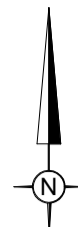


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZCZONÓW obejmujący działki o nr ew. 137/1 i 137/2 położone w miejscowości Wagnanka.

RYSUNEK PLANU  
Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia .....

skala 1:1000



### LEGENDA

**OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO**

- granicę obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy (dla kondygnacji nadziemnych i podziemnych)
- wymiarowanie w metrach

**KLASA PRZEZNACZENIA TERENÓW OKREŚLONA SYMBOLEM LITEROWYM:**

- MN-ML-U** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług
- L** teren lasu
- KDL** teren komunikacji drogowej publicznej-teren drogi lokalnej
- KDD** teren komunikacji drogowej publicznej-teren drogi dojazdowej

**OZNACZENIA INFORMACYJNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBYNYCH:**

- obszar Bolimowsko-Radziejewickiego z doliną środkowej Rąki Obszaru Chronionego Krajobrazu

**OZNACZENIA INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO**

- linie rozgraniczające dróg (poza granicami planu)
- wymiarowanie w metrach (poza granicami planu)

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKÓW I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZCZONÓW**

Kierunki rozwoju struktury przestrzennej gminy i przeznaczenia terenów:

- obszary korystające ekologicznych i użytków zielonych wzdłuż cieków wodnych
- obszary rekreacji, turystyki i sportu z doposażeniem zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej ekologicznej
- obszary rolnicze położone w kompleksach typowych gół
- obszary rolnicze z możliwością zasolenia
- obszary lasów
- obszary wód powierzchniowych orodajowych

granicę obszaru objętego planem miejscowym

skala liniowa:  
0 10 50 100

Plan opracowano na kopii mapy zasadniczej odwzorowanej w układzie współrzędnych 2000. Układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH.  
Pozwolenie zgodności mapy z oryginałem przyjęty do Państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z licencją nr CK.6642.1329.2023\_1438\_P wydaną przez Starostę Powiatu Żyrardowski.

**PRACOWNIA URBANISTYCZNO-PROJEKTOWA ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO "MAZOWSZE ZACHODNIE"**  
projektant: mgr inż. Jadwiga Jeznach  
upr. do sporządzenia map na podstawie art. 5 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym  
projektant: mgr inż. arch. Monika Rawieka  
starszy asystent proj. Aleksandra Miaszowska

**MARZEC 2024r.**

