

DECYZJA
zmieniająca decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach
znak: G.6220.23.2022.JJ.JK z dnia 29.06.2023 r.

Na podstawie art. 104 i 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), w związku z art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku AP Mszczonów 1 Sp. z o.o., Plac Bankowy 2 (piętro 9), 00-095 Warszawa, w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nieprzekraczających łącznie mocy 2 MW) wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia**” zlokalizowanych na działce nr 35/24, obręb Gurba, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie.

o r z e k a m

zmienić decyzję własną nr G.6220.23.2022.JJ.JK z dnia 29.06.2023 r. ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. „**Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nieprzekraczających łącznie mocy 2 MW) wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia**” zlokalizowanych na działce nr 35/24, obręb Gurba, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie, w następujący sposób:

1. W sentencji ww. decyzji treść punktu 3 podpunktu 6) lit. b) w brzmieniu, cyt.:

„Inwertery – wytworzona energia przesyłana będzie do inwerterów – urządzeń zmieniających prąd stały wyprodukowany w modułach fotowoltaicznych na prąd zmienny. W inwerterze także następuje zliczenie wytworzonej energii, określenie jej charakterystyki i generalnie sterowanie przepływami prądów. Jeden inwerter posiada moc 100-300 kW. Ilość inwerterów jest zależna od mocy przyłączania. Na każdy 1MW przypadać będzie do 10 inwerterów. Inwertery montowane są w specjalnie na ten cel przeznaczonych obudowach, które mogą zostać podwieszone na konstrukcji nośnej paneli fotowoltaicznych, bądź umieszczone bezpośrednio na gruncie na niewielkim fundamencie”;

zastępuje się zapisem:

„Inwertery – wytworzona energia przesyłana będzie do inwerterów – urządzeń zmieniających prąd stały wyprodukowany w modułach fotowoltaicznych na prąd zmienny. W inwerterze także następuje zliczenie wytworzonej energii, określenie jej charakterystyki i generalnie sterowanie przepływami prądów. Jeden inwerter posiada moc 100-400 kW. Ilość inwerterów jest zależna od mocy przyłączania. Na każdy 1MW przypadać będzie do 10 inwerterów. Inwertery montowane są w specjalnie na ten cel przeznaczonych obudowach, które mogą zostać podwieszone na konstrukcji nośnej paneli fotowoltaicznych, bądź umieszczone bezpośrednio na gruncie na niewielkim fundamencie lub na specjalnych stelażach”.

2. W sentencji ww. decyzji treść punktu 3 podpunktu 6) lit. c) o brzmieniu, cyt.:

„Transformator – energia przekazywana jest z inwertera do stacji transformatora, której zadaniem jest ustabilizowanie napięcia oraz nadanie charakterystyki prądowej, zgodnej z charakterystyką sieci operatora (głównie podniesienie napięcia do średniej wysokości 15 kV). Transformatory umieszcza się w niewielkich prefabrykowanych betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. Obiekty te są zlokalizowane w bezpośredniej bliskości sektorów farmy z których zbierają energię. Położenie stacji transformatorowej będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422). Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora to 10 m x 4 m x 3 m. Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej lub wylewanej na miejscu płycie fundamentowej, umieszczonej na zagęszczonej podsypce. W rozpatrywanym przypadku planuje się montaż transformatorów olejowych lub suchych żywicznych. W przypadku montażu transformatora olejowego stacja transformatorowa zostanie wyposażona w szczelną tacę mogącą pomieścić 100 % oleju transformatorowego oraz wodę z akcji gaśniczej (120% pojemności transformatora). Transformatory będą wymagały instalacji systemu aktywnego chłodzenia. Na rynku są dostępne dwa rodzaje systemów chłodzących – suche i mokre. Obydwa systemy wyposażone są w wentylatory montowane wewnątrz budynku. W rozpatrywanym przypadku planuje się montaż suchego układu chłodzenia – transformatory będą chłodzone bezpośrednio przez opływ powietrza wymuszony pracą wentylatorów. Wentylatory będą uruchamiać się automatycznie – jedynie w przypadku znacznego wzrostu temperatury i możliwości przegrzania transformatora. Ochrona przeciwporażeniowa zostanie zapewniona przez zachowanie odległości izolacyjnych, izolację roboczą, dla urządzeń SN 15 kV uziemienie ochronne, dla urządzeń nN samoczynne wyłączenie w układzie sieciowym TN-S. Jako instalację uziemiającą stacji transformatorowej planuje się wykonanie uziomu otokowego. Uziemieniu podlegać będą metalowe części, normalnie nieprzewodzące prądu, lecz mogące stanowić niebezpieczeństwo porażenia, w razie pojawienia się na tych elementach napięcia. Uziemione będą zatem konstrukcje rozdzielnic i szaf, transformatory oraz konstrukcje wsporcze. Na potrzeby instalacji planuje się montaż stacji transformatorowych w ilości zależnej od przyjętej mocy. Na 1 MW mocy przypada maksymalnie 1 stacja transformatorowa”;

zastępuje się zapisem:

„Transformator – energia przekazywana będzie z inwertera do stacji transformatora, której zadaniem będzie ustabilizowanie napięcia oraz nadanie charakterystyki prądowej, zgodnej z charakterystyką sieci operatora (głównie podniesienie napięcia do średniej wysokości 15 kV). Transformatory umieszcza się w niewielkich prefabrykowanych betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. Obiekty te są zlokalizowane w bezpośredniej bliskości sektorów farmy z których zbierają energię. Położenie stacji transformatorowej będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422). Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora to 10 m x 6 m x 4 m. Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej lub wylewanej na miejscu płycie fundamentowej, umieszczonej na zagęszczonej podsypce. W rozpatrywanym przypadku planuje się montaż transformatorów olejowych lub suchych żywicznych. W przypadku montażu transformatora olejowego stacja transformatorowa zostanie wyposażona w szczelną tacę mogącą pomieścić 100 % oleju transformatorowego oraz wodę z akcji gaśniczej (120% pojemności transformatora). Transformatory będą wymagały instalacji systemu aktywnego chłodzenia. Na rynku są dostępne dwa rodzaje systemów chłodzących – suche i mokre. Obydwa systemy wyposażone są w wentylatory montowane wewnątrz budynku. W rozpatrywanym przypadku planuje się montaż suchego układu chłodzenia – transformatory będą chłodzone bezpośrednio przez opływ powietrza wymuszony pracą wentylatorów. Wentylatory będą uruchamiać się automatycznie – jedynie w przypadku znacznego wzrostu temperatury i możliwości przegrzania transformatora. Ochrona przeciwporażeniowa zostanie zapewniona przez zachowanie odległości izolacyjnych, izolację roboczą, dla urządzeń SN 15 kV uziemienie ochronne, dla urządzeń nN samoczynne wyłączenie w układzie sieciowym TN-S. Jako instalację uziemiającą stacji transformatorowej

planuje się wykonanie uziomu otokowego. Uziemieniu podlegać będą metalowe części, normalnie nieprzewodzące prądu, lecz mogące stanowić niebezpieczeństwo porażenia, w razie pojawienia się na tych elementach napięcia. Uziemione będą zatem konstrukcje rozdzielnic i szaf, transformatory oraz konstrukcje wsporcze. Na potrzeby instalacji planuje się montaż stacji transformatorowych w ilości zależnej od przyjętej mocy. Na 1 MW mocy przypada maksymalnie 1 stacja transformatorowa”.

3. W sentencji ww. decyzji treść punktu 2 podpunktu 6) w brzmieniu, cyt.:

„prace budowlane oraz ewentualną wycinkę drzew i krzewów należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. z wyłączeniem okresu od 1 marca do 15 września) lub w tym okresie pod nadzorem ornitologicznym, po wcześniejszej opinii ornitologicznej o braku lęgów”

zastępuje się zapisem:

„prace ziemne oraz ewentualną wycinkę drzew i krzewów prowadzić w okresie od początku września do końca lutego lub poza tym okresem pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii po dokonaniu przez nadzór przyrodniczy bezpośrednio przed podjęciem prac (maksymalnie 3 dni) weryfikacji co do braku występowania czynnych (zasiedlonych) siedlisk gatunków podlegających ochronie”.

4. W treści uzasadnienia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak G.6220.23.2022.JJ.Jk z dnia 29 czerwca 2023 r., wprowadza się zmiany na stronie 6 wiersz 15 od dołu cyt.

„Jeden inwerter posiada moc 100-300 kW. Ilość inwerterów jest zależna od mocy przyłączenia. Na każdy 1 MW przypadać będzie do 10 inwerterów. Inwertery montowane są w specjalnie na ten cel przeznaczonych obudowach, które mogą zostać podwieszone na konstrukcji nośnej paneli fotowoltaicznych, bądź umieszczone bezpośrednio na gruncie na niewielkim fundamencie. Energia przekazywana będzie z inwertera do stacji transformatora. Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora to 10 m x 4 m x 3 m”;

zastępuje się zapisem

„Jeden inwerter posiada moc 100-400 kW. Ilość inwerterów jest zależna od mocy przyłączenia. Na każdy 1 MW przypadać będzie do 10 inwerterów. Inwertery montowane są w specjalnie na ten cel przeznaczonych obudowach, które mogą zostać podwieszone na konstrukcji nośnej paneli fotowoltaicznych, bądź umieszczone bezpośrednio na gruncie na niewielkim fundamencie lub na specjalnych stelażach. Energia przekazywana będzie z inwertera do stacji transformatora. Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora to 10 m x 6 m x 4 m”.

5. W treści „Charakterystyki przedsięwzięcia” (załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak:G.6220.23.2022.JJ.JK z dnia 29 czerwca 2023 r.), wprowadza się zmiany na stronie 1 wiersz 8 od dołu cyt.:

„Jeden inwerter posiada moc 100-300 kW. Ilość inwerterów jest zależna od mocy przyłączenia. Na każdy 1 MW przypadać będzie do 10 inwerterów. Inwertery montowane są w specjalnie na ten cel przeznaczonych obudowach, które mogą zostać podwieszone na konstrukcji nośnej paneli fotowoltaicznych, bądź umieszczone bezpośrednio na gruncie na niewielkim fundamencie. Energia przekazywana będzie z inwertera do stacji transformatora. Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora to 10 m x 4 m x 3 m”.

zastępuje się zapisem

„Jeden inwerter posiada moc 100-400 kW. Ilość inwerterów jest zależna od mocy przyłączania. Na każdy 1 MW przypadać będzie do 10 inwerterów. Inwertery montowane są w specjalnie na ten cel przeznaczonych obudowach, które mogą zostać podwieszone na konstrukcji nośnej paneli fotowoltaicznych, bądź umieszczone bezpośrednio na gruncie na niewielkim fundamencie lub na specjalnych stelażach. Energia przekazywana będzie z inwertera do stacji transformatora. Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora to 10 m x 6 m x 4 m”.

UZASADNIENIE

Burmistrz Mszczonowa w dniu 29 czerwca 2023 r. wydał decyzję nr G.6220.23.2022.JJ.JK, na podstawie której ustalił środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nieprzekraczających łącznie mocy 2 MW) wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia”** zlokalizowanych na działce nr 35/24, obręb Gurba, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie.

W dniu 27 listopada 2024 r. nastąpiło przeniesienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 29.06.2023 r. znak: G.6220.23.2022.JJ.JK, wydanej przez Burmistrza Mszczonowa z firmy AGRO FOTO Sp. z o.o., Aleja Rzeczypospolitej 20/253, 02-972 Warszawa, na rzecz firmy AP Mszczonów 1 Sp. z o.o., ul. Plac Bankowy 2 (piętro 9), 00-095 Warszawa.

W dniu 15 stycznia 2025 r. przedstawiciel AP Mszczonów 1 Sp. z o.o., Plac Bankowy 2 (piętro 9), 00-095 Warszawa, złożył wniosek w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nieprzekraczających łącznie mocy 2 MW) wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia”** zlokalizowanych na działce nr 35/24, obręb Gurba, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nieprzekraczających łącznie mocy 2 MW i łącznej powierzchni zabudowy do około 1,60 ha, na terenie działki nr ew. 35/24, obręb Gurba, gmina Mszczonów. Planowana powierzchnia zabudowy instalacji fotowoltaicznej zajmuje do 1,60 ha z czego około 1,35 ha zajmują stelaże z panelami fotowoltaicznymi, a około 0,25 ha przypadnie na ogrodzenie i utwardzenie powierzchni pod transformatory i drogę dojazdową. Nieruchomość, na której planowana jest inwestycja nie jest zabudowana. Obszar, na którym planuje się budowę farmy fotowoltaicznej obejmuje grunty klasy ŁIV, ŁVI, RVI, RIVb i PsV. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym.

Inwestor planuje zamontować panele o mocy od 350 do 1000 Wp. Ilość paneli wyniesie od 1000 szt. do 2857 szt. na każdy 1 MW mocy. Panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną. Ma to na celu złagodzenie bądź całkowite wyeliminowanie powstawania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem tak zwanego efektu olśnienia. Panele fotowoltaiczne zostaną osadzone na wbitych w ziemię słupkach (konstrukcji stalowej bądź aluminiowej) oraz będą nachylone pod kątem 5 – 70 stopni.

Wytworzona energia przesyłana będzie do inwerterów. Jeden inwerter posiada moc 100 – 400 kW. Ilość inwerterów jest zależna od mocy przyłączania. Na każdy 1 MW przypadać będzie do 10 inwerterów. Inwertery montowane są w specjalnie na ten cel przeznaczonych obudowach, które mogą zostać podwieszone na konstrukcji nośnej paneli fotowoltaicznych bądź umieszczone bezpośrednio na gruncie na niewielkim fundamencie lub na specjalnych stelażach.

Energia przekazywana jest z inwertera do stacji transformatora. Transformatory umieszczone zostaną w niewielkich prefabrykowanych betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora to 10 m x 6m x 4 m. Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej lub wylewanej na miejscu płycie fundamentowej, umieszczonej na zagęszczonej podsypce. Wykonane zgłębienie na głębokości 0,5 m – 1,5 m (w zależności od wielkości stacji oraz warunków gruntowych) powoduje powstawanie małych mas ziemnych, które są wykorzystywane do obsypania stacji. Podczas planowanej inwestycji planuje się montaż transformatorów olejowych lub suchych żywicznych. W przypadku montażu transformatora olejowego stacja transformatorowa zostanie wyposażona w szczelną tacę mogącą pomieścić 100 % oleju transformatorowego oraz wodę z akcji gaśniczej (120% pojemności transformatora). Transformatory będą wymagały instalacji systemu aktywnego chłodzenia. Na rynku są dostępne dwa rodzaje systemów chłodzących – suche i mokre. Obydwa systemy wyposażone są w wentylatory montowane wewnątrz budynku. W przedmiotowej inwestycji planuje się montaż suchego układu chłodzenia – transformatory będą chłodzone bezpośrednio przez opływ powietrza wymuszony pracą wentylatorów. Wentylatory będą uruchamiać się automatycznie – jedynie w przypadku znacznego wzrostu temperatury i możliwości przegrzania transformatora.

Inwestor planuje budowę utwardzonej drogi dojazdowej poprowadzonej od istniejącej drogi gminnej, z którą to nieruchomością graniczy aż po obszar bezpośrednio zajęty pod inwestycję. Droga zostanie utwardzona tłuczniem. Jej szerokość nie przekroczy 4 m.

Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym miejscu. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych. Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej w godzinach od 6:00 – 22:00. Zaplecze budowy będzie zlokalizowane w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej. Pojazdy, które dowozić będą komponenty do budowy elektrowni będą zaopatrywać się w paliwa na lokalnej stacji paliw. Montaż elektrowni związany jest z użyciem elektronarzędzi akumulatorowych. Jeśli zajdzie potrzeba uzupełnienia paliwa w koparce, która niezbędna jest do budowy ogrodzenia, bądź innym urządzeniu wymagającym paliwa, zabieg ten będzie wykonywany w specjalnie wyznaczonych do tego miejscu zgodnie z przepisami BHP (specjalna mata, która uchroni grunt przed przedostaniem się paliw oraz granulat pochłaniający ewentualne rozlane paliwo).

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Odpady magazynowane będą zgodnie z wymogami ustawy o odpadach tj. odpady niebezpieczne magazynowane będą w zamkniętych, szczelnych kontenerach zabezpieczonych przed działaniem opadów atmosferycznych oraz dostępem osób postronnych, a odpady pozostałe będą magazynowane w zależności od ich rodzaju w pojemnikach, kontenerach lub w wyznaczonych miejscach. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazywane do unieszkodliwienia.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej planuje się usadzić na placu budowy TOI TOI sanitarne, z których będą korzystać pracownicy wykonujący prace budowlane, które następnie będą przekazywane przedsiębiorcy posiadającemu odpowiednie zezwolenie.

Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki technologiczne i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo do gleby.

Reasumując, planowane zmiany spowodowane są dynamicznym postępem technologicznym, który ma miejsce w branży odnawialnych źródeł energii na przestrzeni ostatnich lat. Dostępny obecnie na rynku inwerter o mocy do 400 kV pozwala na zmniejszenie ilości tych urządzeń. W skutek powyższego następuje zmniejszenie śladu węglowego inwestycji. Priorytetem inwestora jest zwiększenie udziału energii elektrycznej pochodzącej ze źródeł odnawialnych

przy maksymalnym możliwym ograniczeniu śladu węglowego i maksymalnej optymalizacji procesu. Zmiana w znaczącym stopniu wesprze osiągnięcie ww. celu.

Natomiast dostępność na rynku transformatorów o większej mocy w znacznym stopniu pozwala na zmniejszenie ich ilości niezbędnej do obsługi obiektu. W perspektywie maleje ilość budynków stacji transformatorowych potrzebnych do realizacji projektu, lecz ich wymiary ulegają nieznacznemu zwiększeniu. Zastosowanie transformatorów o większej mocy wykazuje pozytywny wpływ na produktywność obiektu, obniżając spadki napięć, a zwiększając ilość energii wprowadzonej do sieci. Powyższa zmiana przyczynia się do wzrostu udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych. Wysokość trafostacji nie przekroczy wysokości konstrukcji stelaży z panelami fotowoltaicznymi, co gwarantuje, że mimo zwiększenia wymiarów pojedynczego budynku stacji, nie będą one dominować wizualnie w całość instalacji.

Obwieszczeniem Burmistrza Mszczonowa znak: G.6220.23.2022.MD z dnia 21 stycznia 2025 r., zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie zmiany decyzji G.6220.23.2022.JJ.JK z dnia 29 czerwca 2023 r., o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nieprzekraczających łącznie mocy 2 MW) wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia” zlokalizowanych na działce nr 35/24, obręb Gurba, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie.

Informację o planowanym przedsięwzięciu polegającym na „Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nieprzekraczających łącznie mocy 2 MW) wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia” zlokalizowanych na działce nr 35/24, obręb Gurba, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie, podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń zlokalizowanej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mszczonowie i na tablicy ogłoszeń w sołectwie Gurba i Marków Towarzystwo oraz na stronie internetowej Urzędu (BIP). W pokoju nr 30 Wydziału Gospodarki Gminnej Urzędu Miejskiego w Mszczonowie zainteresowani mogli zapoznać się z informacjami dotyczącymi wpływu planowanej inwestycji na środowisko zawartymi w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Ponadto strony postępowania zostały zawiadomione obwieszczeniem znak: G.6220.23.2022.MD z dnia 06 marca 2025 r. o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ww. przedsięwzięcia. Uwagi ani wnioski do zebranego materiału dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie wpłynęły.

Działając zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Mszczonowa wystąpił do organów ochrony środowiska o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku o określenie zakresu raportu o jego oddziaływaniu na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łowicz, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko – opinia znak: WL.ZZŚ.4901.30.2025.ZG z dnia 6 lutego 2025 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji zmieniającej - określonych warunków i wymagań – opinia znak: WOOŚ-I.4220.95.2025.ML.2 z dnia 4 marca 2025 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żyrardowie, ul. Moniuszki 40, 96-300 Żyrardów, stwierdził że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko – opinia znak: ZNS.900.4.2025.1 z dnia 27 stycznia 2025 r.

Mając na uwadze ww. opinie oraz po przeprowadzeniu własnej – uwzględniającej uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy „ooś” – analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, Burmistrz Mszczonowa postanowił odstąpić od nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Wskazane przedsięwzięcie znajduje się w rejonie wodnym Środkowej Wisły, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Korabiewka o kodzie RW200010272694. JCWP posiada status naturalnej części wód o ogólnym złym stanie. Jest to część wód z umiarkowanym stanem ekologicznym. Brak danych dotyczących stanu chemicznego. Wskaźniki, które determinują umiarkowany stan ekologiczny: BZT5, OWO, azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosfor fosforanowy (V). JCWP jest monitorowana. Osiągnięcie celów środowiskowych dla wskazanej części wód oceniono jako zagrożone. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego poprzez zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Dla przedmiotowej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust.4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe w zakresie wskaźników, jest to spowodowane warunkami naturalnymi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, oznaczonym kodem PLGW200063. Dla ww. obszaru JCWPd stan chemiczny, ilościowy oraz ogólny określono jako dobry. W przedmiotowej JCWPd występuje chemiczna presja determinująca stan wód. Osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Przedmiotowa JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań poprzez ustanowienie obszaru chronionego zbiornika wód śródlądowych (GZWP) oraz wsparcie działań organów administracji w zakresie ustanowienia obszarów ochronnych GZWP.

Teren inwestycji znajduje się w granicach nieudokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 o nawie „Subniecka warszawska”.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu stwierdził, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 04 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2013 r., poz. 300).

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi i leśnymi, poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, a także poza obszarami wodno-błotnymi lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek. Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska w dniu 22 października 2020 r. oraz ze Studiów Ochrony Przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo wodne.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, w wyniku analizy przedłożonego wniosku wraz z załącznikami dotyczącego wydania opinii w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: G.6220.23.2022.JJ.JK z dnia 29 czerwca 2023 r. dla ww. przedsięwzięcia, stwierdził, że inwestycja będzie zlokalizowana poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Łąki Żukowskie PLH140053 oddalony o około 6,3 km w kierunku północno – zachodnim od terenu inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Bzury – Dolina Pilicy KPnC – 21B) zlokalizowany jest w odległości około 10,4 km w kierunku zachodnim od przedsięwzięcia. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym. Działka

inwestycyjna obejmuje jednorodne grunty rolne z przewagą upraw zbożowych. Ubogie florystycznie siedliska antropogeniczne w silnym stopniu przekształcone. Zbiorowiska można zaliczyć do klasy zbiorowisk pół uprawnych oraz terenów ruderalnych. Skład florystyczny na obszarze analiz jest bardzo ubogi, obejmował gatunki typowe dla klasy, czyli jedno lub dwuletnie chwasty i rośliny towarzyszące uprawom zbożowym i okopowym. Były to m.in.: komosa biała, rumianek pospolity, skrzyp polny, miotła zbożowa i , mniszek pospolity, rzodkiew świrzepa, niecierpek drobnokwiatowy, mak polny. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych, tak na działce inwestycyjnej, jak i w strefie analiz buforowych, w wysokim stopniu ogranicza potencjalną możliwość występowania gatunków cennych w przyszłości. Obszar planowanej inwestycji nie będzie stanowić istotnej bariery dla przemieszczeń lokalnych oraz korytarza migracji zwierząt. W związku z zastosowaniem ogniw wyposażonych w matowe powierzchnie nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na ptaki, zwłaszcza gatunków migrujących wiosną i jesienią, w postaci efektu olśnienia. Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasia i siedliskową. Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie stwierdził, że realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony oraz na integralność ww. obszaru Natura 2000, a także na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu, a także nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe.

Zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) „decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony”. Niezbędnym zatem do zmiany decyzji ostatecznej, na mocy której strona nabyła prawo jest spełnienie następujących przesłanek tj. zgoda strony oraz brak przeciwwskazań w przepisach szczególnych. W przypadku przedmiotowej inwestycji, przepisem szczególnym jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), której art. 87 stwierdza, że w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, „art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach”. Z przytoczonego wyżej przepisu wynika, że dopuszcza on zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w trybie art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego, a ponadto wyłącza konieczność uzyskania zgody wszystkich stron biorących udział w postępowaniu.

Z uwagi na powyższe wniosek o zmianę decyzji jest zasadny i należy orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem Burmistrza Mszczonowa w terminie 14 dni od dnia doręczenia stronie decyzji. Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Zrzeczenie się prawa do wniesienia środka odwoławczego przez wszystkie strony postępowania uprawnione do jego wniesienia, powoduje skrócenie toku instancji i uzyskanie prawomocnego rozstrzygnięcia w krótszym czasie. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania.

Z up. Burmistrza
Naczelnik Wydziału Gospodarki Gminnej

mgr Renata Wolak

.....
/ pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.) oraz części I ust. 45 załącznika do ww. ustawy, opłata skarbową za zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych i 00/100 groszy) została uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Mszczonowie dniu 08.01.2025 r. z adnotacją „opłata skarbową - decyzja środowiskowa. Powyższą adnotację o uiszczeniu opłaty skarbowej dokonała w dniu 11.03.2025 r.: Monika Dziecioł - inspektor w Wydziale Gospodarki Gminnej Urzędu Miejskiego w Mszczonowie.

Otrzymują:

1. AP Mszczonów 1 Sp. z o.o.
2. Strony postępowania – art. 49 kpa.
3. A/a.

MD. 01.04.2025 r.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żyrardowie, ul. Moniuszki 40, 96-300 Żyrardów.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łowicz.

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest **Gmina Mszczonów** reprezentowana przez **Burmistrza Mszczonowa** (adres: Plac Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów, e-mail: urząd.miejski@mszczonow.pl, tel. kontaktowy: +48 46 858 28 40).
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z wnioskiem.
4. Podstawa prawna do przetwarzania danych osobowych:
 - a) art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
 - b) ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko,
 - c) rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - d) art. 6 ust. 1 lit. a RODO (na podstawie zgody) w przypadku danych podanych dobrowolnie.
5. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres 10 pełnych lat kalendarzowych, licząc od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym nastąpiło zakończenie spraw (11 lat), na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, albo do momentu cofnięcia zgody.
6. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegały profilowaniu.
7. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
8. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
 - e) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
9. Podanie przez Państwa danych osobowych wynikających z ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
10. Dane wnioskodawców zostaną przekazane podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.