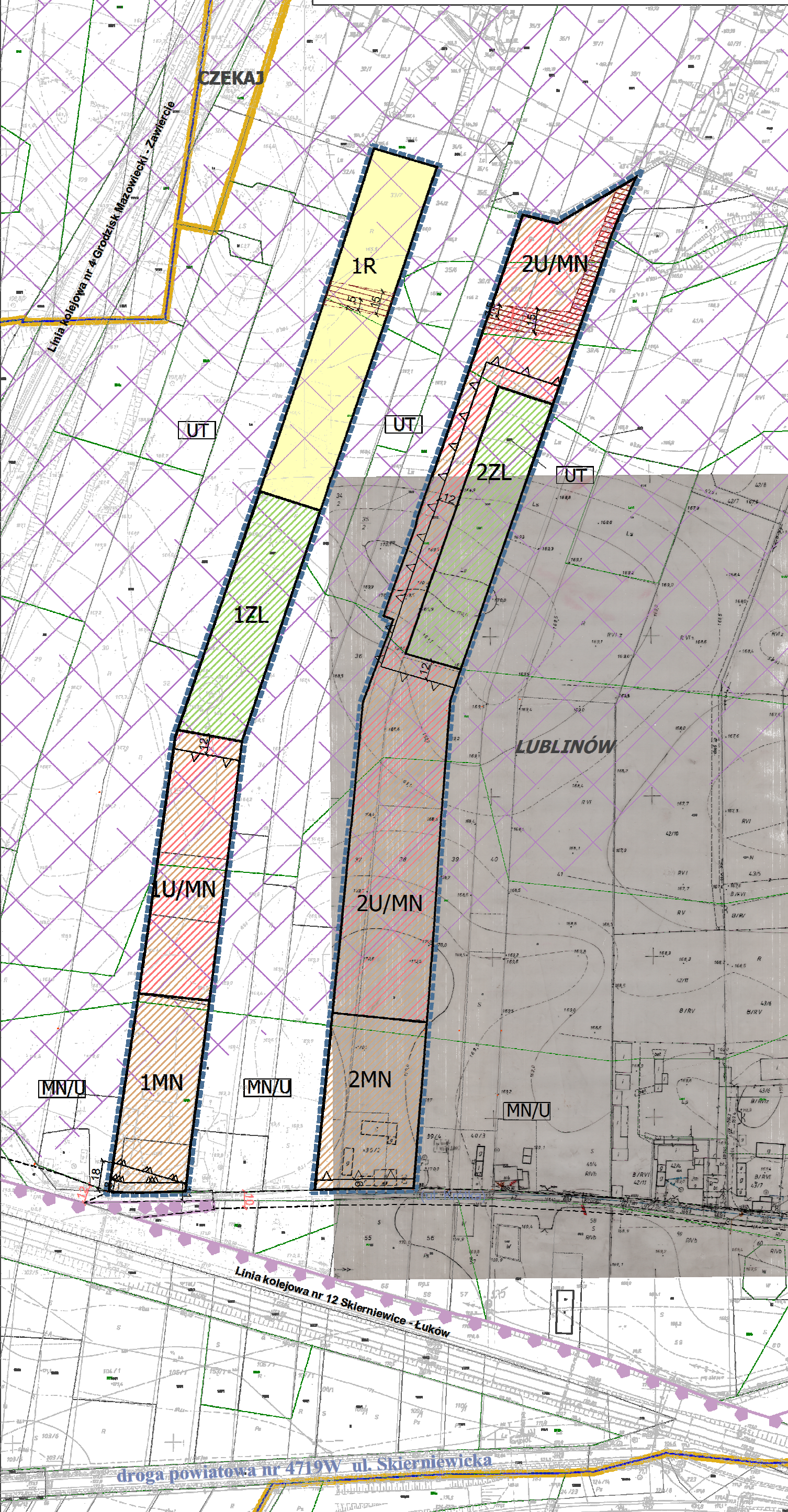


**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY MSZCZONÓW OBEJMUJĄCY FRAGMENTY MIEJSCOWOŚCI  
LUBLINÓW I CZEKAJ - OBSZAR I  
RYSUNEK PLANU**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia ..... 2023r.

skala 1: 1000  
skala wydruku 1:2000



**OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU**

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy dla budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi
- nieprzekraczalne linie zabudowy dla budynków z pomieszczeniami nieprzeznaczonymi na pobyt ludzi
- wymiarowanie w metrach
- obszar ograniczonego zagospodarowania i zabudowy wzdłuż linii energetycznej średniego napięcia

- U/MN tereny zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- R teren rolniczy
- ZL tereny lasów

**OZNACZENIA INFORMACYJNE NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU**

- linie rozgraniczające tereny dróg poza granicami planu
- wymiarowanie linii rozgraniczających poza granicami planu
- przeznaczenie w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego
- granica wsi

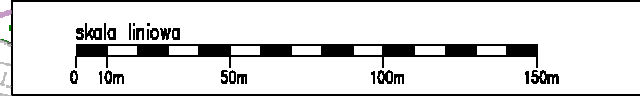
**OZNACZENIA GRAFICZNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH**

- granica terenu zamkniętego
- granica udokumentowanego złoża wód termalnych "WRĘCZA"

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZCZONÓW**

- obszary rozwoju działalności usługowej z możliwością lokalizowania zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
- obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- granica obszaru objętego planem

Plan opracowano na mapie zgromadzonej w państwowym zasobie geodezyjno-kartograficznym w Państwowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Żyrardowie. Poświadczenie zgodności zgodnie z licencją nr GK.6642.1393.2021\_1436\_P



PRACOWNIA URBANISTYCZNO-PROJEKTOWA ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGOMAZOWSZE ZACHODNIE  
projektant: mgr inż. Jadwiga Jeznach  
opracowanie: mgr inż. Jadwiga Jeznach, mgr inż. Szymon Szymonowicz  
opracowanie: Aleksandra Miaszowska

**CZERWIEC 2023**