

ZARZĄDZENIE NR 133/25
BURMISTRZA MSZCZONOWA

z dnia 9 grudnia 2025 r.

w sprawie wysokości opłat i stawek oraz wzorów umów związanych z udostępnieniem obiektu Stadion Sportowy w Osuchowie ul. Szkolna 1 oraz związanych z nim urządzeń.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2025 poz. 1153), § 1 pkt 5 i § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXIV/199/25 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 29 października 2025r. w sprawie zasad i trybu korzystania z obiektu Stadion Sportowy w Osuchowie i związanych z nim urządzeń oraz opłat i stawek za korzystanie z tego obiektu i urządzeń (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2025 r. poz.9173), zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość opłat i stawek podstawowych, w tym ulgowych, za korzystanie obiektu Stadion Sportowy w Osuchowie jak w załączniku Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wzór umowy najmu obiektu Stadion Sportowy w Osuchowie stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Upoważnia się Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mszczonowie do zawierania umów, o których mowa w § 2.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mszczonowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Burmistrz Mszczonowa

Łukasz Koperski

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 133/25

BURMISTRZA MSZCZONOWA

z dnia 9 grudnia 2025 r.

OPLATY PODSTAWOWE ZA KORZYSTANIE Z STADIONU SPORTOWEGO W OSUCHOWIE

Nazwa opłaty	Stawka
Wynajem boiska głównego i treningowego - podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych w zakresie, w jakim nie działają w celu osiągnięcia zysku, realizujące zadania własne Gminy Mszczonów mające charakter użyteczności publicznej, a także innym podmiotom wspomagającym realizację zadań własnych Gminy Mszczonów	20 zł / godz.
Wynajem bieżni lekkoatletycznej - podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych w zakresie, w jakim nie działają w celu osiągnięcia zysku, realizujące zadania własne Gminy Mszczonów mające charakter użyteczności publicznej, a także innym podmiotom wspomagającym realizację zadań własnych Gminy Mszczonów	10 zł / godz.
Wynajem boiska treningowego oraz bieżni lekkoatletycznej - szkoły prowadzone przez Gminę Mszczonów, realizujące program lekcji WF i zajęć pozalekcyjnych	Gratis
Wynajem całego obiektu (boisko główne i treningowe, bieżnia lekkoatletyczna) - pozostali	300 zł / godz.

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 133/25

BURMISTRZA MSZCZONOWA

z dnia 9 grudnia 2025 r.

UMOWA NR

Zwana dalej „Umową”

Zawarta w dniu w Mszczonowie, pomiędzy:

Gminą Mszczonów - Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Mszczonowie, ul. Warszawska 52, 96-320 Mszczonów, zwanym dalej „OSiR”, reprezentowanym przez:

.....

.....

a

.....

.....

.....

NIP:

zwanym dalej „Najemcą”,

reprezentowanym przez:

1.

2.

Zwanymi dalej łącznie „Stronami”

przedmiotem której jest najem części lub całości Stadionu, to jest:

.....

..... zwany dalej „Obiektem”,

w celu odbywania treningów i zajęć sportowych oraz organizacji wydarzeń sportowych o charakterze niemasmowym lub masowym.

§ 1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia do dnia.....

§ 2. 1. OSiR zobowiązuje się do wynajęcia części lub całego Obiektu na podstawie przesłanego zapotrzebowania drogą mailową na adres e-mail:

.....

Zapotrzebowanie może zgłosić wyłącznie osoba upoważniona do kontaktu ze strony Najemcy. Zgłoszenie wymaga akceptacji OSiR..

2. Osobą upoważnioną do kontaktu ze strony Najemcy jest:

Imię i nazwisko:

Numer telefonu:

Adres e-mail:

§ 3. 1. Część lub całość Obiektu zostaną udostępnione na podstawie przesłanego zapotrzebowania zgodnie z aktualnym cennikiem Obiektu.

2. W przypadku zmiany cennika Obiektu, OSiR zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Najemcy.

3. Najemca nie może oddać części lub całości Obiektu osobie trzeciej do używania albo w podnajem bez pisemnej zgody OSiR.

4. Najemcy nie przysługuje prawo do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody OSiR.

§ 4. 1. Terminy treningów i wydarzeń sportowych dopasowywane będą do aktualnego kalendarza/harmonogramu Obiektu.

2. W przypadku zaistnienia najmu przekraczającego czas wskazany w przesłanym zapotrzebowaniu, Najemca ponosić będzie dodatkową odpłatność zgodnie z obowiązującym cennikiem Obiektu.

3. OSiR zastrzega sobie prawo do odwołania treningów sportowych ze względu na organizowane wydarzenia na terenie Obiektu, niekorzystne warunki atmosferyczne oraz sytuacje niezależne od OSiR.

1. 4. OSiR zobowiązuje się każdorazowo powiadomić Najemcę o planowanych przerwach w funkcjonowaniu Obiektu.

4. W przypadku przewidywanej lub nieprzewidywanej przerwy w funkcjonowaniu całego Obiektu, Najemca nie ponosi kosztów, jeśli w jej wyniku nie dojdzie do odbycia treningów i nie przysługują mu wobec OSiR żadne roszczenia.

§ 5. Najemca zobowiązuje się każdorazowo powiadomić OSiR o dodatkowym zapotrzebowaniu lub rezygnacji z wykorzystywania udostępnionych części Obiektu oraz wszelkich zmianach dotyczących przedmiotu Umowy drogą elektroniczną na adres e-mail:.....

§ 6. Najemca ponosi koszty za niewykorzystane z własnej winy godziny, o których mowa w §2 Umowy, jeżeli nie zgłosi rezygnacji z minimum 7 dniowym wyprzedzeniem.

§ 7. OSiR, po zakończonym miesiącu lub po zakończeniu okresie najmu, jeśli okres najmu trwa krócej niż miesiąc, obciąża Najemcę kwotą stanowiącą sumę zadeklarowanej liczby godzin najmu z uwzględnieniem wszelkich zmian zgodnie z §4, §5 i §6 Umowy.

§ 8. 1. Należność wynikającą z przedmiotu Umowy Najemca uiszcza przelewem, na rachunek wskazany na fakturze, w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury VAT, wystawionej przez OSiR.

2. Niniejszym Najemca akceptuje przysyłanie, przez OSiR w Mszczonowie not oraz duplikatów not w formie elektronicznej, które będą wystawiane i przysyłane pocztą elektroniczną (e-mail) w formacie PDF z adresu: faktury@termy-mszczonow.eu na adres

3. Wystawca not zapewnia autentyczność pochodzenia i integralność treści dokumentu.

§ 9. 1. Razem z udostępnieniem części Obiektu, OSiR udostępnia prawo do korzystania z przestrzeni magazynowej w miarę dostępności.

2. Z tytułu najmu Obiektu Najemca ponosi wszelkie koszty wynikające z jego uszkodzenia lub zniszczenia.

§ 10. 1. Użytkownicy Obiektu zobowiązani są do przestrzegania regulaminów obowiązujących na terenie Obiektu, wewnętrznych przepisów, Zarządzeń Dyrektora OSiR oraz uwag i wskazówek pracowników OSiR.

2. Najemca oświadcza, że zapoznał się z treścią Regulaminu Stadionu Sportowego w Osuchowie, akceptuje jego treść i zobowiązuje się do jego przestrzegania.

§ 11. W przypadku użytkowania obiektów OSiR w sposób niezgodny z przeznaczeniem lub w przypadku niestosowania się do zawartych w Umowie postanowień, OSiR może wypowiedzieć Najemcy Umowę ze skutkiem natychmiastowym i żądać odszkodowania na zasadach ogólnych. Takie same uprawnienia przysługują Najemcy w przypadku niedotrzymania postanowień Umowy przez OSiR.

§ 12. 1. Najemca i osoby prowadzące zajęcia oraz organizujące wydarzenia o charakterze niemassowym lub masowym, a w szczególności kiedy uczestnikami, tych zajęć i wydarzeń, są osoby niepełnoletnie, ponoszą za nie i wobec nich wyłączną odpowiedzialność i zobowiązane są do utrzymania w okresie najmu ubezpieczenia własnego od ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

2. Najemca oświadcza i potwierdza, iż powierza wykonywanie obowiązków trenera/instruktora/opiekuna jedynie osobom, których dane nie figurują w Rejestrze Sprawców Przestępstw na Tle Seksualnym – Rejestrze z dostępem ograniczonym (Rejestr), w rozumieniu aktualnych przepisów ustawy o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym.

3. W przypadku organizacji imprezy o charakterze niemasowym lub masowym Najemca jako organizator jest zobowiązany do uzyskania zgody na jej organizację oraz jest zobowiązany zapewnić porządek i bezpieczeństwo zgodnie z aktualnymi zapisami ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych. Podczas imprezy o charakterze niemasowym lub masowym pełna odpowiedzialność za organizację, bezpieczeństwo, w tym medyczne, na obiekcie i przestrzeganie Regulaminu Stadionu, spoczywa na Najemcy jako organizatorze.

§ 13. Najemca przyjmuje do wiadomości, że uczestnicy zajęć i wydarzeń o charakterze niemasowym lub masowym nie są ubezpieczeni od następstw nieszczęśliwych wypadków przez OSiR.

§ 14. Wszelkie zmiany, uzupełnienia oraz rozwiązanie Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15. Każdej ze Stron przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na ostatni dzień następnego miesiąca kalendarzowego.

§ 16. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej Umowy będą rozpatrywane przez Sąd Rejonowy właściwy dla OSiR. W sprawach nieuregulowanych Umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 17. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Najemca

Ośrodek Sportu i Rekreacji

w Mszczonowie

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 o ochronie danych osobowych z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Dz. Urz. UE L 119 z 4.5.2016 r. (dalej jako: RODO) informuję, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mszczonowie, ul. Warszawska 52, 96-320 Mszczonów, tel. 46 857 87 81.

2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych p. Łukaszem Kalinowskim pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl lub pod numerem telefonu: 575-002-192.

3. Monitoringiem wizyjnym objęte są obszary Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mszczonowie o czym świadczą stosowne tabliczki informacyjne.

4. Przez obszar objęty monitoringiem wizyjnym rozumie się:

4.1 Stadion Sportowy zlokalizowany w Osuchowie przy ul. Szkolnej 1

a) brama wjazdowa, boisko główne wraz z trybunami oraz boisko boczne.

5. Wszystkie dane rejestrowane całodobowo poprzez kamery monitoringu wizyjnego są zapisywane i dostępne maksymalnie przez okres 14 dni. Po skończeniu się miejsca na dysku dane zostają automatycznie nadpisywane. Rejestracji i zapisowi danych na nośniku podlega tylko obraz (bez dźwięku).

6. Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mszczonowie dla celów dowodowych zabezpiecza zdarzenia zarejestrowane przez system monitoringu wizyjnego, które między innymi zagrażają bezpieczeństwu i porządkowi publicznemu oraz ochrony mienia, na wniosek :

a) osób trzecich;

b) organów prowadzących postępowania;

7. Każdorazowe zabezpieczenie zdarzeń zarejestrowanych przez monitoring wizyjny odbywa się na pisemny wniosek złożony do Dyrektora jednostki. Zabezpieczone dane z monitoringu wizyjnego są udostępniane tylko organom prowadzącym postępowanie w sprawie zarejestrowanego zdarzenia np. policji, prokuraturze, sądom, które działają na podstawie odrębnych przepisów.

8. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą, w celu zapewnienia bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz ochrony osób i mienia na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz na podstawie art.222 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku - Kodeks pracy.

9. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępniane wyłącznie organom uprawnionym do ich otrzymania na podstawie przepisów obowiązującego prawa.

10. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego, który tworzą państwa Unii Europejskiej oraz Islandia, Norwegia i Lichtenstein.

11. Wobec Pana/Pani osoby nie będą podejmowane zautomatyzowane decyzje (decyzje bez istotnego udziału człowieka), w tym Pana/Pani dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu.

12. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku gdy przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych narusza przepisy dotyczące ochrony danych osobowych.