UCHWAŁA NR XV/109/11
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE

z dnia 28 listopada 2011 r.

W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZCZONÓW OBEJMUJĄCEGO FRAGMENT MIEJSCOWOŚCI WÓLKA WRĘCKA I WRĘCZA A.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 20 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr VII/48/11 z dnia 23 marca 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszczonów obejmującego fragment miejscowości Wólka Wręcka i Wręcza A, Rada Miejska w Mszczonowie stwierdzając, że ustalenia niniejszej uchwały nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów (Uchwała nr XLIV/332/06 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 31 maja 2006 roku wraz z późniejszymi zmianami) oraz zmiany Studium (Uchwała nr XIII/100/11 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 24 października 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów) uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszczonów obejmujący fragment miejscowości Wólka Wręcka i Wręcza A, zwany dalej planem, na obszarze i w brzmieniu określonym niniejszą uchwałą.

§ 2. 1. Plan obejmuje część miejscowości Wólka Wręcka i część miejscowości Wręcza A, o łącznej powierzchni ok. 54 ha, położone w gminie Mszczonów.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczone są odpowiednim symbolem graficznym na rysunku planu sporządzonym w skali 1:2000 stanowiącym załącznik nr 1 (graficzny) do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. **Plan obejmuje:**

1) tekst planu stanowiący niniejszą uchwałę;

2) rysunek planu w skali 1:2000 będący integralną częścią niniejszej uchwały stanowiący załącznik nr 1;

3) rysunek planu odnosi ustalenia zawarte w niniejszej uchwale do terenu objętego granicami planu przy użyciu oznaczeń zastosowanych i opisanych odpowiednio w legendzie:

a) oznaczenia graficzne będące ustaleniami planu:

- granica obszaru objętego planem miejscowym,
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania,
- nieprzekraczalna linia zabudowy,
- wymiarowanie linii rozgraniczających i linii zabudowy,
- strefa ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego oznaczonego symbolem np. AZP 34/62-61,
- przeznaczenie terenów – określone symbolem literowym i cyfrowym,

b) oznaczenia graficzne będące oznaczeniami informacyjnymi,

c) wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów (Uchwała nr XLIV/332/06 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 31 maja 2006 roku oraz zmiana studium Uchwała nr XIII/100/11 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 24 października 2011 roku) wraz z określeniem granic obszaru objętego niniejszym planem.

2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie będące załącznikiem nr 2 dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu zgłoszonych w czasie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu.

3. Integralną częścią niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie będące załącznikiem nr 3 dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania, które należą do zadań własnych gminy.

§ 4. 1. Plan sporządza się w zakresie zgodnym z ustawą.

2. W planie nie występują:

1) Obszary przestrzeni publicznej w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

2) Tereny lub obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów, w tym tereny górnicze, a także narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§ 5. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) **planie** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący fragment miejscowości Wólka Wręcka i Wręcza A w gminie Mszczonów, o którym mowa w §1 uchwały;

2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek sporządzony na mapie zasadniczej i ewidencyjnej w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

3) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Mszczonowie, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

4) **ustawie** – należy przez to rozumieć przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

5) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;

6) **obszarze** – należy przez to rozumieć obszar objęty planem w granicach przedstawionych na rysunku planu;

7) **terenie** – należy przez to rozumieć część obszaru planu o określonym przeznaczeniu, sposobie użytkowania lub odrębnych zasadach zagospodarowania, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczoną numerem i symbolem literowym;

8) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć granice terenów przedstawione na rysunku planu linią ciągłą, dzielące obszar planu na tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

9) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć wyznaczoną na rysunku planu lub ustaloną linię określającą najmniejszą dopuszczalną odległość budynku od linii rozgraniczającej drogi lub terenów o innym przeznaczeniu, a także od innych obiektów lub granic działki; poza nieprzekraczalne linie zabudowy mogą wystawać elementy budynków wymienione w przepisach ogólnych;

10) **przeznaczeniu podstawowym** – przeznaczenie terenu, które powinno dominować w danym terenie lub obszarze w sposób określony ustaleniami planu;

11) **przeznaczeniu uzupełniającym** – przeznaczenie terenu inne niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe terenu w sposób określony w ustaleniach planu, nie kolidując z przeznaczeniem podstawowym wynikającym z ich sąsiedztwa;

12) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – przeznaczenie terenu i związany z nim sposób zagospodarowania dopuszczone na wyodrębnionym terenie, przy czym warunki tego dopuszczenia określa niniejsza uchwała;

13) **maksymalnej wysokości budynku** – należy przez to rozumieć maksymalną wysokość budynku mierzoną od poziomu terenu przy głównym wejściu do budynku do najwyższego punktu dachu;

14) **froncie działki** – część działki budowlanej przyległej do drogi publicznej lub drogi wewnętrznej, z której odbywa się zjazd na działkę;

15) **powierzchni biologicznie czynnej** – stosunek powierzchni terenu biologicznie czynnego do powierzchni działki budowlanej;

16) **maksymalnej powierzchni zabudowy** – nieprzekraczalna wartość stosunku sumy powierzchni zabudowy wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej określona w %;

17) **drodze wewnętrznej** – należy przez to rozumieć wydzieloną z terenu działkę, która na zasadach określonych w przepisach odrębnych, pełni funkcję drogi wewnętrznej dla pozostałych działek do niej przylegających;

18) **osiowym poszerzeniu drogi** – obustronne poszerzenie istniejącej drogi do szerokości w liniach rozgraniczających podanej w planie wzdłuż osi symetrii istniejącej drogi;

19) **zieleni izolacyjnej** - pas zwartej zieleni wysokiej i średniej o szerokości dostosowanej do określonej sytuacji przestrzennej (minimum – 2.0 m), złożony z gatunków drzew i krzewów rodzimych z nasadzeniami w min.

50% gatunków zimozielonych, odpornych na zanieczyszczenia, oddzielający funkcjonalnie i optycznie obiekty uciążliwe od terenów sąsiednich;

20) **zieleni urządzonej** – tereny zieleni wysokiej i niskiej, powierzchnie trawiaste, obejmujące skwery, zieleńce;

21) **obszarze ograniczonego zagospodarowania** – teren położony w sąsiedztwie linii średniego napięcia (po 7.5m od osi linii), w którym zagospodarowanie podlega ograniczeniom wynikającym z Polskich Norm i przepisów odrębnych;

22) **dopuszczeniu** – należy przez to rozumieć możliwość przeznaczenia terenu, działań lub sposobów zagospodarowania terenu określonych w ustaleniach planu, lecz nie uznanych za optymalne.

2. W odniesieniu do innych określeń użytych w planie i nie ujętych w § 5 pkt 1, należy stosować definicje zgodne z obowiązującymi przepisami i aktami prawnymi.

§ 6. Informacje dotyczące konstrukcji planu

1. W niniejszej uchwale ustalone zostały przepisy ogólne i szczegółowe.

2. Przepisy ogólne obowiązują na całym obszarze objętym planem, przepisy szczegółowe obowiązują dla poszczególnych terenów oznaczonych symbolem cyfrowym i literowym.

3. Dla każdego terenu o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania i zabudowy zapisano przepisy szczegółowe.

4. Plan wyznacza tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania określone odpowiednim symbolem literowym i numerem wyróżniającym je spośród innych terenów.

5. Dla terenów wyznaczonych planem ustala się przeznaczenie podstawowe oraz dla niektórych terenów przeznaczenie dopuszczalne i warunki jego dopuszczenia.

DZIAŁ I.
Przepisy ogólne
Rozdział 1.
Przeznaczenie terenu

§ 7. 1. Plan wyznacza tereny o następującym przeznaczeniu podstawowym:

PE	Teren powierzchniowej eksploatacji
MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
RM	Tereny zabudowy zagrodowej
R	Tereny rolnicze
R/Z	Tereny rolnicze – istniejące zadrzewienia, łąki
ZL	Tereny lasów
KD/Z	Teren komunikacji – teren drogi publicznej kategorii gminnej klasy zbiorczej
KD/D	Tereny komunikacji – tereny dróg publicznych kategorii gminnej klasy dojazdowej
KDW	Tereny komunikacji – tereny dróg wewnętrznych

2. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określono na rysunku planu stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

3. Tereny, mogą być w całości wykorzystane na cele zgodnie z ich podstawowym przeznaczeniem lub na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego na zasadach ustalonych w dalszych przepisach planu.

Rozdział 2.
Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 8. Zasady struktury funkcjonalno – przestrzennej:

1) Obszar planu jest częścią większej strefy mieszkaniowej położonej w zachodniej części gminy, w bezpośrednim sąsiedztwie strefy rozwoju aktywności gospodarczej. Ustala się, że na obszarze objętym planem tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej będą lokalizowane wzdłuż istniejących dróg. Na pozostałym obszarze pozostawia się grunty w dotychczasowym rolniczym użytkowaniu, bez zmian pozostawia się również tereny zieleni wzdłuż rowu melioracyjnego w południowej części planu. Zachowuje się w większości istniejące tereny lasów. W północno-wschodniej części planu znajduje się teren przyszłej

powierzchniowej eksploatacji kruszyw, powiązany funkcjonalnie z terenami o podobnej funkcji na północ, południe i wschód od granic działki nr ewid. nr 43 w miejscowości Wręcza A;

2) Ustalenia planu regulują wszystkie rodzaje działań inwestycyjnych realizowanych na obszarze objętym planem oraz określają zasady wzajemnych powiązań funkcjonalnych i przestrzennych przy uwzględnieniu uwarunkowań środowiska i istniejącego zainwestowania oraz wymogów zawartych w odrębnych przepisach;

3) Zagospodarowanie terenu winno spełniać obowiązujące normy i przepisy odrębne;

4) Szczegółowe ustalenia dotyczące kształtowania ładu przestrzennego na poszczególnych terenach są określone w Dziale II niniejszej uchwały.

§ 9. Zasady ustalania położenia linii rozgraniczających:

1) Ustala się, że linie rozgraniczające tereny dróg publicznych o szerokości podanej w planie są wyznaczone następująco:

a) dla drogi 1KD/Z jako osiowe poszerzenie istniejącej drogi do szerokości 30.0m, zgodnie z rysunkiem planu,

b) dla terenów dróg 1KD/D, 2KD/D zgodnie z rysunkiem planu;

2) Ustala się, że linie rozgraniczające tereny dróg wewnętrznych 1KDW, 2KDW są wyznaczone zgodnie z granicami ewidencyjnymi działek nr ewid. 44 i 28/2, zgodnie z rysunkiem planu;

3) Ustala się, że linie rozgraniczające terenów MN, RM, R, R/Z, ZL, PE wyznacza rysunek planu.

§ 10. Zasady ustalania linii zabudowy:

1) Zasady sytuowania zabudowy w wyznaczonych terenach określają nieprzekraczalne linie zabudowy; w przypadku nie wyznaczania linii zabudowy na rysunku planu jej usytuowanie podlega przepisom odrębnym;

2) Linie zabudowy zostały wyznaczone jako nieprzekraczalne od strony dróg, terenu kolejowego znajdującego się poza granicami planu, terenów lasów i zwymiarowane na rysunku planu;

3) Ustala się, że wyznaczone w planie linie zabudowy są liniami nieprzekraczalnymi dla budynków;

4) Dla terenów MN, RM dopuszcza się wysunięcie poza linię zabudowy: słupów, zadaszeń, podestów wejściowych, tarasów, okapów - max do szerokości 1.50 m;

5) Ustala się, że odległość nieprzekraczalnej linii zabudowy dla budynków od górnej krawędzi skarpy rowu melioracyjnego wyznacza rysunek planu;

6) Ustala się, że odległość nieprzekraczalnej linii zabudowy od terenu kolejowego wynosi 50,0m dla terenów MN i R;

7) Dopuszcza się, w pasie terenu zawartym pomiędzy określoną planem linią zabudowy i linią rozgraniczającą drogi, lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz obiektów małej architektury.

§ 11. Zasady kształtowania zabudowy:

1) Ustala się dla terenów MN, RM, że kierunek głównej kalenicy dachu budynku w przypadku dachów stromych musi być prostopadły lub równoległy do bocznych granic działki budowlanej w nawiązaniu do istniejącej zabudowy;

2) Ustala się dla terenów MN, RM, w przypadku rozbudowy budynków istniejących, kąt nachylenia połaci dachu w nawiązaniu do istniejącego spadku;

3) Ustala się dla terenów MN, RM zakaz stosowania na elewacjach okładzin z blachy;

4) Ustala się dla terenów MN, RM kolorystykę elewacji w kolorach pastelowych;

5) Ustala się dla terenów MN, RM kolorystykę dachów budynków jako obowiązującą w odcieniach brązu, czerwieni, zieleni i czerni;

6) Szczegółowe ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy w poszczególnych terenach są określone w Dziale II niniejszej uchwały.

§ 12. Zasady sytuowania ogrodzeń:

1) Ogrodzenia od strony dróg należy lokalizować w ustalonej linii rozgraniczającej, z wycofaniem w głąb działki w przypadku konieczności ominięcia istniejących przeszkód (np. drzew, urządzeń infrastruktury technicznej itp.) oraz w miejscach sytuowania bram wjazdowych;

2) Istniejące ogrodzenia, zlokalizowane niezgodnie z linią rozgraniczającą, mogą być użytkowane w dotychczasowej lokalizacji, z prawem do ich zachowania, z wyłączeniem modernizacji i odbudowy;

3) Ustala się zakaz stosowania ogrodzeń o przęsłach betonowych z elementów prefabrykowanych;

4) Ustala się dla terenów MN, RM zakaz stosowania ogrodzeń pełnych;

5) Od strony lasów ZL i terenów zieleni R/Z oraz w wymienionych terenach ustala się nakaz stosowania ogrodzeń ażurowych, bez podmurówek z zastosowaniem fundamentów punktowych lub z podmurówką nie wystającą ponad powierzchnię terenu lub przerwami w podmurówce w postaci otworów o średnicy min. 15 cm w rozstawie co 1,5 m umieszczonych na wysokości poziomu terenu, zachowania prześwitu o szerokości min. 10 cm, miedzy cokołem, a elementem ażurowym ogrodzenia, jako przejścia dla drobnych zwierząt;

6) Od strony rowów melioracyjnych ogrodzenia należy lokalizować w odległości min. 5m od górnej krawędzi skarpy rowu melioracyjnego.

Rozdział 3.
Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 13. 1. W obszarze objętym planem nie ustala się granic terenów wymagających scalenia i podziału nieruchomości.

2. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości zostały określone dla poszczególnych terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania w Dziale II.

Rozdział 4.
Zasady i warunki zagospodarowania wynikające z potrzeb ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

§ 14. 1. Ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i zdrowie ludzi w rozumieniu przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

2. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy:

1) infrastruktury technicznej i dróg;

2) inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, której lokalizacji winna być zgodna z przepisami odrębnymi.

3. Dopuszcza się dla terenu PE realizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i zdrowie ludzi w rozumieniu przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

4. Ustala się, że prowadzenie działalności nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska.

5. Na terenie 1PE przy wydobywaniu kopalin zachować należy wymagania wynikające z przepisów odrębnych (Prawo geologiczne i górnicze, Prawo Ochrony Środowiska itp.).

6. Dopuszcza się zmianę ukształtowania terenu, zachowując określoną niniejszym planem powierzchnię biologicznie czynną.

§ 15. Ustala się, że realizacja niezbędnych elementów infrastruktury technicznej lub innych urządzeń ochrony środowiska zapewniających ochronę gleb, wód powierzchniowych i podziemnych oraz powietrza powinna następować równocześnie lub wyprzedzająco w stosunku do realizacji inwestycji i urządzeń na obszarze objętym planem.

§ 16. W zakresie wód podziemnych i powierzchniowych:

1) Ustala się, że:

a) wszelkie prace związane z przekształceniem układu hydrograficznego, w tym również sypanie wałów, przekształcenie poziomu terenu mogące naruszyć spływ powierzchniowy wody i stosunki wodne,

b) prowadzenie inwestycji liniowych kolidujących z rowami,

c) odprowadzanie ścieków deszczowych z terenów przewidzianych pod drogi z utwardzoną nawierzchnią wraz z zarezerwowaniem powierzchni gruntu pod zbiorniki retencyjne,

d) zmiany trasy rowów bądź wznoszenia budowli komunikacyjnych, wymagają uzgodnienia na warunkach zgodnych z przepisami Prawa Wodnego i każdorazowo zgłoszenia do ewidencji odpowiedniego terytorialnie zarządu melioracji i urządzeń wodnych;

2) Wprowadza się ochronę wód podziemnych i powierzchniowych poprzez zakaz lokalizacji obiektów, których oddziaływanie lub emitowane zanieczyszczenia mogą negatywnie wpływać na stan tych wód;

3) Ustala się dla dróg publicznych ze szczelną nawierzchnią wyposażenie ich w system ujmowania i oczyszczania wód opadowych z substancji ropopochodnych przed odprowadzeniem do odbiornika.

§ 17. W zakresie ochrony powietrza:

1) Ustala się, że prowadzenie działalności powodującej wprowadzenie gazów lub pyłów do powietrza, nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza granicami terenu, do którego właściciel posiada tytuł prawny;

2) W celu ochrony powietrza ustala się ogrzewanie obiektów paliwami o możliwie najniższym poziomie emisji substancji szkodliwych dla środowiska.

§ 18. Ochrona i wzbogacanie lokalnych wartości środowiskowych, przyrodniczych i krajobrazowych:

1) Układ zagospodarowania terenu powinien umożliwiać koncentrację przestrzenną terenów biologicznie czynnych w pasma powiązane przestrzennie z lokalnymi korytarzami ekologicznymi;

2) Ustala się zachowanie i utrzymanie cennych istniejących zadrzewień i wykorzystanie ich jako elementów zieleni urządzonej; dopuszcza się usuwanie drzew w przypadkach nieuniknionych kolizji zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) Dla terenów, które uzyskały zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne ustala się zachowanie najcenniejszego drzewostanu;

4) Ustala się wprowadzanie nasadzeń kompensujących w postaci gatunków rodzimych i właściwych dla siedlisk w przypadku konieczności usunięcia cennych drzew;

5) W terenach komunikacyjnych miejsca nie przeznaczone do ruchu kołowego i pieszego należy zagospodarować zielenią niską i wysoką, pod warunkiem niepogarszania warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego;

6) Wielkości minimalnej do zachowania powierzchni biologicznie czynnej są wyznaczone i ustalone w Dziale II;

7) Wielkości maksymalnej powierzchni zabudowy są wyznaczone i ustalone w Dziale II.

§ 19. W zakresie ochrony przed hałasem:

1) W obszarze planu jako tereny objęte ochroną przed hałasem wskazuje się:

a) tereny MN jako przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową,

b) tereny RM oraz część mieszkaniową siedlisk rolniczych na terenach R, jako tereny przeznaczone na cele mieszkaniowo - usługowe.

§ 20. W zakresie gospodarki odpadami:

1) Zagospodarowanie poszczególnych działek budowlanych winno wyznaczać miejsca lub obiekty do czasowego magazynowania i segregacji odpadów (przy czym miejsca lub obiekty należy sytuować w terenie działek związanych z poszczególnymi obiektami lub jako zbiorcze w wydzielonych do tego miejscach);

2) Magazynowanie odpadów w sposób selektywny i bezpieczny dla środowiska;

3) Postępowanie z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska oraz lokalnymi przepisami i programami dotyczącymi gospodarki odpadami.

Rozdział 5.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 21. 1. Na terenie objętym planem występują zabytki archeologiczne. Plan ustala ochronę zabytków archeologicznych (stanowiska archeologiczne nr ew. AZP 34/62-61, AZP 66/62-61), w formie stref ochrony konserwatorskiej, określonych na rysunku planu symbolem i oznaczonych numerami AZP 34/62-61, AZP 66/62-61.

2. Na obszarze ww. stref obowiązuje:

1) nakaz uzyskania przez inwestora, od wojewódzkiego konserwatora zabytków – przed wydaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem właściwemu organowi budów obiektów budowlanych, wiążących się z wykonywaniem robót ziemnych – uzgodnienia zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych;

2) nakaz uzyskania przez inwestora, od wojewódzkiego konserwatora zabytków uzgodnienia zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych poprzedzających inne niż wymienione w pkt 1 roboty ziemne lub zmianę charakteru dotychczasowej działalności;

3) nakaz przeprowadzenia badań archeologicznych oraz wykonania ich dokumentacji (przed rozpoczęciem badań archeologicznych wymagane jest uzyskanie od wojewódzkiego konserwatora zabytków pozwolenia na ich prowadzenie).

3. Ustala się ochronę obiektu znajdującego się w ewidencji konserwatorskiej. Obiekt pod ochroną konserwatorską znajduje się na działce nr ew. nr 64/5 w Wólce Wręckiej (dom mieszkalny drewniany nr 4 z 1935r.).

4. Ochrona obiektu polega na:

1) zachowaniu historycznego charakteru obiektu, jego dotychczasowego przeznaczenia i sposobu użytkowania;

2) w przypadku prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, modernizacji technicznej lub innych robót budowlanych:

   a) zachowaniu ukształtowania bryły budynku, w szczególności jego obrysu zewnętrznego, wysokości, geometrii i kształtu dachu,

   b) używaniu przy pracach wykończeniowych materiałów stosowanych w pierwotnie użytych rozwiązaniach,

   c) stosowaniu podziału otworów okiennych i drzwiowych nawiązującego do rozwiązań historycznych.

5. Prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy obiekcie będącym w ewidencji konserwatorskiej oraz w jego otoczeniu oraz innych zmian określonych przepisami odrębnymi wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Rozdział 6.
Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu,w tym zakaz zabudowy.

§ 22. 1. Obiekty budowlane w sąsiedztwie linii energetycznych i stacji transformatorowych (w obszarze ograniczonego zagospodarowania) należy projektować, realizować oraz użytkować zachowując przepisy bezpieczeństwa, Polskie Normy i inne przepisy odrębne.

2. Dla terenów oznaczonych symbolem ZL ustala się zakaz zabudowy.

3. Ustala się zakaz zabudowy na terenie PE obiektami nie związanymi z eksploatacją złoża.

Rozdział 7.
Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.

§ 23. 1. **Określenie układu komunikacyjnego wraz z parametrami oraz klasyfikacją dróg:**

1) Ustala się obsługę bezpośrednią obszaru objętego planem poprzez układ istniejących i projektowanych dróg;

2) Obsługa komunikacyjna terenów opiera się o:

   - projektowaną drogę zbiorczą 1KD/Z, obecnie relacji Olszówka – Szeligi, stanowiącą połączenie od węzła na obwodnicy Żyrardowa (droga krajowa nr 50) w miejscowości Słabomierz do węzła na drodze krajowej nr 8 w miejscowości Adamowice,

- poprzez układ dróg dojazdowych i wewnętrznych;

3) Ustala się, że do obsługi poszczególnych terenów można wyznaczać drogi wewnętrzne i dojazdy o szerokości minimum:

- 8.0 m,

- w przypadku dojazdu obsługującego 2 działki na terenach MN min. 6.0 m;

4) Drogi wewnętrzne winny mieć połączenie z dwoma drogami publicznymi, w przypadku braku połączenia z drogą publiczną należy na drodze wewnętrznej wydzielić teren do zawracania o minimalnych wymiarach 12.5 m x 12.5 m;

5) Przy skrzyżowaniach dróg należy stosować narożne ścięcia linii rozgraniczających o wym. 5.0 x 5.0 m zgodnie z rysunkiem planu.

2. **Określenie powiązań układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym:**

Ustala się, że układ komunikacyjny obszaru planu powiązany poprzez planowaną drogę zbiorczą oznaczoną symbolem KD/Z z drogami krajowymi nr 8 i nr 50.

3. **Ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:**

Obowiązują miejsca postojowe dla samochodów osobowych w terenie MN w liczbie co najmniej 2 miejsc dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Rozdział 8.
Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 24. Zasady zaopatrzenia w wodę:

1) Ustala się zaopatrzenie w wodę z indywidualnych ujęć i gminnej sieci wodociągowej;

2) Ustala się zasadę rozbudowy i budowy sieci wodociągowej wzdłuż istniejących i projektowanych dróg;

3) Lokalizacja indywidualnych ujęć wody zgodnie z przepisami odrębnymi;

4) Sieci wodociągowe powinny spełniać wymagania przeciwpożarowe zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych oraz wymagań dla hydrantów.

§ 25. Zasady odprowadzenia ścieków bytowych i wód opadowych:

1) Ustala się zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków bytowych wprost do gruntu, cieków powierzchniowych oraz rowów melioracyjnych;

2) Ustala się obowiązek oczyszczenia ścieków bytowych w lokalnych oczyszczalniach ścieków zlokalizowanych w obszarze niniejszego planu lub na terenach sąsiednich;

3) Ustala się odprowadzenie ścieków bytowych z terenów MN, RM do planowanej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, a do czasu jej realizacji do szczelnych zbiorników bezodpływowych z zapewnieniem wywozu do oczyszczalni ścieków na podstawie umów indywidualnych;

4) Wody opadowe i roztopowe, pochodzące z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej należy odprowadzić do odbiorników po wcześniejszym ich oczyszczeniu zgodnie z przepisami odrębnymi;

5) Odprowadzanie i zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w granicach własności nie może naruszać interesu osób trzecich.

§ 26. Zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:

1) Ustala się zasilanie terenu w energię elektryczną z istniejących GPZ poprzez istniejące i projektowane sieci SN i NN;

2) Ustala się zasadę budowy sieci SN, NN wzdłuż projektowanych i istniejących dróg;

3) Dopuszcza się przebudowę istniejących linii energetycznych SN i NN w celu dostosowania do nowego układu funkcjonalno - komunikacyjnego;

4) Ustala się lokalizację nowych stacji transformatorowych w obszarze planu bez wskazania ich na rysunku planu;

5) Dla projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4kV należy wydzielić działki terenu o wymiarach 6mx5m dla stacji wnętrzowych lub 3mx2m dla stacji słupowych.

§ 27. Zasady obsługi w zakresie telekomunikacji:

1) Ustala się obsługę w zakresie telekomunikacji w oparciu o istniejącą i projektowaną sieć telekomunikacyjną;
2) Dopuszcza się realizację sieci telekomunikacyjnych wzdłuż istniejących i projektowanych dróg, pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych;
3) Dopuszcza się przebudowę istniejących sieci telekomunikacyjnych w celu dostosowania do nowego układu funkcjonalno- komunikacyjnego.

§ 28. Zasady zaopatrzenia w gaz przewodowy:

1) W obszarze planu brak jest sieci gazowej. Ustala się docelowo zaopatrzenie w gaz w oparciu o projektowaną sieć gazu przewodowego;
2) Ustala się, że obszar planu winien być objęty zaopatrzeniem w gaz w oparciu o budowę sieci średniego ciśnienia z zachowaniem obowiązujących norm w zakresie prowadzenia i lokalizowania sieci i urządzeń;
3) Do czasu budowy sieci gazowej dopuszcza się zaopatrzenie w gaz z instalacji zbiornikowych.

§ 29. Zasady zaopatrzenia w ciepło:

Ustala się zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła z zastosowaniem m.in.: ekologicznych czynników grzewczych w szczególności: gazu, energii elektrycznej, energii słonecznej, oleju niskosiarkowego oraz innych odnawialnych źródeł energii.

§ 30. Zasady usuwania odpadów:

1) Ustala się zasadę zorganizowanego systemu usuwania odpadów stałych i wywozu ich do dalszego przetwarzania lub unieszkodliwiania, zgodnie z przepisami odrębnymi;
2) Sposób zagospodarowania działki budowlanej musi uwzględniać zapewnienie terenu do czasowego gromadzenia odpadów w sposób nie zagrażający zanieczyszczeniem środowiska.

§ 31. Ustalenia ogólne:

1) Sieci infrastruktury technicznej wszystkich mediów należy lokalizować na terenach komunikacji z zachowaniem wzajemnych odległości wynikających z przepisów odrębnych;
2) Dopuszcza się lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz sieci poza liniami rozgraniczającymi drogi, w szczególności w pasie zawartym pomiędzy linią rozgraniczającą drogi a linią zabudowy;
3) Dla planowanej zabudowy należy zachować odległości od wszelkich istniejących sieci i urządzeń podziemnych i naziemnych wynikające z przepisów odrębnych.

Rozdział 9.

§ 32. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Ustala się, że tereny, których przeznaczenie zostało zmienione planem mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami niniejszego planu.

Rozdział 10.

§ 33. Określa się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości uchwaleniem planu:

- dla terenów o symbolu MN w wysokości 0,5%,
- dla terenów o symbolu PE w wysokości 30%,
- dla pozostałych terenów w wysokości 0,1%.

DZIAŁ II.
Przepisy szczegółowe
Rozdział 1.
Przeznaczenie terenu. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu.

§ 34.

Oznaczenie terenu		**1PE**
Powierzchnia		**2,30 ha**
1.	Przeznaczenie terenu	
1)	Przeznaczenie podstawowe Przeznaczenie uzupełniające	Teren powierzchniowej eksploatacji Teren eksploatacji surowców naturalnych. Realizacja obiektów i urządzeń związanych z wydobyciem kopaliny. - urządzenia komunikacji, infrastruktury technicznej, ciągów technologicznych i ochrony środowiska dla potrzeb działki lub potrzeb lokalnych, - zieleń izolacyjna;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne	Rekultywacja terenu po wydobyciu surowców w kierunku rolnym z dopuszczeniem lokalizacji zbiorników wodnych.
2.	Zasady zagospodarowania	
1)	Ogólne zasady zagospodarowania	Eksploatacja złoża prowadzona powinna być zgodnie z koncesją. Skarpy wyrobiska powinny być wyprofilowane zgodnie z kątem naturalnego zsypu terenu.
2)	Obsługa komunikacyjna	
a)	Obsługa komunikacyjna terenu	Obsługa komunikacyjna z drogi oznaczonej symbolem 1KD/Z oraz poprzez drogi wewnętrzne o szerokości dostosowanej do potrzeb ruchu.

§ 35.

Oznaczenie terenu		**1MN – 14MN**
Powierzchnia		**7,65 ha**
1.	Przeznaczenie terenu	
1)	Przeznaczenie podstawowe Przeznaczenie uzupełniające	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - budynki gospodarcze i garażowe na samochody osobowe, - urządzenia komunikacji, infrastruktury technicznej i ochrony środowiska dla potrzeb działki lub potrzeb lokalnych, - zieleń urządzona, obiekty małej architektury.
2.	Zasady zagospodarowania	
1)	Ogólne zasady zagospodarowania	Ustala się możliwość modernizacji, adaptacji, zachowania, rozbudowy i budowy budynków na zasadach określonych w niniejszej uchwale. Ustala się możliwość zachowania i modernizacji istniejących budynków zlokalizowanych niezgodnie z liniami zabudowy. Ustala się formę zabudowy mieszkaniowej jako zabudowy wolnostojącej. W granicy terenu 1MN występuje zabytek archeologiczny nr ew. AZP 34/62-61, dla którego została ustalona ochrona w formie strefy ochrony konserwatorskiej, określonej na rysunku planu specjalnym symbolem i oznaczona numerem: AZP 34/62-61, zasady ochrony określa § 21.
2)	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu (dla nowej zabudowy i istniejącej w przypadku rozbudowy, nadbudowy, przebudowy)	
a)	Linie zabudowy nieprzekraczalne	- zgodnie z rysunkiem planu, - 6.0m od dróg wewnętrznych nie wyznaczonych na rysunku planu, - w/w ustalenia nie dotyczą sieci i obiektów infrastruktury technicznej,

b)	Parametry zabudowy działki budowlanej	- wskaźnik powierzchni zabudowy działki budowlanej: ▪ dla terenów 1MN-7MN oraz 9MN-14MN – max. 30%, ▪ dla terenu 8MN – max. 10% - powierzchnia biologicznie czynna na działce budowlanej: ▪ dla terenów 1MN-7MN oraz 9MN-14MN – co najmniej 50%, ▪ dla terenu 8MN – co najmniej 80% - maksymalna intensywność zabudowy – 0,35, - minimalna intensywność zabudowy – 0
c)	Wysokość budynków	- mieszkalnych jednorodzinnych: ▪ maksymalna wysokość - 10.0 m, - gospodarczych i garaży: ▪ maksymalna wysokość - 6.0 m,
d)	Kształt dachów	- dachy dwu lub wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych od 20° do 45° , - dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych wyłącznie w budynkach gospodarczych lub garażowych, - w przypadku rozbudowy budynków istniejących kąt nachylenia połaci dachu w nawiązaniu do istniejącego spadku;
e)	Ogrodzenia	- zgodnie z § 12
3)	Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości	
a)	Minimalne powierzchnie nowo wydzielanych działek budowlanych	- 1000m^2 , - ustalenia minimalnych powierzchni działek nie dotyczą: działek wydzielanych dla potrzeb lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej,
b)	Minimalne fronty nowo wydzielanych działek budowlanych	- 20,0m,
c)	Kąt położenia działek budowlanych w położeniu do pasa drogowego	- $90^o \pm 20^o$,
4)	Powierzchnia działki budowlanej	Ustala się, że dla prawidłowego zagospodarowania terenu minimalna powierzchnia działki budowlanej winna wynosić 1000m^2
5)	Obsługa komunikacyjna, parkingi	
a)	Obsługa komunikacyjna terenu	obsługa terenu z istniejących dróg publicznych przyległych do terenu lub poprzez drogi wewnętrzne wskazane i niewskazane na rysunku planu, które stanowić będą dojazd do dróg publicznych
b)	Parkingi	ustala się obowiązek zapewnienia minimalnej ilości miejsc postojowych zgodnie z § 23 ust 3.

§ 36.

Oznaczenie terenu		**1RM – 7RM**
Powierzchnia		**3,43 ha**
1.	Przeznaczenie terenu	
1)	Przeznaczenie podstawowe Przeznaczenie uzupełniające	Tereny zabudowy zagrodowej - budynki gospodarcze i garażowe, - urządzenia komunikacji, infrastruktury technicznej i ochrony środowiska dla potrzeb działki lub potrzeb lokalnych,
2)	Przeznaczenie dopuszczalne	Dopuszcza się usługi agroturystyczne.
2.	Zasady zagospodarowania	
1)	Ogólne zasady zagospodarowania	Ustala się możliwość modernizacji, adaptacji, zachowania, rozbudowy i budowy budynków na zasadach określonych w niniejszej uchwale. Ustala się możliwość zachowania i modernizacji istniejących budynków zlokalizowanych niezgodnie z liniami zabudowy. Ustala się formę zabudowy mieszkaniowej jako zabudowy wolnostojącej. W granicy terenu 7RM występuje zabytek

		archeologiczny nr ew. AZP 66/62-61, dla którego została ustalona ochrona w formie strefy ochrony konserwatorskiej, określonej na rysunku planu specjalnym symbolem i oznaczona numerem: AZP 66/62-61, zasady ochrony określa § 21.W granicy terenu 3RM na działce nr ew. nr 64/5 znajduje się obiekt znajdujący się w ewidencji konserwatorskiej. Ochrona obiektu zgodnie z § 21.
2)	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu (dla nowej zabudowy i istniejącej w przypadku rozbudowy, nadbudowy, przebudowy)	
a)	Linie zabudowy nieprzekraczalne	- zgodnie z rysunkiem planu, - 6.0m od dróg wewnętrznych nie wyznaczonych na rysunku planu, - w/w ustalenia nie dotyczą sieci i obiektów infrastruktury technicznej,
b)	Parametry zabudowy działki budowlanej	- wskaźnik powierzchni zabudowy działki budowlanej - max. 25%, - powierzchnia biologicznie czynna na działce budowlanej – co najmniej 50% pow. działki, - maksymalna intensywność zabudowy – 0,25, - minimalna intensywność zabudowy – 0,
c)	Wysokość budynków	- mieszkalnych: ▪ maksymalna wysokość - 10.0 m, - gospodarczych i garaży: ▪ maksymalna wysokość - 10.0 m,
d)	Kształt dachów	- dachy dwu lub wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych od 20º do 45º , - dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych wyłącznie w budynkach gospodarczych lub garażowych,
e)	Ogrodzenia	- zgodnie z § 12
4)	Powierzchnia działki	Zgodnie z przepisami odrębnymi
5)	Obsługa komunikacyjna, parkingi	
a)	Obsługa komunikacyjna terenu	obsługa terenu z istniejących dróg gminnych oznaczonych symbolem 1KD/D i 2KD/D.

§ 37.

Oznaczenie terenu		**1R – 16R**
Powierzchnia		**25,28 ha**
1.	Przeznaczenie terenu	
1)	Przeznaczenie podstawowe Przeznaczenie uzupełniające	Tereny rolnicze - budynki gospodarcze i garażowe, - urządzenia komunikacji, infrastruktury technicznej i ochrony środowiska dla potrzeb działki lub potrzeb lokalnych.
2.	Zasady zagospodarowania	
1)	Ogólne zasady zagospodarowania	Ustala się możliwość budowy budynków w ramach siedlisk rolniczych zgodnie z § 36 ust. 2 pkt 2.c,d,e. Użytkowanie terenów zgodnie z przepisami odrębnymi. W granicy terenu 1R występuje zabytek archeologiczny nr ew. AZP 66/62-61, dla którego została ustalona ochrona w formie strefy ochrony konserwatorskiej, określonej na rysunku planu specjalnym symbolem i oznaczona numerem: AZP 66/62-61, zasady ochrony określa § 21.
2)	Obsługa komunikacyjna	
a)	obsługa komunikacyjna terenu	Obsługa terenów z istniejących dróg przyległych do terenów.

§ 38.

Oznaczenie terenu		**1ZL – 12ZL**
Powierzchnia		**9,90 ha**
1.	Przeznaczenie terenu	
1)	Przeznaczenie podstawowe	Tereny lasów.
2.	Zasady zagospodarowania	
1)	Ogólne zasady zagospodarowania	Sposób zagospodarowania terenu – użytkowanie gruntów leśnych w rozumieniu ustawy o lasach i zgodnie z planem urządzenia lasu. W granicy terenu: - 6ZL, 10ZL występuje zabytek archeologiczny nr ew. AZP 34/62-61, - 3ZL występuje zabytek archeologiczny nr ew. AZP 66/62-61, dla których została ustalona ochrona w formie strefy ochrony konserwatorskiej, określonej na rysunku planu specjalnym symbolem i oznaczona odpowiednio numerami: AZP 34/62-61, AZP 66/62-61, zasady ochrony określa § 21.

§ 39.

Oznaczenie terenu		**1R/Z – 4R/Z**
Powierzchnia		**3,64 ha**
1.	Przeznaczenie terenu	
1)	Przeznaczenie podstawowe	Tereny rolnicze – tereny istniejących zadrzewień, łąk.
2)	Przeznaczenie dopuszczalne	Ustala się możliwość lokalizacji obiektów i urządzeń, takich jak sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
2.	Zasady zagospodarowania	
1)	Ogólne zasady zagospodarowania	Ustala się zakaz lokalizowania obiektów kubaturowych. Dopuszcza się lokalizowanie obiektów małej architektury i urządzeń terenowych służących rekreacji i wypoczynkowi oraz urządzanie spacerowych ciągów pieszych.

§ 40.

Oznaczenie terenu		**1KD/Z**
1.	Przeznaczenie terenu	
1)	Przeznaczenie podstawowe	Teren komunikacji – teren drogi publicznej kategorii gminnej klasy zbiorczej
2.	Linie rozgraniczające terenu, zasady zagospodarowania	
1)	Szerokość dróg publicznych w liniach rozgraniczających	Szerokość drogi w liniach rozgraniczających w granicy planu zgodnie z rysunkiem planu. Szerokość całej drogi łącznie z terenem poza granicami planu wynosi 30.0m.
2)	- w szerokości całej drogi planuje się elementy drogi tj. jezdnia, chodnik, ścieżki rowerowe oraz inne obiekty i urządzenia służące komunikacji, zieleń, - dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej, pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych.	

§ 41.

Oznaczenie terenu		**1KD/D – 2KD/D**
1.	Przeznaczenie terenu	
1)	Przeznaczenie podstawowe	Tereny komunikacji – tereny dróg publicznych kategorii gminnej klasy dojazdowej
2.	Linie rozgraniczające terenu, zasady zagospodarowania	
1)	Szerokość dróg publicznych w liniach rozgraniczających	a) 1KD/D – 10,0m, zgodnie z rysunkiem planu, b) 2KD/D – szerokość zgodnie z rysunkiem planu,
2)	- w szerokości całej drogi planuje się elementy drogi tj. jezdnia, chodnik, ścieżki rowerowe oraz inne obiekty i urządzenia służące komunikacji, - dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej, pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych, - ustala się stosowanie narożnych ścięć linii rozgraniczających na skrzyżowaniach dróg zgodnie z wymaganiami przepisów odrębnych tj. narożne ścięcia linii rozgraniczających o wymiarach 5.0 x 5.0m określone na rysunku planu.	

§ 42.

Oznaczenie terenu		**1KDW – 2KDW**
1.	Przeznaczenie terenu	
1)	Przeznaczenie podstawowe	Tereny komunikacji – tereny dróg wewnętrznych
2.	Linie rozgraniczające terenu, zasady zagospodarowania	
1)	Szerokość dróg publicznych w liniach rozgraniczających	zgodnie z rysunkiem planu
2)	- w szerokości całej drogi planuje się elementy drogi tj. jezdnia, chodnik oraz inne obiekty i urządzenia służące komunikacji, - dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej, pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych.	

DZIAŁ III.

Rozdział 1.
Przepisy końcowe

§ 43. W obszarze niniejszego planu traci moc Uchwała Rady Miejskiej W Mszczonowie nr XLI/309/97 z dnia 23 grudnia 1997r. (Dz. U. Woj. Sk-iego nr 3, poz. 28 z 1998r.)

§ 44. Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 45. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 46. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Mszczonowa.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mszczonowie

Łukasz Koperski

Załączniki binarne

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XV/109/11 z dnia 28 listopada 2011 r.

Zalacznik1.jpg

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr XV/109/11 z dnia 28 listopada 2011 r.

Zalacznik2.pdf

Załącznik nr 3 do Uchwały Nr XV/109/11 z dnia 28 listopada 2011 r.

Zalacznik3.pdf