

Żyrardów, dnia 26 października 2021 r.

2021-11-02

WPŁYNIO
DNIA

L.dz.

OPINIA SANITARNA

W związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. ~~oś o udostępnieniu informacji~~ o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) - Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żyrardowie po zapoznaniu się z materiałami przesłanymi przez Burmistrza Mszczonowa pismem z dnia 13 września 2021 r., znak: G.6220.25.2021.JJ (otrzymanym w dniu 16 września 2021 r.), dotyczącymi wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej SPV Lindów 1 zlokalizowanej na części działki nr 157 w miejscowości Lindów, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, woj. mazowieckie, wyraża opinię, że:

dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Burmistrz Mszczonowa zwrócił się z prośbą do PPIS w Żyrardowie o wydanie opinii, czy dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej SPV Lindów 1 zlokalizowanej na części działki nr 157 w miejscowości Lindów, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, woj. mazowieckie, istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego określenia zakresu tego raportu. Do wystąpienia załączono:

- kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 03 sierpnia 2021 r.; Inwestorem jest Energomix Solar Farm 2 Sp. z o.o., ul. Czeresniowa 98/117, 02-456 Warszawa, reprezentowany przez [REDAKTOWANO], Procarte Energetyka Sp. z o.o., ul. Wrzosowa 15/7, 25-413 Kielce,
- uproszczony wypis z rejestru gruntów z dnia 06 lipca 2021 r., znak: GG.6621.2611.1.2021, wydany przez Starostę Powiatu Żyrardowskiego,
- pełnomocnictwo z dnia 19 maja 2021 r.,
- mapę ewidencyjną z dnia 28 lipca 2021 r., znak: 3439-146/98 wydaną przez Starostę Powiatu Żyrardowskiego,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia wykonaną przez zespół autorów pod kierownictwem lic. [REDAKTOWANO] (Procarte Energetyka Sp. z o.o., ul. Zbożowa 21, 25-416 Kielce) z 03 sierpnia 2021 r., wraz z wersją elektroniczną.

Po wezwaniu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żyrardowie do uzupełnienia informacji dotyczących przedmiotowego przedsięwzięcia, z dnia 23 września 2021 r. (dostarczonym dnia 27 września 2021 r.), znak: ZNS.476.19.2021.108, Burmistrz Mszczonowa pismem z dnia 18 października 2021 r. (otrzymanym w dniu 21 października 2021 r.), znak: G.6220.25.2021.JJ, przesłał uzupełnienie nr 1 do karty informacyjnej przedsięwzięcia pełnomocnika Inwestora z dnia 08 października 2021 r. wraz z zaświadczeniem – informacją o terenie z dnia 07 października 2021 r., znak: RG.6727.324.2021.EM, wydanym przez Urząd Miejski w Mszczonowie.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej SPV Lindów 1 zlokalizowanej na części działki nr 157 w miejscowości Lindów, powiat żyrardowski, gmina Mszczonów, woj. mazowieckie. Omawiany areal nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów przedmiotowa działka stanowi sady, grunty orne klasy bonitacyjnej RIVb, RV, RVI, pastwiska trwałe, grunty pod rowami, o powierzchni 4,42 ha. Przedsięwzięcie zajmie ok. 1,8 ha, na gruntach ornych klasy

fotowoltaiczną będzie miała moc do 1,0 MWp. Kontener będzie wyposażony w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, instalacje oświetlenia, monitoringu, ogrzewania i wentylacji. Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy (rzędy, stringi), a następnie z inwerterami za pomocą nadziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopanej w ziemię. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową a istniejącą siecią SN. Podziemna trasa kablowa będzie się znajdować na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki, oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą. Projektuje się zastosowanie stalowej, ocynkowanej wolnostojącej konstrukcji montażowej pod panele fotowoltaiczne, składającej się z ramy, pionowych i poziomych profili nośnych oraz elementów mocujących. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 4,2 ha. Inwestycja realizowana będzie na części działki. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić ok. 1,8 ha.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW200017272694 Korabiewka.

Dla JCWP Korabiewka stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tę presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Uznać należy, iż rozwiązania techniczne przedstawione w KIP pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200063, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Wyżej wskazana JCWPd nie uzyskała odstępstw dla osiągnięcia celów środowiskowych.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły z dnia 28 listopada 2016 r.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi i leśnymi.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Odpady składowane będą selektywnie, w szczelnych pojemnikach, kontenerach, umiejscowionych w wyznaczonym miejscu na zapleczu budowy, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

Niemniej jednak wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem należy wykonywać z zastosowaniem technologii jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska, należy także pamiętać, że jakość wykonywanych robót ma istotny wpływ na stan środowiska.

Według danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oddziaływania mieścić się będą w granicach inwestycji i w granicach dopuszczalnych poziomów dla poszczególnych komponentów środowiska.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przewiduje się mycie paneli, 1-3 razy w roku, przez firmę zewnętrzną, przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez użycia substancji czyszczących, która dowożona będzie beczkowozami, woda ta traktowana będzie jako woda opadowa; panele posiadać będą powłokę zapobiegającą osadzaniu się pyłów i osadów. Ze względu na warunki atmosferyczne mycie może nie być wymagane.

Należy racjonalnie gospodarować wodą.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo na terenie działki.

Odpady związane z okresową konserwacją lub sytuacjami awaryjnymi na bieżąco przekazywane będą firmie zewnętrznej, bez konieczności ich magazynowania.

Powinno się, w miarę możliwości, zapobiegać powstawaniu odpadów i ograniczać ich ilość.

Źródłem hałasu będą inwertery oraz stacja transformatorowa w prefabrykowanym kontenerze; inwertery nie będą pracować w porze nocnej. Dołączone obliczenia wykazały, że nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu, zgodnie z Załącznikiem Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku z dnia 14 czerwca 2007 r. (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Panele fotowoltaiczne nie wymagają chłodzenia mechanicznego.

Wskazaniem jest stosowanie instalacji, maszyn i urządzeń o możliwie najniższych poziomach mocy akustycznej.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wykazano, że oddziaływanie pola magnetycznego, elektrycznego będzie znikome; nie zostaną przekroczone normy ujęte w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019 poz. 2448).

Nie będą powstawały ścieki ani emisja zanieczyszczeń do atmosfery.

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia przewiduje się zużycie wody oraz paliwa. Wszystkie elementy instalacji zostaną poddane recyklingowi. Oddziaływania zbliżone będą do okresu realizacji.

Karta informacyjna przedsięwzięcia nie przewiduje kumulacji oddziaływań z innymi przedsięwzięciami, w tym z planowaną do realizacji budową farmy fotowoltaicznej SPV Lindów 2 zlokalizowaną na części działki nr 157 w miejscowości Lindów, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, woj. mazowieckie. Farma ta usytuowana będzie w kierunku południowym od przedmiotowej farmy, w odległości mniejszej niż 100 m od granic zakresu niniejszego opracowania. Karta podkreśla, iż każda z farm stanowić będzie odrębną instalację, a funkcjonowanie każdej z farm będzie niezależne od pozostałej.

Według danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oddziaływanie inwestycji zamknie się na wyznaczonym obszarze działki inwestycyjnej, w granicach ogrodzenia terenu inwestycji.

Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym bądź dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, według Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 poz. 138).

W wyniku wnikliwej analizy przedłożonych materiałów PPIS w Żyrardowie stwierdza, iż przy spełnieniu wszystkich założeń i wskazań wymienionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz w niniejszej opinii, budowa farmy fotowoltaicznej SPV Lindów 1 zlokalizowanej na części działki nr 157 w miejscowości Lindów, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, woj. mazowieckie, nie powinna spowodować zagrożenia dla środowiska, w związku z czym opiniuje jak w sentencji.

PPIS w Żyrardowie nadmienia, iż:

- w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na str. 9 w pkt 2.1 przywołana jest działka o nr ewid. 35 (Mszczonów), natomiast w uzupełnieniu nr 1 do karty informacyjnej przedsięwzięcia na str. 2 w pkt 4 - działka o nr ewid. 155/1,
- odpowiedź na punkt 11 w uzupełnieniu dotyczyć miała promieniowania elektromagnetycznego na etapie eksploatacji inwestycji, nie jak napisano – na etapie realizacji przedsięwzięcia.

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Żyrardowie


Łukasz Szymański.

Otrzymują:

- 1) Burmistrz Mszczonowa
Plac Piłsudskiego 1
96-320 Mszczonów
- 2) a/a