

Projekt

z dnia 16 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 29 października 2025 r.

w sprawie zasad i trybu korzystania z obiektu pod nazwą Stadion Sportowy w Osuchowie i związanych z nim urządzeń oraz opłat i stawek za korzystanie z tego obiektu i urządzeń.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 4, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące zasady i tryb korzystania z obiektu „Stadion Sportowy w Osuchowie” i związanych z nim urządzeń, zlokalizowanego w Osuchowie przy ul. Szkolnej 1:

- 1) Obiekt ten i związane z nim urządzenia udostępniane są:
 - a) mieszkańcom Gminy Mszczonów,
 - b) podmiotom niezaliczonym do sektora finansów publicznych w zakresie, w jakim nie działają w celu osiągnięcia zysku, realizującym zadania własne Gminy Mszczonów mające charakter użyteczności publicznej, a także innym podmiotom wspomagającym realizację zadań własnych Gminy Mszczonów,
 - c) innym osobom prawnym, jednostkom nieposiadającym osobowości prawnej lub osobom fizycznym, podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą po uzgodnieniu lub zawarciu umowy z Dyrektorem Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mszczonowie;
- 2) Korzystanie z obiektu Stadion Sportowy w Osuchowie w całości lub jego części, jest odpłatne lub nieodpłatne. Podstawą odpłatnego wstępu jest umowa najmu. Uzyskane środki finansowe stanowią dochód budżetu Gminy Mszczonów;
- 3) Opłaty ulgowe ponoszą organizacje pozarządowe organizujące zajęcia dla dzieci, młodzieży i dorosłych z Gminy Mszczonów;
- 4) Stadion Sportowy w Osuchowie udostępnia się nieodpłatnie:
 - a) szkołom prowadzonym przez Gminę Mszczonów, realizującym program lekcji WF i zajęć pozalekcyjnych,
 - b) innym osobom według obowiązujących odrębnych przepisów lub programów;
- 5) Burmistrz Mszczonowa określi wzory umów, o których mowa w § 1 pkt 2 oraz upoważni Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mszczonowie do zawierania tych umów;
- 6) Szczegółowe warunki korzystania z obiektu Stadion Sportowy w Osuchowie i jego urządzeń wynikają z regulaminów i harmonogramów ustalonych przez Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mszczonowie.

§ 2. 1. Burmistrz Mszczonowa ustala wysokość opłat i stawek za wynajmowanie obiektu „Stadion Sportowy w Osuchowie” oraz jego urządzeń na podstawie umów najmu.

2. Wysokość opłat oraz stawek, w tym ulgowych, za korzystanie z obiektu „Stadion Sportowy w Osuchowie” i jego urządzeń ustala Burmistrz Mszczonowa z uwzględnieniem postanowień zawartych w § 1 pkt 3, pkt 4.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Mszczonowie

Waldemar Suski

Uzasadnienie

Projekt uchwały Rady Miejskiej w Mszczonowie ma na celu uregulowanie zasad korzystania z obiektu gminnego – Stadionu Sportowego w Osuchowie, stanowiącego własność Gminy Mszczonów. Stadion ten pełni funkcję obiektu sportowo-rekreacyjnego, służącego mieszkańcom gminy oraz lokalnym organizacjom sportowym i społecznym. Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne w celu:

1. zapewnienia właściwego utrzymania i funkcjonowania stadionu,
2. określenia zasad korzystania z obiektu i związanych z nim urządzeń w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników,
3. wprowadzenia przejrzystych zasad udostępniania obiektu osobom fizycznym, prawnym oraz jednostkom organizacyjnym,

Regulacja zasad użytkowania stadionu pozwoli na skuteczne i racjonalne zarządzanie mieniem komunalnym Gminy Mszczonów, przy jednoczesnym zachowaniu dostępności obiektu dla społeczności lokalnej.

Uchwalenie przedmiotowego aktu prawa miejscowego jest zgodne art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 4, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 679), które upoważniają Radę Miejską do stanowienia przepisów porządkowych oraz określania zasad korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

Wprowadzenie niniejszej uchwały uporządkuje kwestie formalne związane z funkcjonowaniem Stadionu Sportowego w Osuchowie, zapewni transparentność zasad udostępniania obiektu oraz przyczyni się do lepszego gospodarowania majątkiem gminy. Projekt uchwały został poddany konsultacjom.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne i w pełni uzasadnione.