

**UCHWAŁA NR LXXI/647/24  
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 27 marca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy  
Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 111/1, 110 położone w miejscowości Powązki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023r. poz. 40 z późn zm.<sup>[1]</sup>) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023r. poz. 977 z późn zm.<sup>[2]</sup>), Rada Miejska w Mszczonowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 111/1, 110 położone w miejscowości Powązki.

**§ 2.** Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w §1. określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady  
Miejskiej

**Marek Zientek**

---

<sup>[1]</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz.572, poz. 1463, poz. 1688

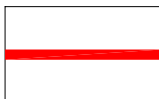
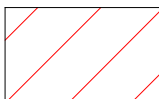
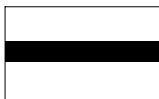
<sup>[2]</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszona w Dz. U. z 2023 r. poz.1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029, poz. 2739

**Załącznik graficzny  
do Uchwały Nr LXXI/647/24  
Rady Miejskiej w Mszczonowie  
z dnia 27 marca 2024r.  
Wycinek z mapy ewidencyjnej  
Wieś: Powązki**

**skala 1:3000**

Powązki

**OZNACZENIA:**





-  granica obszaru objętego projektem planu miejscowego
-  obszar objęty projektem planu miejscowego
-  granica administracyjna wsi

Adamowice

gmina Kowiesy  
Zawady

Wrys z Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów



- M – strefa zabudowy mieszkaniowej
-  M1 obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej
-  MU3 obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej
-  G1 obszary rozwoju wielofunkcyjnego w kierunku aktywności funkcji gospodarczych z możliwością zachowania istniejącej zabudowy mieszkaniowej i budowy nowej
-  granica zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego