

Projekt

z dnia 15 listopada 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy
Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 92/4, 92/7, 92/8, 93/2, 94/4, 94/6 położone w miejscowości
Adamowice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446¹⁾) i art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778²⁾) Rada Miejska w Mszczonowie uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 92/4, 92/7, 92/8, 93/2, 94/4, 94/6 położone w miejscowości Adamowice.

§ 2. Granice obszaru objętego planem są określone na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mszczonowie

Łukasz Koperski

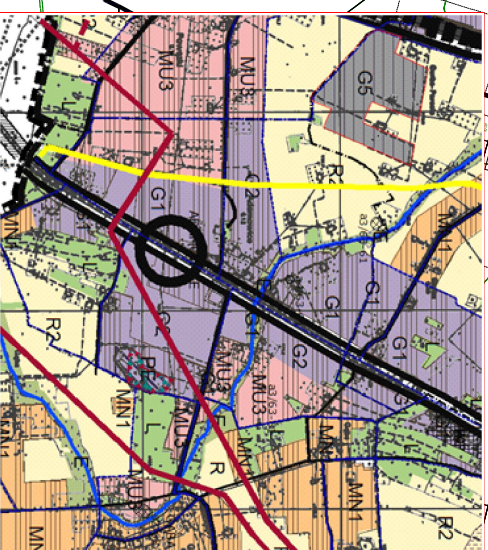
¹⁾ zmiana ustawy została ogłoszona w Dz.U. z 2016r. poz. 1579

²⁾ zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016r. poz. 904, poz. 961, poz. 1250, poz. 1579

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr/16
Rady Miejskiej w Mszczonowie
z dnia 2016r.

Wycinek z mapy ewidencyjnej
GMINA MSZCZONÓW
fragment. m. Adamowice
skala 1:5000

Wrys ze Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów



- G1 obszary rozwoju wielofunkcyjnego w kierunku aktywności funkcji gospodarczych z możliwością zachowania istniejącej zabudowy mieszkaniowej i budowy nowej
- G2 obszary rozwoju wielofunkcyjnego w kierunku aktywności funkcji gospodarczych
- MU3 obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- MN1 obszary rozwoju zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej
- R2 obszary rolnicze
- I obszary lasów

- granicza obszaru objętego projektem planu miejscowego
- obszar objęty projektem planu miejscowego
- granica administracyjna m. Adamowice



UZASADNIENIE

Za przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 92/4, 92/7, 92/8, 93/2, 94/4, 94/6 położone w miejscowości Adamowice przemawia przede wszystkim wniosek właścicieli działek nr ew. 93/2, 94/4, 94/6, którzy chcą wybudować nowe budynki mieszkalne. W związku z powyższym sporządzenie planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w działek nr ew. 92/4, 92/7, 92/8, 93/2, 94/4, 94/6 ma na celu zmianę obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIV/174/16 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 29 czerwca 2016r. w zakresie przeznaczenia części działek w pasie od drogi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.