

ZNS.471.1.5.2022.17

URZĄD MIEJSKI w Mszczonowie Biuro Podawcze	
WPŁYNĘŁO DNIA	2022 -03- 15
Żyrardów, dnia 04 marca 2022 r.	
L.dz.	
Ilość zał.	

OPINIA SANITARNA

W związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) - Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żyrardowie po zapoznaniu się z materiałami przesłanymi przez Burmistrza Mszczonowa pismem z dnia 17 lutego 2022 r., znak: G.6220.6.2022.JJ (otrzymanym w dniu 21 lutego 2022 r.), dotyczącymi wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 23 w miejscowości Badowo-Dańki, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, woj. mazowieckie**, wyraża opinię, że:

dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Burmistrz Mszczonowa zwrócił się z prośbą do PPIS w Żyrardowie o wydanie opinii, czy dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 23 w miejscowości Badowo-Dańki, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, woj. mazowieckie, istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego określenia zakresu tego raportu. Do wystąpienia załączono:

- kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 03 lutego 2022 r.; Inwestor to PCWO Energy PV 261 Sp. z o.o., ul. Św. Leonarda 9, 25-311 Kielce,
- kopię mapy ewidencyjnej z dnia 15 grudnia 2021 r., znak: 3439-146/98, GG.6642.1613.2021 wydanej przez Starostę Powiatu Żyrardowskiego,
- zaświadczenie – informacja o terenie z dnia 17 lutego 2022 r, znak: RG.6727.65.2022.EM, wydane przez Urząd Miejski w Mszczonowie,
- uproszczony wypis z rejestru gruntów z dnia 10 grudnia 2021 r., znak: GG.6621.4990.2028, wydany przez Starostę Powiatu Żyrardowskiego,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia wykonaną przez zespół autorski pod kierownictwem inż. Katarzyny Kucharskiej z dnia 02 lutego 2022 r. wraz z wersją elektroniczną.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 23 w miejscowości Badowo-Dańki, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, woj. mazowieckie, wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Omawiany areał nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Karta informacyjna przedsięwzięcia opisuje teren jako gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych, o symbolu RIVa, RIVb, RV. Przedmiotowa działka posiada powierzchnię 3,16 ha, zamierzenie zajmie do 1,54 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa usytuowana jest na działce o nr ewid. 20, w odległości ok. 158 m od ogrodzenia planowanej inwestycji, w kierunku północno-wschodnim; karta informacyjna przedsięwzięcia wskazuje na brak oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia z uwagi na odległość i występujące zadrzewienia. Inwestycja nie będzie wpływać na zdolności produkcyjne terenów przyległych.

Występują rośliny uprawne, ponadto typowe i szeroko rozpowszechnione rośliny segetalne i ruderalne. W obrębie analizowanego obszaru oraz w jego najbliższym otoczeniu, nie ma terenów ani obiektów chronionych na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 poz. 1098 z późn. zm.). Najbliżej zlokalizowaną strefą prawnie chronioną jest Bolimowsko-Radziejowski z doliną środkowej Rawki Obszar

Chronionego Krajobrazu, usytuowany w odległości ok. 2,7 km, natomiast najbliższy obszar NATURA 2000 to Dąbrowa Radziejowska, w odległości ok. 7,5 km.

Przedsięwzięcie powstanie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Przedmiotowa inwestycja, z uwagi na lokalny charakter, nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

W skład projektowanej elektrowni fotowoltaicznej wejdą konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli fotowoltaicznych, panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 1 MWp w ilości do 4 000 szt. - moc pojedynczego modułu od 250 Wp do 1 000 Wp, inwertery o łącznej mocy nominalnej do 1 MWp w ilości do 50 szt., prefabrykowana kontenerowa stacja transformatorowa, pośrednie rozdzielnice napięcia, układy pomiarowo-zabezpieczające, trasy i linie kablowe, instalacje odgromowe, przepięciowe i przetężeniowe, dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze, ogrodzenie, monitoring, komunikacja wewnętrzna. Panele fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, ograniczającą możliwość imitacji lustra wody oraz efekt olśnienia. Transformator zostanie wyposażony w szczelną misę olejową o odpowiedniej objętości. Między ogrodzeniem, siatkowym niepełnym, a poziomem terenu pozostanie wolna przestrzeń, co nie zaburzy swobodnej migracji zwierząt. Roślinność trawiasta będzie koszona, w dni suche i słoneczne, od centralnej części w kierunku brzegów farmy; nie będą stosowane środki chemiczne. Kolorystyka obiektu zapewni spójność z krajobrazem. Nie planuje się ciągłego oświetlenia terenu ani ogrodzenia w porze nocnej. Wysokość konstrukcji wyniesie do 4 m. Instalacja fotowoltaiczna będzie w pełni bezobsługowa.

Przewidywany czas eksploatacji wyniesie do ok. 30 lat.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, który potrwa od 4 do 10 miesięcy, nastąpi zużycie wody – na potrzeby socjalno-bytowe osób prowadzących montaż obiektów, ponadto zużycie materiałów, paliw.

Ścieki bytowe ujmowane będą w szczelne przenośne sanitariaty, regularnie przekazywane specjalistycznej firmie.

Roboty ziemne ograniczone będą do niezbędnego minimum, wykonywane w okresach suchych, z uwzględnieniem ochrony drobnych zwierząt. Ingerencja w podłoże gruntowe będzie znikoma. Nie przewiduje się obniżenia zwierciadła wód gruntowych; poziom wód gruntowych będzie znajdował się poniżej projektowanego poziomu posadowienia. Masy ziemne zostaną wykorzystane do przysypania tras kablowych.

Emisja zanieczyszczeń do atmosfery, spowodowana pracą pojazdów i maszyn roboczych, minimalizowana będzie przez spełnianie obowiązujących norm przez stosowany sprzęt.

Emisja hałasu ograniczana będzie poprzez prowadzenie robót wyłącznie w porze dziennej. Praca maszyn będzie niejednoczesna, a silniki pojazdów wyłączane podczas postoju. Używane maszyny i pojazdy będą sprawne technicznie. Charakter robót będzie krótkotrwały, a prace o małym stopniu skomplikowania oraz niewielkim zakresie.

Powstające odpady, pozostałości materiałów konstrukcyjnych i/lub budowlanych, gromadzone będą czasowo, selektywnie, w wyznaczonym miejscu w specjalnych szczelnych zamykanych pojemnikach, kontenerach na terenie placu lub zaplecza budowy, w wyznaczonych sektorach, i systematycznie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Odpady zostaną zabezpieczone przed wpływem czynników atmosferycznych, a także przed dostępem zwierząt, osób postronnych; zaplecze budowy będzie ogrodzone.

Karta informacyjna przedsięwzięcia wskazuje na zabezpieczenie sprzętu budowlanego przed awaryjnym wyciekami paliwa i smarów, zapewnienie sorbentów, tankowanie i naprawę pojazdów poza terenem inwestycji, w specjalnie przeznaczonych do tego celu miejscach. Zaplecze budowy, odpowiednio zorganizowane, stanowić będą 1-2 kontenery.

Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem należy wykonywać z zastosowaniem technologii jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska, należy także pamiętać, że jakość wykonywanych robót ma istotny wpływ na stan środowiska.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia czyszczenie paneli odbywać się będzie przez firmę zewnętrzną, przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem, bez substancji czyszczących, traktowanej jak wody opadowe. Woda dostarczana będzie beczkowozami. Ze względu na warunki atmosferyczne mycie paneli może okazać się zbędne.

Panele fotowoltaiczne posiadać będą powłokę zapobiegającą osadzaniu się pyłów i osadów. Należy racjonalnie gospodarować wodą.

Wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo, na tereny zielone w obrębie obszaru inwestycyjnego.

Źródłem hałasu będą inwertery, stacja transformatorowa w prefabrykowanym kontenerze. Karta informacyjna przedsięwzięcia wskazuje, że nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu, zgodnie z Załącznikiem rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie *dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* z dnia 14 czerwca 2007 r. (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Wskazaniem jest stosowanie instalacji, maszyn i urządzeń o możliwie najniższych poziomach mocy akustycznej. Zaleca się regularne przeprowadzanie przeglądów eksploatacyjnych oraz prac konserwacyjnych maszyn i urządzeń. Należy stosować wyłącznie w pełni sprawny technicznie sprzęt, spełniający normy w zakresie ochrony środowiska.

Zgodnie z danymi zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie zostaną przekroczone normy ujęte w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie *dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku* (Dz. U. 2019 poz. 2448).

Nie przewiduje się wytworzenia tzw. zjawiska wyspy ciepła.

Odpady związane z pracami remontowymi lub konserwacyjnymi, powstające w niewielkiej ilości, nie będą magazynowane na terenie przedsięwzięcia, lecz bezpośrednio przekazywane podmiotom zewnętrznym. Powinno się, w miarę możliwości, zapobiegać powstawaniu odpadów i ograniczać ich ilość.

Po zakończeniu etapu eksploatacji planuje się przywrócenie stanu pierwotnego środowiska przyrodniczego.

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia nastąpi zużycie wody na potrzeby socjalno-bytowe osób prowadzących demontaż obiektów, paliwa, powstaną ścieki bytowe, emisja hałasu i zanieczyszczeń, odpady. Oddziaływanie będzie miało charakter lokalny, ustanie po zakończeniu prac.

Karta informacyjna przedsięwzięcia nie wskazuje na powiązania z innymi przedsięwzięciami, w tym na kumulowanie się oddziaływań. Zasięg oddziaływania planowanej inwestycji, z uwagi na rodzaj i charakter zastosowanej technologii, ograniczy się do obszaru zamierzenia.

Jednakże według wiedzy tut. organu toczy się postępowanie w sprawie uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 23 w miejscowości Badowo-Dańki - B, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, woj. mazowieckie, dlatego też wskazaniem byłoby uwzględnienie tych przedsięwzięć w ponownej analizie dot. zakresu, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań, zgodnie z art. 62a ust.1 pkt 11 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.). Ponadto na str. 34 karty informacyjnej przedsięwzięcia napisano, iż w okolicy planowanej inwestycji nie będą znajdowały się zamierzenia o podobnym charakterze.

PPIS w Żyrardowie nadmienia, iż:

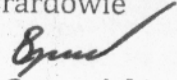
- na str. 21 karty informacyjnej przedsięwzięcia napisano, iż na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się zapotrzebowania na energię elektryczną, jednak została ona ujęta w tabeli na str. 22 kip w tymże etapie,
- na str. 12 karty informacyjnej przedsięwzięcia występuje rozbieżność dot. obecności rowów melioracyjnych na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji i ich braku.

W wyniku wnikliwej analizy przedłożonych materiałów PPIS w Żyrardowie stwierdza, iż przy spełnieniu wszystkich zaleceń i wskazań wymienionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz w niniejszej opinii, budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 23 w miejscowości Badowo-Dańki, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, woj. mazowieckie, nie powinna spowodować zagrożenia dla środowiska, w związku z czym opiniuje jak w sentencji.

Otrzymują:

- 1) Burmistrz Mszczonowa
Plac Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów
- 2) a/a

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Żyrardowie


Łukasz Szymański.