



Łowicz, dnia 19 kwietnia 2022 r.

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Łowiczu

URZĄD MIEJSKI
w Mszczonowie
Biuro Podawcze

WPLYNEŁO
DNIA 2022-04-25

L.dz.
Ilość zał.

WA.ZZŚ.5.435.1.93.2022.PD

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ust. 4 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) zwanej dalej *ustawą ooś*, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w nawiązaniu do wystąpienia Burmistrza Mszczonowa z dnia 14 lutego 2022 r., znak: G.6220.3.2022.JJ w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem Pana reprezentującego AGRO FOTO Sp. z o.o., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia,

wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 3 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia” zlokalizowanych na działkach nr 135/1, 154/3, 154/6, 136/1 i 137/1, 135/5, 154/5, 154/8, 136/3, 137/3, obręb Lublinów, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Pan reprezentujący AGRO FOTO Sp. z o.o., pismem z dnia 24 stycznia 2022 r., wystąpił do Burmistrza Mszczonowa z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do pisma dołączono m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 4 ustawy ooś Burmistrz Mszczonowa wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu z prośbą o opinię dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 3 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia” zlokalizowanych na działkach nr 135/1, 154/3, 154/6, 136/1 i 137/1, 135/5, 154/5, 154/8, 136/3, 137/3, obręb Lublinów, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3 MW z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 3 MW na terenie działek nr 135/1, 154/3, 154/6, 136/1 i 137/1, 135/5, 154/5, 154/8, 136/3, 137/3 obręb Lublinów, gmina Mszczonów. Instalacja fotowoltaiczna składa się z następujących elementów: panele fotowoltaiczne, stelaże, linie kablowe energetyczno - światłowodowe, przyłącza elektroenergetyczne, transformatory,

inwertery, magazyn energii i ogrodzenie. Inwestor planuje zamontować panele o mocy od 350 do 1000 Wp. Ilość paneli wyniesie od 1000 szt. do 2857 szt. na każdy 1 MW mocy. Pojedyncze ogniwo jest w stanie wygenerować prąd o mocy 1-6,97 W. Na każdy 1MW przypadać będzie do 10 inwerterów. Inwertery montowane są w specjalnie na ten cel przeznaczonych obudowach, które mogą zostać podwieszone na konstrukcji nośnej paneli fotowoltaicznych, bądź umieszczone bezpośrednio na gruncie na niewielkim fundamencie. Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej lub wylewanej na miejscu płycie fundamentowej, umieszczonej na zagęszczonej podsypce. Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora to 5 x 4 x 3 m. Inwestor planuje budowę utwardzonej drogi dojazdowej poprowadzonej od istniejącej drogi gminnej, z którą to nieruchomość graniczy aż pod obszar bezpośrednio zajęty pod inwestycję. Planuje się utwardzenie terenu pod drogę tłucznem. Jej szerokość nie przekroczy 4 m. Planowana inwestycja zajmie teren do 3,9200 ha, z czego do ok 3,6700 ha zajmą stelaże z panelami fotowoltaicznymi, a ok. 0.2500 ha przypadnie na ogrodzenie i utwardzenie powierzchni pod transformatory i drogę dojazdową.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły na pograniczu jednolitych części wód powierzchniowych PLRW2000172727631 Pisia Gągolina od źródeł do Okrzeszy z Okrzeszą oraz PLRW2000172727694 Korabiewka.

Dla JCWP Korabiewka stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tą presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty w niedalekiej przyszłości.

Dla JCWP Pisia Gągolina od źródeł do Okrzeszy z Okrzeszą stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art.4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tą presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty w niedalekiej przyszłości.

Uznać należy, iż rozwiązania techniczne przedstawione w KIP pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200063, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Wyżej wskazana JCWPd nie uzyskała odstępstw dla osiągnięcia celów środowiskowych.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły z dnia 28 listopada 2016 r.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi i leśnymi.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z-CA DYREKTORA

Tomasz Jurczyk

Otrzymują:

- 1) Burmistrz Mszczonowa, plac Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów
- 2) a/a