

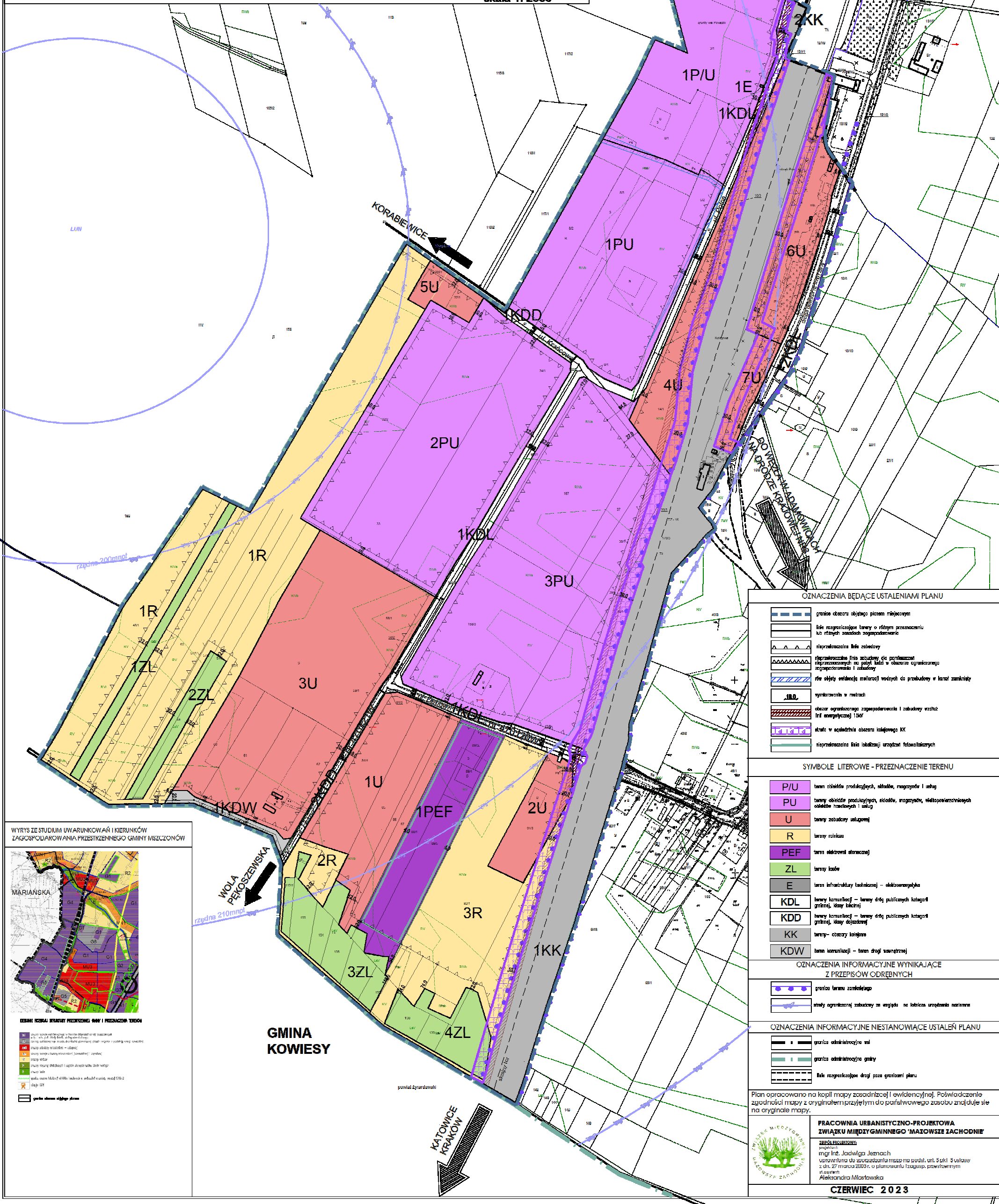


**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZCZONÓW
OBEJMUJĄCY FRAGMENT MIEJSCOWOŚCI POWĄŻKI**

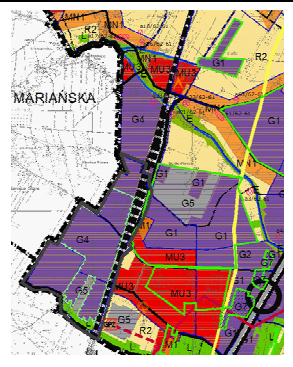
RYSUNEK PLANU
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr Rady Miejskiej w Mszczonowie
z dnia



skala 1: 2000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZCZONÓW



LEGENDA KODÓW WYKAZU PRZEZNACZENIA TERENÓW I PRZEZNACZONA TERENÓW

- 1R teren obiektów produkcyjnych, składowych, magazynowych i usług
- 1ZL teren obiektów produkcyjnych, składowych, magazynowych i usług
- 2ZL teren obiektów produkcyjnych, składowych, magazynowych i usług
- 1R teren obiektów produkcyjnych, składowych, magazynowych i usług
- 3U teren zabudowy usługowej
- 1U teren zabudowy usługowej
- 1PEF teren obiektów stacjonarnych
- 2U teren zabudowy usługowej
- 3R teren obiektów stacjonarnych
- 3ZL teren obiektów stacjonarnych
- 4ZL teren obiektów stacjonarnych

OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- granicę obszaru objętego planem miejscowym
- linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalną linię zabudowy
- nieprzekraczalną linię zabudowy dla pomieszczeń przeznaczonych na pozostanie w obszarze ograniczonego zagospodarowania i zabudowy
- linię objętych wydawnością melioracji wodnych do próbowania w karze zamknięcia
- wymiarowanie w metrach
- obszar ograniczonego zagospodarowania i zabudowy wznosi (linia ewidencyjna) 150/
- strefa w sąsiedztwie obszaru kolejowego KK
- nieprzekraczalną linię lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych

SYMBOLY LITEROWE - PRZEZNACZENIE TERENU

- PU teren obiektów produkcyjnych, składowych, magazynowych i usług
- PU teren obiektów produkcyjnych, składowych, magazynowych, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych i usług
- U teren zabudowy usługowej
- R tereny rekreacyjne
- PEF teren obiektów stacjonarnych
- ZL tereny leśne
- E teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- KDL tereny komunikacji - tereny dróg publicznych kategorii gminnej, klasy lokalnej
- KDD tereny komunikacji - tereny dróg publicznych kategorii gminnej, klasy dojazdowej
- KK tereny - obszary kolejowe
- KDW teren komunikacji - teren drogi wewnętrznej

OZNACZENIA INFORMACYJNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

- granicę terenu zamieszkałego
- strefy ograniczonej zabudowy ze względu na lokalizację urządzeń naziemnych

OZNACZENIA INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- granicę administracyjną wsi
- granicę administracyjną gminy
- linię rozgraniczającą drogi poza granicami planu

Plan opracowano na kopii mapy zasadniczej i ewidencyjnej. Poświadczanie zgodności mapy z oryginałem przyjęliśmy do państwowego zasobu znajduje się na oryginalnej mapie.

PRACOWNIA URBANISTYCZNO-PROJEKTOWA ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO 'MAZOWSZE ZACHODNIE'

z siedzibą w Warszawie
mgr inż. Jolanta Jędrzejak
wprowadzona do spisu radców m.in. pod nr. 501/15 w ul. Słowackiego 27, 01-644 Warszawa, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
ALEKSANDRA MŁOSTOWSKA

CZERWIEC 2023