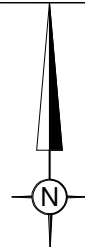


**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZCZONÓW**
obejmujący fragmenty miejscowości Ciemno-Gnojna.
RYСУNEK PLANU
Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XVII/142/25 Rady Miejskiej w Mszczonowie
z dnia 28 maja 2025r.



skala 1:1000

LEGENDA

OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

	granica obszaru objętego planem miejscowym
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy (dla kondygnacji nadziemnych i podziemnych)
	nieprzekraczalne linie zabudowy (dla kondygnacji nadziemnych i podziemnych) dla pomieszczeń nieprzeznaczonych na pobyt ludzi w obszarze ograniczonego zagospodarowania i zabudowy
	wymiarowanie w metrach
	obszar ograniczonego zagospodarowania i zabudowy w sąsiedztwie linii energetycznej 15kV

KLASA PRZEZNACZENIA TERENÓW OKREŚLONA SYMBOLEM LITEROWYM:

	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
	tereny usług lub obsługi komunikacji
	teren usług
	teren zieleni naturalnej
	tereny lasu
	tereny komunikacji drogowej publicznej – tereny dróg dojazdowych
	teren komunikacji drogowej publicznej – teren drogi głównej

**OZNACZENIA INFORMACYJNE
NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO**

	linie rozgraniczające dróg (poza granicami planu)
	wymiarowanie w metrach (poza granicami planu)
	rzeka – Dopływ spod Badowa – Mościsk (poza granicami planu)

**OZNACZENIA INFORMACYJNE
WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH**

	granica otuliny rezerwatu przyrody "stawy Gnojna im. rodziny Bieleckich"
	granica Bolimowsko-Radziejowickiego z doliną środkowej Rawki obszaru Chronionego Krajobrazu

skala liniowa:

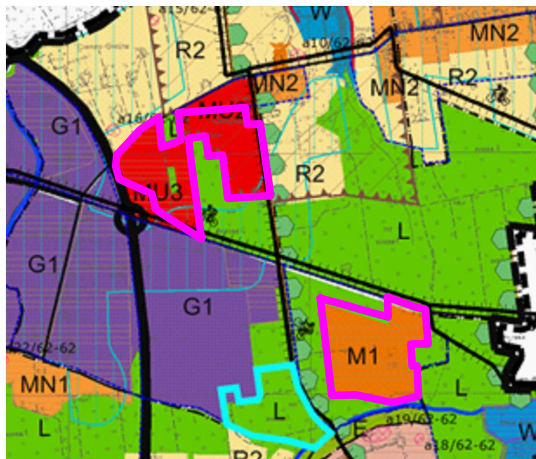


Plan opracowano na kopii mapy zasadniczej odwzorowanej w układzie współrzędnych 2000. Układ wysokościowy PL-EVRF2007–NH.
Poświadczenie zgodności mapy z oryginałem przyjętym do Państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z licencją nr GK.6642.1106.2023_1438_P
wydanej przez Starostę Powiatu Żyrardowskiego.



**PRACOWNIA URBANISTYCZNO-PROJEKTOWA
ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO "MAZOWSZE ZACHODNIE"**
projektant: mgr inż. Jadwiga Jeznach
upr. do sporządzenia mpzp na podstawie art. 5 pkt 5 ustawy
z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
st. asystent projektanta: Aleksandra Miastowska

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZCZONÓW**



granica obszaru objętego planem miejscowym

	obszary rozwoju wielofunkcyjnego w kierunku aktywności funkcji gospodarczej z możliwością zachowania istniejącej zabudowy mieszkaniowej i budowy nowej
	obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej w obszarze chronionego krajobrazu
	obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej
	obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
	obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej w obszarze chronionego krajobrazu
	obszary lasów
	obszary rolnicze