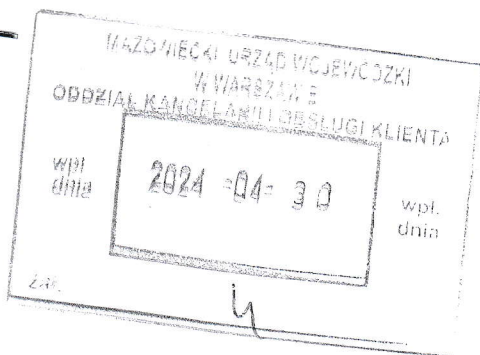




SEKRETARIAT
Biuro Ochrony Informacji Niejawnych
Wpłynęło dnia 30.04.2024
L. dz. 3665/R/2024



OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego gminy
stan na 31 grudnia 2023r.

MSZCZONÓW, dnia 25 kwietnia 2024 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, n.żej podpisany(a),

Łukasz Czesław Koperski
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **20-04-1961** r. w **Mszczonowie**

Radny Rady Miejskiej w Mszczonowie – Przewodniczący Rady,
(miejscę zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **43.715,74 PLN** wspólnie z małżonką
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **10,19 USD; 113,99 EUR** wspólnie z małżonką
- papiery wartościowe: **kapitał wniesiony do spółki Koperski spółka z o. o. z siedzibą w 96-320 Mszczonów ul. Sienkiewicza 33 w wysokości 5.000,00 zł , łącznie z małżonką 10.000,00 zł.**

II.

1.Dom o powierzchni: **360 m₂**, o wartości: **1.500.000,- zł**

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**

2.Mieszkanie o powierzchni: **82,69 m₂**, wraz z miejscem postojowym, o wartości: **1.700.000,- zł**

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**

3. Mieszkanie o powierzchni: **57,69 m²** wraz z miejscem postojowym, o wartości: **2.100.000,- zł**

Tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**

4. Mieszkanie o powierzchni: **78,01 m²** wraz z komórką lokatorską, o wartości: **2.250.000,- zł**

Tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**

5.Mieszkanie o powierzchni **104,78 m²** wraz z dwoma miejscami postojowymi, o wartości: **2.800.000,- zł**

Tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**

6. Gospodarstwo rolne: nie dotyczy

7. Inne nieruchomości:

a) działka zabudowana o powierzchni 1670 m²; o wartości 500.000,- zł

tytuł prawny: **własność odrębna;**

b) działka niezabudowana o powierzchni 430 m²; o wartości 50.000,- zł

tytuł prawny: **współwłasność małżeńska;**

c) grunty rolne (nieużytkowane) o powierzchni 1,26 ha; o wartości 1.200.000,- zł

tytuł prawny: **– małżeńska wspólność majątkowa**

d) działka zabudowana (budynek szpitalny o powierzchni użytkowej 148 m²) – powierzchnia 597 m², o wartości 600.000,- zł, tytuł prawny: **współwłasność małżeńska, zakup od Powiatu Żyrardowskiego;**

e) miejsce garażowe, o wartości 50.000,- zł

tytuł prawny: **współwłasność małżeńska.**

f) działka zabudowana o powierzchni 2.393 m² z budynkiem biurowym o powierzchni użytkowej 161,90 m², o wartości 400.000,- zł

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**

g) grunty rolne (nieużytkowane) o powierzchni 4,49 ha, o wartości: 4.500.000,- zł

tytuł prawny: **własność odrębna**

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **dochodu nie osiągnąłem**

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **dochodu nie osiągnąłem**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:

Nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **dochodu nie osiągnąłem**

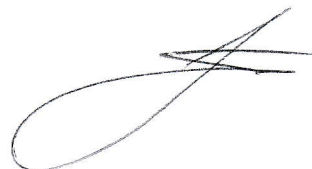
2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **dochodu nie osiągnąłem**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **tak**

Wykazana w pkt II ppkt 7 lit. d



VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności) - **tak**

Forma prawna – **spółka jawna**

Przedmiot działalności – pogrzeby i działalność pokrewna

– osobiście – **nie dotyczy**

- wspólnie z innymi osobami : **tak**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **wraz z małżonką na dzień 31.12.2023 przychód w wysokości 12.632.456,32 zł oraz dochód 2.850.926,12 zł**

Forma prawna – **sp.z o.o.**

Przedmiot działalności – pogrzeby i działalność pokrewna

– osobiście – **nie**

- wspólnie z innymi osobami : **tak**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

– osobiście **nie dotyczy**

– wspólnie z innymi **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości **dochodu nie osiągnąłem**

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **Koperski sp. z o.o. - siedziba 96-320 Mszczonów ul. Sienkiewicza 33**

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **09.12.2020**

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **dochodu nie osiągnąłem**

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Dieta radnego w kwocie: za 2023r 25.338,14 zł .

Z diety tej przekazano:

-700,00 zł – wsparcie na organizację 31 Finału WOŚP Mszczonów

-1.000,00 zł – wsparcie wyjazdu letniego osób niepełnosprawnych

-2.000,00 zł – wsparcie drużyny siatkarskiej

Czynsz za wynajem lokalu na potrzeby działalności gospodarczej wspólnie z małżonką Janiną Koperską w kwocie 41.400,00 zł.

Emerytura małżonki za 2023r w kwocie 33.972,76 zł.



IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- **samochód osobowy marki mercedes-benz model SL 500 KAT, rok produkcji 1989- małżeńska wspólność majątkowa,**

– **10 zegarków – małżeńska wspólność majątkowa.**

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- **Wspólnie z małżonką zaciągnięty w Banku Handlowym kredyt hipoteczny**

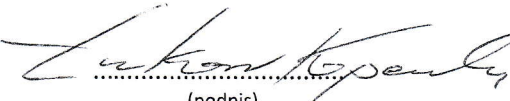
na zakup mieszkania wraz z komórką lokatorską na kwotę 1.128.000,- zł. Saldo zobowiązania na dzień 31.12.2023 r. wynosi 501.683,01 zł;

- **Wspólnie z małżonką zaciągnięty w Banku Handlowym kredyt hipoteczny na zakup mieszkania wraz z dwoma miejscami postojowymi na kwotę 1.312.000,- zł. Saldo zobowiązania na dzień 31.12.2023 r. wynosi 866.929,24 zł;**

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Mszczonów, dnia 26.04.2024

.....
(miejscowość, data)


.....
(podpis)