

Projekt

z dnia 12 stycznia 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 12 stycznia 2012 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XLIII/414/10 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 26 maja 2010r. w sprawie
zamiany nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Mszczonowie uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale nr XLIII/414/10 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 26 maja 2010r. w sprawie zamiany nieruchomości wprowadza się następujące zmiany:

§1 otrzymuje brzmienie:

"Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości polegającą na oddaniu w użytkowanie wieczyste niezabudowanych nieruchomości oznaczonych jako działki nr ew. 1182/48, 1182/49, 1182/261 o łącznej powierzchni 0,4499 ha położonych w Mszczonowie stanowiących własność Gminy Mszczonów na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Mszczonowie w zamian za zrzeczenie się prawa użytkowania wieczystego dz. nr ew. 1182/263 o ogólnej powierzchni 0,4082 ha położonej w Mszczonowie na rzecz Gminy Mszczonów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Łukasz Koperski

Uzasadnienie

Pismem z dnia 09.04.2010r. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Mszczonowie zwróciła się z prośbą o dokonanie zamiany, na mocy której Spółdzielnia Mieszkaniowa w Mszczonowie zrzeknie się na rzecz Gminy Mszczonów prawa użytkowania wieczystego działki nr ew. 1182/263 położonej w Mszczonowie w zamian za co Gmina Mszczonów przekaze w użytkowanie wieczyste niezabudowaną nieruchomość oznaczoną jako działki nr ew. 1182/48 i 1182/261 o łącznej powierzchni 4006m² położoną w Mszczonowie. W związku z powyższą prośbą Rada Miejska w Mszczonowie podjęła dnia 26 maja 2010r. uchwałę nr XLIII/414/10 w sprawie zamiany nieruchomości. Jednak do dnia dzisiejszego powyższa zamiana nie doszła do skutku. Dnia 12.01.2012r. wpłynęło kolejne pismo Spółdzielni Mieszkaniowej, w którym wystąpiła o możliwość przekazania na rzecz Spółdzielni dodatkowo prawa użytkowania wieczystego działki nr ew. 1182/49 położonej w Mszczonowie o pow. 493m². Działka nr ew. 1182/49 położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie działek będących w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej, i jest Spółdzielni niezbędna do utrzymania istniejących budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz terenów przyległych z przeznaczeniem na miejsca postojowe, dojazdy, garaże i zieleń, co jest zgodne z jej statutem.

W przypadku chęci dokonania powyższej zamiany z uwzględnieniem działki nr ew. 1182/49 niezbędne jest podjęcie przedmiotowej uchwały przez Radę Miejską w Mszczonowie.

Załączniki binarne

Załącznik nr 1 do Uchwały z dnia 12 stycznia 2012 r.
spółdzielnia mieszkaniowa zał.

Zalacznik1.jpg