



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żyrardowie

ZNS.900.377.2025.1

Żyrardów, 16.12.2025

Burmistrz Mszczonowa
Plac Piłsudskiego 1
96-320 Mszczonów

Dotyczy: wniosku o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. Eksploatacja złoża piasków skaleniowo-kwarcowych „ZIMNA WODA IV” na terenie części działek o nr ew. 12/2, 15/2, 16/6, 63/5, 63/7, 63/9, obręb Zimna Woda, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie

OPINIA SANITARNA

W związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) - Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żyrardowie po zapoznaniu się z przesłanymi przez Państwa materiałami za pośrednictwem pisma G.6220.14.2025.MD z dnia 09.12.2025:

**wyraża opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia brak jest konieczności
przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,**

jednocześnie zwracając uwagę na następujące kwestie istotne z punktu widzenia ochrony zdrowia ludzi i warunków higieniczno-sanitarnych:

- 1) Zaopatrzenie w wodę oraz gospodarka ściekowa powinny zostać jednoznacznie określone na dalszym etapie postępowania administracyjnego, w szczególności w zakresie zapewnienia warunków higieniczno-sanitarnych dla pracowników, sposobu gromadzenia ścieków bytowych w szczelnych zbiornikach bezodpływowych oraz częstotliwości ich opróżniania przez uprawnione podmioty, z wykluczeniem odprowadzania ścieków do wód lub do ziemi.
- 2) Eksploatacja złoża powinna być prowadzona bez poboru wód podziemnych oraz bez odwadniania złoża, w sposób nienaruszający stosunków wodnych i niewpływający na zasoby wód przeznaczonych do spożycia przez ludzi, w tym bez lokalizacji ujęć wody na terenie przedsięwzięcia.
- 3) Emisje hałasu i pyłu związane z prowadzeniem eksploatacji powinny być ograniczane do niezbędnego minimum poprzez stosowanie sprawnych technicznie maszyn i urządzeń oraz organizację pracy w sposób zapewniający dotrzymanie dopuszczalnych norm na terenach podlegających ochronie, w szczególności na terenach zabudowy mieszkaniowej.



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Żyrardowie
ul. Moniuszki 40 | 96-300 Żyrardów
+48 46 855 32 42
adres e-mail: sekretariat.psse.zyrardow@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-80006-48541-RGRID-20

UZASADNIENIE

Zgodnie z §3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.), powyższe przedsięwzięcie zalicza się do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na eksploatacji odkrywkowej złoża piasków skalenionokwarcowych „Zimna Woda IV”, zlokalizowanego na częściach działek ewidencyjnych nr 12/2, 15/2, 16/6, 63/5, 63/7 i 63/9 w obrębie Zimna Woda, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie, stanowiącego kontynuację działalności górniczej prowadzonej w sąsiedztwie. Powierzchnia złoża wynosi ok. 1,32 ha, a planowana wielkość wydobywania do 20 000 m³ kopaliny rocznie; eksploatacja prowadzona będzie metodą odkrywkową, systemem ścianowym, z wydzieleniem piętra suchego i zawodnionego, bez odwadniania złoża oraz bez poboru wód podziemnych, przy czym sortowanie kopaliny realizowane będzie poza granicami złoża. W ramach przedsięwzięcia nie przewiduje się realizacji nowych obiektów kubaturowych ani instalacji technologicznych, a zaplecze socjalne zapewnione będzie w formie toalet przenośnych ze szczelnymi zbiornikami bezodpływowymi; wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany, powierzchniowy, w granicach terenu inwestycji. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w jego otoczeniu występują tereny rolne i leśne, infrastruktura drogowa oraz obszary prowadzonej działalności górniczej.

Gospodarka odpadami

W trakcie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia powstawać będą odpady związane głównie z funkcjonowaniem zaplecza socjalnego oraz eksploatacją maszyn i urządzeń, w szczególności odpady komunalne oraz niewielkie ilości odpadów eksploatacyjnych, takich jak zużyte materiały eksploatacyjne i serwisowe. Odpady te będą gromadzone selektywnie w wyznaczonych miejscach, w sposób zabezpieczający przed oddziaływaniem na środowisko gruntowo-wodne, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne decyzje administracyjne, zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki odpadami. Charakter i skala przedsięwzięcia nie powodują powstawania odpadów mogących stwarzać zagrożenie sanitarne lub negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi.

Emisje do środowiska

Emisje do środowiska związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia obejmować będą emisję hałasu oraz emisję zanieczyszczeń pyłowych, wynikające z pracy maszyn i urządzeń wykorzystywanych w procesie wydobywania kopaliny oraz ruchu pojazdów transportowych. Emisje te będą miały charakter okresowy i związany z prowadzoną eksploatacją, ograniczony do czasu pracy zakładu, a ich natężenie będzie zmienne w zależności od etapu robót i lokalizacji frontu eksploatacyjnego. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją oraz przy zastosowaniu standardowych rozwiązań organizacyjnych i

technicznych, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu ani standardów jakości powietrza na terenach podlegających ochronie, w tym na terenach zabudowy mieszkaniowej. Przedsięwzięcie nie wiąże się z emisją substancji szczególnie szkodliwych dla zdrowia ludzi ani z występowaniem uciążliwości zapachowych.

Zaopatrzenie w wodę i gospodarka ściekowa

Planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z poborem wód podziemnych ani powierzchniowych. Woda wykorzystywana będzie wyłącznie na cele socjalno-bytowe związane z funkcjonowaniem zaplecza dla pracowników. Ścieki bytowe powstające w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, stanowiących wyposażenie toalet przenośnych, a następnie przekazywane do odbioru przez uprawnione podmioty, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Planowana eksploatacja złoża prowadzona będzie bez odwadniania złoża oraz bez ingerencji w stosunki wodne, w związku z czym nie przewiduje się oddziaływania przedsięwzięcia na wody podziemne ani powierzchniowe, w tym na zasoby wód przeznaczonych do spożycia przez ludzi. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane w sposób niezorganizowany, powierzchniowy, w granicach terenu inwestycji, co nie stwarza zagrożenia sanitarnego ani ryzyka zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.

Warunki higieniczno-sanitarne oraz zatrudnienie

Realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z zatrudnieniem niewielkiej liczby pracowników obsługujących proces wydobywania kopaliny. Dla potrzeb pracowników zapewnione zostaną odpowiednie warunki higieniczno-sanitarne, w szczególności dostęp do zaplecza socjalnego w postaci toalet przenośnych wyposażonych w szczelne zbiorniki bezodpływowe, utrzymywanych w należytych warunkach sanitarnych oraz regularnie opróżnianych przez uprawnione podmioty. Organizacja pracy oraz zastosowane rozwiązania techniczne zapewnią możliwość zachowania podstawowych zasad higieny i bezpieczeństwa pracy, a charakter i skala przedsięwzięcia nie stwarzają ryzyka sanitarnego ani zagrożenia dla zdrowia ludzi, zarówno pracowników, jak i osób przebywających w otoczeniu inwestycji.

Zabudowa, otoczenie oraz potencjalny wpływ na zdrowie ludzi

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie o charakterze rolnym, w sąsiedztwie terenów leśnych, infrastruktury drogowej oraz obszarów, na których prowadzona jest działalność górnicza, przy czym najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w odległości umożliwiającej prowadzenie eksploatacji zgodnie z obowiązującymi przepisami. Charakter, skala oraz sposób realizacji inwestycji nie powodują bezpośredniego sąsiedztwa z zabudową mieszkaniową wymagającą szczególnej ochrony sanitarnej. Potencjalne oddziaływania związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza będą miały charakter lokalny i okresowy i, przy zachowaniu deklarowanych rozwiązań organizacyjnych i technicznych, nie spowodują pogorszenia warunków zdrowotnych ludności ani wystąpienia uciążliwości mogących negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi. Przedsięwzięcie nie stwarza zagrożenia sanitarnego dla otoczenia, a jego realizacja nie będzie miała istotnego wpływu na zdrowie ludzi.

Środki minimalizacji

W celu ograniczenia potencjalnych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz zdrowie ludzi przewiduje się stosowanie standardowych rozwiązań organizacyjnych i technicznych, w szczególności prowadzenie eksploatacji bez poboru wód podziemnych i bez odwadniania złoża, zapewnienie szczelnego gromadzenia ścieków bytowych w zbiornikach bezodpływowych oraz ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty, a także selektywne gromadzenie i właściwe zagospodarowanie odpadów. Prace związane z eksploatacją kopaliny prowadzone będą z wykorzystaniem sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, w sposób ograniczający emisję hałasu i pyłu, przy zachowaniu obowiązujących norm i przepisów. Zastosowane środki minimalizacji zapewnią brak zagrożenia sanitarnego oraz ograniczenie potencjalnych uciążliwości do poziomu niepowodującego negatywnego wpływu na zdrowie ludzi.

Na podstawie analizy przedłożonej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz informacji zawartych we wniosku organu prowadzącego postępowanie stwierdza się, że planowane przedsięwzięcie polegające na eksploatacji odkrywkowej złoża piasków skalenionokwarcowych „Zimna Woda IV”, przy zachowaniu deklarowanych rozwiązań technicznych i organizacyjnych, nie będzie powodować znaczącego negatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi. Przedsięwzięcie nie wiąże się z poborem wód podziemnych ani z odwadnianiem złoża, nie powoduje zagrożenia dla zasobów wód przeznaczonych do spożycia przez ludzi oraz nie generuje ścieków innych niż bytowe, gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych. Emisje hałasu i pyłu związane z prowadzoną eksploatacją będą miały charakter okresowy i ograniczony do czasu pracy zakładu oraz, przy zastosowaniu standardowych środków minimalizujących, nie spowodują przekroczenia dopuszczalnych norm na terenach podlegających ochronie. Charakter i skala przedsięwzięcia nie powodują powstawania odpadów technologicznych ani wydobywczych mogących stwarzać zagrożenie sanitarne, a zastosowane środki organizacyjne i techniczne zapewnią ograniczenie potencjalnych uciążliwości do poziomu niepowodującego negatywnego wpływu na zdrowie ludzi.

W związku z powyższym nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w zakresie właściwości Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji

Z wyrazami szacunku

Łukasz Szymański PhD, DBA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żyrardowie

/dokument podpisany elektronicznie/