

Data wpływu:

UWAGA:

Wniosek należy wypełnić czytelnie, **DRUKOWANYMI** literami, bez skreśleń i poprawek, po zapoznaniu się z pouczeniem.

WNIOSEK
o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym w Badowo-Dańki

I. Dane dotyczące wnioskodawcy (wypełnia wnioskodawca)

Imiona

Nazwisko

Adres zamieszkania (ulica, nr budynku, nr lokalu)

-

Adres zamieszkania (kod pocztowy, miejscowość)

Adres korespondencyjny (ulica, nr budynku, nr lokalu)

-

Adres korespondencyjny (kod pocztowy, miejscowość)

Nr telefonu¹

adres email¹

¹ Dane nieobowiązkowe, jednakże ich podanie może umożliwić przekazanie niezbędnych informacji w sprawie.

II. 1.Wnioskuje o lokal mieszkalny:

Rodzaj lokalu mieszkalnego	powierzchnia	pożądane zaznaczyć znakiem "X"
Salon z aneksem kuchennym	ok. 30 - 32 m ²	
Salon z aneksem kuchennym + 1 pokój	ok. 40 - 42 m ²	
Salon z aneksem kuchennym + 2 pokoje	ok. 58 - 60 m ²	
Kuchnia, salon + 1 pokój	ok. 48 m ²	
Kuchnia, salon + 2 pokoje	ok. 67 m ²	

2. W przypadku braku możliwości przyznania mi lokalu, o który wnioskuję w pkt 1, w drugiej kolejności wnioskuję o przyznanie mi lokalu:

Rodzaj lokalu mieszkalnego	powierzchnia	pożądane zaznaczyć znakiem "X"
Salon z aneksem kuchennym	ok. 30 - 32 m ²	
Salon z aneksem kuchennym + 1 pokój	ok. 40 - 42 m ²	
Salon z aneksem kuchennym + 2 pokoje	ok. 58 - 60 m ²	
Kuchnia, salon + 1 pokój	ok. 48 m ²	
Kuchnia, salon + 2 pokoje	ok. 67 m ²	

3. Wnioskuje o miejsce parkingowe (wstawić we właściwe miejsce znak „X”)

TAK

☐

NIE

☐

**III. Informacja o osobach zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkania z
Wnioskodawcą (członkowie gospodarstwa domowego) w tym stopień pokrewieństwa
oraz wysokości osiąganego dochodu.**

Oświadczam, że zgłaszam do wspólnego zamieszkania, wraz ze mną, w najmowanym lokalu,
następujące osoby:

- | | |
|--------------------------------------|------------------|
| 1. – wnioskodawca, | |
| (imię i nazwisko) | (data urodzenia) |
| | |
| 2., | |
| (imię i nazwisko) (data urodzenia) - | (stopień |
| | pokrewieństwa) |
| | |
| 3., | |
| (imię i nazwisko) (data urodzenia) - | (stopień |
| | pokrewieństwa) |
| | |
| 4., | |
| (imię i nazwisko) (data urodzenia) - | (stopień |
| | pokrewieństwa) |
| | |
| 5., | |
| (imię i nazwisko) (data urodzenia) - | (stopień |
| | pokrewieństwa) |
| | |
| 6., | |
| (imię i nazwisko) (data urodzenia) - | (stopień |
| | pokrewieństwa) |

.....
(miejscowość)

.....
(data)

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(dokładny adres)

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

za rok
(rok poprzedzający złożenie deklaracji)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. – wnioskodawca,
(imię i nazwisko) (data urodzenia)
2., -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
3., -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
4., -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
5., -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
6., -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ²	Miejsce pracy – nauki ³	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w złotych
1	2	3	4
Razem dochody gospodarstwa domowego			

² Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.

³ Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięcznie zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

.

.....
(podpis składającego deklarację)

.....
(podpis przyjmującego)

Oświadczam(-my), że ani ja, ani żadna z w/w wymienionych zgłoszonych ze mną do wspólnego zamieszkania osób, w dniu objęcia lokalu, nie będą posiadali tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego położonego na terenie miejscowości Badowo-Dańki, a **uprzedzony(-na, -dzeni) o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego⁴ potwierdzam(-my) własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w oświadczeniu** (oświadczenie składają wszystkie pełnoletnie osoby ujęte we wniosku).

Imię i nazwisko osób pełnoletnich

Data, podpis

1.
2.
3.
4.
5.
6.

⁴ Art. 233 § 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

IV. Dodatkowe kryteria pierwszeństwa naboru określone Uchwałą Nr IV/20/24 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 25 czerwca 2024 r.

UZUPEŁNIA WNIOSKODAWCA

Lp	Kryteria	Liczba punktów	TAK/NIE * proszę wpisać właściwą odpowiedź TAK lub NIE, jeżeli konieczne proszę wpisać liczbę osób	Imię i nazwisko osoby, której dotyczy kryterium	Liczba uzyskanych punktów * uzupełnia komisja
1.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedno dziecko	5			
2.	Żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny	10			
3.	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego zmienia miejsce zamieszkania w celu podjęcia pracy poza miejscem obecnego zamieszkania	5			
4.	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę	10			
5.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba powyżej 65 roku życia	5			
6.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedna osoba, która nie ukończyła 16 lat i legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 44)	5			

7.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedna osoba, która za ostatni rok podatkowy rozliczyła podatek dochodowy (PIT) w US Żyrardów i jako miejsce zamieszkania wskazała Gminę Mszczonów	15			
8.	Osoba, która udokumentuje fakt zamieszkiwania na terenie Gminy Mszczonów trwającego nieprzerwanie 5 lat do dnia złożenia wniosku o najem nowych lokali. Zamieszkiwanie można udokumentować poprzez posiadanie zameldowania na pobyt stały lub czasowy na terenie Gminy. Jeżeli wnioskodawca nie posiada takiego meldunku, zamieszkiwanie na terenie gminy można udokumentować również na podstawie innych dokumentów dostępnych	10			
9.	W skład gospodarstwa wchodzi osoba usamodzielniana opuszczająca pieczę zastępczą, rodzinę zastępczą, rodzinny dom dziecka, placówkę opiekuńczo-wychowawczą lub placówkę opiekuńczo – terapeutyczną	5			
10.	Osoba, która zadeklaruję przystąpienie do zawarcia umowy o partycypacji w kosztach budowy lokalu	10			

Uprzedzony(-na) o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 286 § 1 Kodeksu karnego⁵ potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku i jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych skutkować może odpowiedzialnością karną z art. 286 § 1 Kodeksu karnego oraz odmową rozpatrzenia wniosku.

.....
Podpis wnioskodawcy, miejscowość, data

5

⁵ Art. 286 § 1. Kto, w celu osiągnięcia korzyści majątkowej, doprowadza inną osobę do niekorzystnego rozporządzenia własnym lub cudzym mieniem za pomocą wprowadzenia jej w błąd albo wyzyskania błędu lub niezdolności do należytego pojmowania przedsiębranego działania, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

V. Do wniosku dołączam następujące dokumenty

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.

.....
Podpis wnioskodawcy, miejscowość, data

Klauzula Informacyjna
dot. przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją zadań wynikających
z ustawy 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków
mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. o ochronie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - dalej: „RODO” informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych jest Gmina Mszczonów reprezentowana przez Burmistrza Mszczonowa (adres: Plac Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów, tel.: +48 46 858 28 40, email: urząd.miejski@mszczonow.pl).
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadań związanych z zawarciem umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym w miejscowości Badowo-Dańki. Dane osobowe w postaci nr telefonu będą przetwarzane na podstawie Państwa zgody (art. 6 ust. 1 lit c RODO) w celu ułatwienia kontaktu umożliwiającego sprawne załatwienia sprawy i informowania o działaniach podjętych w Państwa sprawie.
4. Podstawy i cele przetwarzania:
Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz art. 9 ust. 2 lit. g RODO tj. w celu wypełniania obowiązków prawnych oraz ze względów związanych z ważnym interesem publicznym wynikających z ustawy 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania oraz realizacji Uchwały Nr IV/20/24 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych, w tym określenia dodatkowych kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej dla kryterium pierwszeństwa oraz dodatkowych kryteriów pierwszeństwa, maksymalnej wysokości miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego lub obowiązkowej kaucji zabezpieczającej umowę najmu w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN Mazowsze Centrum Sp. z o.o. z siedzibą w Wieliszewie.
5. Państwa dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
6. Państwa dane osobowe mogą zostać przekazane innym podmiotom wyłącznie na podstawie przepisów prawa np. służbom, organom administracji oraz innym podmiotom jeżeli wykażą interes prawny. Dostęp do danych osobowych mogą posiadać podmioty, realizujące dla administratora usługi informatyczne, serwisowe, prawne np. podmioty dostarczające oprogramowanie, podmioty świadczące obsługę prawną. Państwa dane osobowe zostaną przekazane Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN Mazowsze Centrum Sp. z o.o. z siedzibą w Wieliszewie, jako podmiotowi uprawnionemu do zawarcia umowy najmu lokalu.
7. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.

8. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
 - e) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
9. Podanie przez Państwa danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3. Podanie danych kontaktowych w zakresie numeru telefonu je dobrowolne.

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że posiadam wkład oszczędnościowy gromadzony na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego
imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r. Na potwierdzenie tego
faktu przedkładam:

-

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 §1 Kodeksu
karnego.

.....
Podpis wnioskodawcy, miejscowość, data

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w gospodarstwie domowym jest dziecko/dzieci. Na potwierdzenie tego faktu przedkładam:

-

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 §1 Kodeksu karnego.

.....
Podpis wnioskodawcy, miejscowość, data

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jej udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 §1 Kodeksu karnego.

.....
Podpis wnioskodawcy, miejscowość, data

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego zmienia miejsce zamieszkania w celu podjęcia pracy poza miejscem obecnego zamieszkania.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 §1 Kodeksu karnego.

.....
Podpis wnioskodawcy, miejscowość, data

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mszczonów i zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania z SIM KZN Mazowsze Centrum sp. z o.o. z siedzibą w Wieliszewie. Na potwierdzenie tego faktu przedkładam:

-

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 §1 Kodeksu karnego.

.....
Podpis wnioskodawcy, miejscowość, data

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba powyżej 65 roku życia. Na potwierdzenie tego faktu przedkładam:

-

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 §1 Kodeksu karnego.

.....
Podpis wnioskodawcy, miejscowość, data

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedna osoba, która nie ukończyła 16 lat i legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r., o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 44). Na potwierdzenie tego faktu przedkładam:

-

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 §1 Kodeksu karnego.

.....
Podpis wnioskodawcy, miejscowość, data

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedna osoba, która za ostatni rok podatkowy rozliczyła podatek dochodowy (PIT) w Urzędzie Skarbowym w Żyrardowie i jako miejsce zamieszkania wskazała Gminę Mszczonów. Na potwierdzenie tego faktu przedkładam:

-

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 §1 Kodeksu karnego.

.....
Podpis wnioskodawcy, miejscowość, data

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zamieszkuję na terenie Gminy Mszczonów nieprzerwanie od 5 lat do dnia złożenia wniosku o najem lokalu mieszkalnego. Na potwierdzenie tego faktu przedkładam:

-

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 §1 Kodeksu karnego.

Wyjaśnienie:

Należy opisać dokument, który potwierdza zamieszkiwanie na terenie Gminy Mszczonów przez wskazany okres czasu. Zamieszkiwanie można udokumentować poprzez posiadanie zameldowania na pobyt stały lub czasowy na terenie Gminy. Jeżeli wnioskodawca nie posiada takiego meldunku, zamieszkiwanie na terenie gminy można udokumentować również na podstawie innych dokumentów dostępnych.

.....
Podpis wnioskodawcy, miejscowość, data

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba usamodzielniana opuszczająca pieczę zastępczą, rodzinę zastępczą, rodzinny dom dziecka, placówkę opiekuńczo-wychowawczą lub placówkę opiekuńczo-terapeutyczną. Na potwierdzenie tego faktu przedkładam:

-

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 §1 Kodeksu karnego.

.....
Podpis wnioskodawcy, miejscowość, data

Załącznik nr 11 do Wniosku o zawarcie
umowy najmu lokalu mieszkalnego w
budynku mieszkalnym w Badowo-Dańki

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 §1 Kodeksu karnego.

.....
Podpis wnioskodawcy, miejscowość, data

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
adres zamieszkania

DEKLARACJA

Deklaruję przystąpienie do zawarcia umowy ze Spółeczną Inicjatywą Mieszkaniową KZN Mazowsze Centrum Sp. z o.o.
z siedzibą w Wieliszewie w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu.

Jednocześnie oświadczam, że posiadam środki na partycypację w kosztach budowy lokalu w wysokości 15% kosztów
budowy lokalu i zobowiązuję się wpłacić te środki w terminie wskazanym przez Spółeczną Inicjatywę Mieszkaniową
KZN Mazowsze Centrum Sp. z o.o.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 §1 Kodeksu
karnego.

.....
Podpis wnioskodawcy, miejscowość, data

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
adres zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że posiadam środki finansowe na pokrycie kaucji w wysokości i zobowiązuję się wpłacić kaucję przed dniem odebrania lokalu mieszkalnego.

Jednocześnie oświadczam, że posiadam zdolność czynszową rozumianą jako możliwości finansowe, które pozwalają na opłacenie czynszu oraz opłat eksploatacyjnych za najmowany lokal mieszkalny.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 §1 Kodeksu karnego.

.....
Podpis wnioskodawcy, miejscowość, data