

Nowy akt prawa miejscowego

Plan ogólny Gminy Mszczonów

PLAN OGÓLNY, co to jest, co oznacza dla mieszkańców?

Plan ogólny gminy to obowiązkowy dokument planistyczny, który zastąpi dotychczas obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, sporządzany jest dla obszaru całej gminy z wyłączeniem terenów zamkniętych.

Plan ogólny gminy będzie stanowić nowy rodzaj aktu prawa miejscowego, uwzględniany przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz określi obszary, na których możliwe będzie wydawanie decyzji o warunkach zabudowy.

Wnioski do planu ogólnego można składać **do dnia 18 listopada 2024 r.**

Cel uchwalenia planu ogólnego

Uchwalenie planu ogólnego pozwoli na zrównoważony rozwój gminy, zapewni możliwość powstawania nowych inwestycji oraz przyczyni się do kształtowania ładu przestrzennego. Dzięki planowi ogólnemu, nowa zabudowa będzie powstawać z uwzględnieniem gminnych standardów urbanistycznych, co pozwoli podnieść komfort życia mieszkańców. Jednocześnie plan umożliwi lepszą ochronę elementów środowiska przyrodniczego.

Partycypacja w procedurze uchwalenia planu ogólnego

Projekt planu ogólnego powstanie na drodze uzgodnień, przy współdziale wszystkich zainteresowanych. Na poszczególnych etapach prac nad tym dokumentem każdy będzie mógł złożyć swoje wnioski i uwagi. Zgodnie z obecnym brzmieniem ustawy, plan ogólny, powinien zostać uchwalony do 31 grudnia 2025 roku.





Wszelkie informacje dotyczące uchwalenia planu ogólnego gminy Mszczonów znajdują się na stronie: <https://www.bip.mszczonow.pl/706,plan-ogolny-gminy> w zakładce – Plan Ogólny.

Więcej informacji: Wydział Rozwoju Gospodarczego, tel. 46 858 28 55, 46 858 28 57