



Warszawa, dnia 2025-09-15

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor Regionalnego
Zarządu Gospodarki
Wodnej
w Warszawie**

W.RZŚ.4900.152.2025.KS

**Burmistrz Mszczonowa
Pl. Piłsudskiego 1
96-320 Mszczonów**

WEZWANIE

Na podstawie art. 50 § 1, art. 54 oraz art. 106 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 tekst jednolity), zwana dalej *ustawą KPA*; w związku z art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) zwana dalej *ustawą ooś*, w nawiązaniu do pisma Burmistrza Mszczonowa z dnia 26 sierpnia 2025 r., znak: G.6220.10.2025.MD, dotyczącego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: **„Budowa instalacji termicznego przekształcania odpadów wraz z odzyskiem energii na działkach nr 92/2 i 95/2 w m. Mszczonów, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie”**, wzywam do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko w następującym zakresie:

1. przedłożyć zapewnienie lub stosowną umowę z gestorem sieci wodociągowej na pobór wody wraz z podaniem ilości;
2. zweryfikować zapotrzebowanie na wodę na cele socjalno-bytowe na terenie inwestycji, wyrażając w m³/dobę oraz m³/rok;
3. przedstawić zapotrzebowanie na wodę na poszczególne procesy technologiczne oraz ponownie zweryfikować łączne zapotrzebowanie na wodę na cele technologiczne wyrażając w m³/dobę oraz m³/rok;
4. zweryfikować zapotrzebowanie na wodę na terenie całej inwestycji, wyrażając w m³/dobę oraz m³/rok;
5. ponownie obliczyć ilość powstających ścieków socjalno-bytowych wyrażając w m³/rok;
6. ponownie obliczyć ilość powstających ścieków przemysłowych wyrażając m³/rok;
7. przedłożyć zapewnienie o możliwości podłączenia inwestycji do sieci kanalizacji sanitarnej;
8. w przypadku braku możliwości podłączenia inwestycji do sieci kanalizacji sanitarnej, wskazać lokalizację zbiornika na ścieki socjalno-bytowe, wraz z podaniem objętości ww. zbiornika;
9. jednoznacznie podać sposób zagospodarowania wód opadowych i roztopowych; odnieść wielkość powierzchni terenu szczelnego do właściwego Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej;

10. w przypadku przechowywania wody opadowej i roztopowej w szczelnym zbiorniku bezodpływowym podać objętość zbiornika oraz sposób zagospodarowania zebranej wody;
11. wskazać lokalizację zbiornika bezodpływowego na ścieki socjalno-bytowe na planie zagospodarowania terenu;
12. zweryfikować informacje dotyczące JCWP;
13. przedstawić opis warunków gruntowo-wodnych panujących na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia, w tym głębokość zalegania wód gruntowych (wyrażoną w m p.p.t.) oraz przeanalizować oddziaływanie prac związanych z realizacją przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne (podając planowaną głębokość wykonania wykopów wyrażoną w m p.p.t.); przeanalizować konieczność wykonania odwodnienia wykopów;
14. w przypadku konieczności odwodnienia wykopów, podać sposób prowadzenia prac odwodnieniowych, w tym podać miejsce odprowadzania i sposób podczyszczania wód z odwodnienia, a także określić zasięg oddziaływania i wpływ ww. prac na środowisko gruntowo-wodne;
15. wskazać, czy zbiornik na olej opałowy jest zadaszony oraz wskazać sposób zagospodarowania wód opadowych i roztopowych z tego terenu, w związku z możliwością występowania substancji ropopochodnych;
16. określić sposób i częstotliwość kontroli szczelności podłóg w budynkach, w celu zapobiegania przedostawaniu się zanieczyszczeń do wód podziemnych;

- pod rygorem rozstrzygnięcia sprawy w oparciu o materiały znajdujące się obecnie w aktach.

UZASADNIENIE

W związku z planowanym zaopatrzeniem inwestycji w wodę z sieci wodociągowej należy przedłożyć zapewnienie lub stosowną umowę z gestorem sieci wodociągowej na pobór wody wraz z podaniem odpowiedniej ilości wody, jaką gestor jest w stanie dostarczyć.

Na stronie 63 raportu ooś podano ilość 63 pracowników na dobę, natomiast na stronie 92 została obliczona ilość wody na cele socjalno-bytowe w ilości odpowiadającej 50 pracownikom. Zweryfikować ilość pracowników zakładu, a następnie korzystając z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r., Nr 8, poz. 70), zwanego dalej rozporządzeniem MI, zweryfikować zapotrzebowanie na wodę na cele socjalno-bytowe. Przedstawić zaopatrzenie na wodę na ww. cele na etapie realizacji i eksploatacji, wyrażając w m³/dobę oraz m³/rok. Należy wziąć pod uwagę najgorszy przypadek, tzn. maksymalną ilość zmian na dobę w danej grupie pracowników, uwzględniając zapotrzebowanie na wodę dla każdej grupy pracowników, zgodnie z tab. 3 rozporządzenia MI.

Przedstawić zapotrzebowanie na wodę na cele technologiczne z wyodrębnieniem poszczególnych procesów technologicznych. Należy dodatkowo uwzględnić zapotrzebowanie na wodę ze względu na prowadzenie laboratorium.

Podsumowując zaopatrzenie na cele socjalno-bytowe oraz technologiczne, należy przedstawić łączne zaopatrzenie na wodę na terenie całej inwestycji.

W związku z ponownym obliczeniem zapotrzebowania na wodę na cele socjalno-bytowe, obliczyć ilość powstających ścieków socjalno-bytowych.

W związku z istnieniem stacji uzdatniania wody na terenie inwestycji, wskazać czy będą powstawać wody popłuczne. W przypadku ich powstania określić zagospodarowanie tych wód.

Przedłożyć zapewnienie lub stosowną umowę o możliwości podłączenia inwestycji do sieci kanalizacji sanitarnej, w przypadku braku możliwości podłączenia, należy przedstawić dokładną lokalizację zbiornika na ścieki socjalno-bytowe na planie zagospodarowania terenu. Podać objętość ww. zbiornika.

Jednoznacznie określić sposób zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, tzn. kanalizacja deszczowa/ zbiornik bezodpływowy/ do ziemi/do wód. W przypadku podłączenia do systemu kanalizacji deszczowej przedłożyć zapewnienie o możliwości podłączenia inwestycji do sieci kanalizacji deszczowej po wcześniejszym podczyszczeniu wód.

Należy przeanalizować art. 17, ust.1 *Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych*. Zgodnie z powyższym należy doprecyzować czy powierzchnia szczelna terenu inwestycyjnego będzie wyposażona w system kanalizacyjny, a następnie jak wody te będą zagospodarowane oraz w jaki sposób będą podczyszczone do wymaganych parametrów.

Zweryfikować informacje dotyczące JCWP, odpowiednio do lokalizacji inwestycji. Według „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2023 r. poz. 300) cała Polska jest podzielona na jednostki JCWP.

W analizowanej dokumentacji nie określono warunków gruntowo-wodnych panujących na terenie planowanego przedsięwzięcia. Zgodnie z powyższym należy określić głębokość zalegania wód gruntowych wyrażoną w m p.p.t. oraz przeanalizować oddziaływanie prac budowlanych związanych z realizacją przedsięwzięcia (uwzględniając przy tym maksymalną głębokość prowadzenia prac ziemnych, wyrażoną w m p.p.t.) na środowisko gruntowo-wodne, w tym przeanalizować konieczność wykonania odwodnienia wykopów. W przypadku konieczności odwodnienia, określić sposób prowadzenia prac odwodnieniowych, wskazać miejsce odprowadzania i sposób podczyszczenia wód z odwodnienia, a także określić zasięg oddziaływania i wpływu ww. prac na środowisko gruntowo-wodne (str. 163 raportu ooś).

Mając na uwadze zapobiegnięcie zanieczyszczeniu środowiska gruntowo-wodnego, należy określić sposób monitorowania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych ze zbiornika na olej opałowy oraz wskazać sposób postępowania w przypadku wystąpienia awarii tego zbiornika.

W przedłożonej dokumentacji brak jest informacji o częstotliwości i sposobie przeprowadzania kontroli szczelności nawierzchni powierzchni poszczególnych obiektów. Wczesne wykrycie ww. rozszczelnienia jest bardzo istotnym elementem ograniczającym negatywny wpływ planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne. Brak jest również opisu procedury postępowania w przypadku stwierdzenia ww. rozszczelnienia.

Dodatkowo informuję, że zgodnie z art. 66 ust. 1 pkt 19 ustawy ooś, raport ooś, a tym samym uzupełnienie raportu powinno być podpisane przez jego autora, a w przypadku, gdy jego wykonawcą jest zespół autorów - przez kierującego tym zespołem, wraz z podaniem jego imienia i nazwiska oraz podaniem imion i nazwisk oraz podpisów członków zespołu autorów oraz daty końcowej sporządzenia uzupełnienia raportu (tj. dzień, miesiąc, rok).

Wobec powyższych uwarunkowań wskazano braki w raporcie ooś uniemożliwiające dokonanie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia w zakresie ochrony wód.

POUCZENIE

Nieprzedłożenie wyjaśnień w terminie 30 dni od daty otrzymania niniejszego pisma skutkować będzie kontynuowaniem prowadzenia postępowania w oparciu o dotychczas posiadane informacje.

Agnieszka Zielińska

Zastępca Dyrektora

(dokument podpisany elektronicznie)

2025-09-15

Otrzymują:

1. Adresat (z prośbą o poinformowanie stron postępowania);
2. a.a.