MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZCZONÓW OBEJMUJĄCY FRAGMENT MIEJSCOWOŚCI KAMIONKA I ADAMÓWEK

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia ..... 2025r.

skala 1: 2000

SOSNOWICA

KAMIONKA

ADAMÓWEK

1MN
1KDD
1MN/U
4ZL
3ZL
2ZL
1KDLp
2MN
2R
2KDD
2MN
2MN/U
1KDLp
1WS
2WS
1R/Z
2R/Z
3MN
1ZL
1R
2KDL
6MN
3KDD
1KDW
5MN
4MN
3MN/U
1KDL

OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy dla powiązań nieprzekraczalne na połaci lub w obszarze ograniczonego zagospodarowania i zabudowy
- wymiary w metrach
- rowy do przebudowy w kanały zamknięte
- strefa ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego
- obszar ograniczonej zabudowy i zagospodarowania wzdłuż linii energetycznej 15kV
- obszar ograniczonej zabudowy i zagospodarowania wzdłuż linii energetycznej 110kV
- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- ZL — tereny lasów
- R — tereny rolnicze
- R/Z — tereny rolnicze, istniejące kolt i pastwisko
- WS — tereny wód powierzchniowych, istniejące stawy / rów
- KDD — tereny komunikacji – tereny dróg publicznych kategorii gminnej, klasy dojazdowej
- KDLp — teren komunikacji – teren poszerzenia drogi publicznej kategorii gminnej, klasy lokalnej
- KDL — teren komunikacji – teren drogi publicznej kategorii gminnej, klasy lokalnej
- KDW — teren komunikacji – teren drogi wewnętrznej

OZNACZENIA INFORMACYJNE NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- teren zdewastowany
- wymiarowanie linii rozgraniczających poza granicami planu
- przeznaczenie w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny dróg poza granicami planu
- granica administracyjna miejscowości

skala liniowa

0 10m 50m 100m 150m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZCZONÓW

- obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej
- obszary korytarzy ekologicznych – szpalery zieleni wzdłuż cieków wodnych
- obszary lasów

granica obszaru objętego planem

Plan opracowano na mapie zgromadzonej w państwowym zasobie geodezyjno-kartograficznym w Państwowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Żyrardowie. Pole dopuszczalne zgodności zgodnie z klasą nr ...

PRACOWNIA URBANISTYCZNO-PROJEKTOWA ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO OWIA ZACHODNIE

p.o. ekspert projektant Aleksandra Miastowska