XVI/123/11 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 19 grudnia 2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszczonów obejmującego fragmenty miejscowości Długowizna, Marków Świnice, Wręcza, Świnice, Lublinów, Czekań, Grabce Józefpolskie przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową i usługi inne /dyspozycja planu 1U/M i 3U/M/ z przeznaczeniem uzupełniającym pod budynki techniczne, gospodarcze, obiekty budowlane i urządzenia służące oczyszczaniu ścieków bytowych i wód opadowych i roztopowych, tereny, obiekty budowlane i urządzenia komunikacji, infrastruktury technicznej i ochrony środowiska dla potrzeb działki lub potrzeb lokalnych, tereny i obiekty służące do magazynowania i segregowania odpadów, zieleń urzędzą, naturalne i sztuczne zbiorniki wodne, obiekty małej architektury.
Forma zbycia nieruchomości	Zbycie prawa własności nieruchomości
Cena gruntu	1. 68.900,00zł netto, 2. 25.400,00zł netto, do w/w kwot należy doliczyć należny podatek VAT
Termin zapłaty za nieruchomość	Cena nieruchomości sprzedawanej podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego przenoszącego własność.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od 08.04.2014r. (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mszczonowie, Pl. Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów)

ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI NASTĄPI W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ.

WSZELKICH DODATKOWYCH INFORMACJI UDZIELA SIĘ W URZĘDZIE MIEJSKIM W MSZCZONOWIE PL. PIŁSUDSKIEGO 1 – pokój nr 23 tel. (0-46) 858 28 56.

Burmistrz Mszczonowa

mgr inż. Józef Grzegorz Kurek