

## U M O W A

nr .....

Zawarta w Mszczonowie w dniu ..... pomiędzy:

**Gminą Mszczonów** z siedzibą przy Placu Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów  
NIP 838-14-26-420 REGON 750148609

reprezentowaną przez

**Zastępcę Burmistrza Mszczonowa – Barbarę Galicz**

przy kontrasygnacie

**Skarbnika Gminy – Anety Ciechańskiej – Gołyńskiej**

zwaną dalej w treści Umowy „Zamawiającym”,

a:

..... z siedzibą w .....

NIP ....., REGON .....

zwaną/ym dalej w treści Umowy „Wykonawcą”

bez zastosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1), z zastosowaniem zapisów *Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 170 000,00 zł* wprowadzonego zarządzeniem nr 142/25 Burmistrza Mszczonowa z dnia 29 grudnia 2025 r.

o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do **wykonania programu funkcjonalno- użytkowego budowy oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Mszczonów w m. Lutkówka Druga przy ul. Spokojnej** (wg załącznika nr 1).
2. W ramach niniejszej umowy Wykonawca wykona następujące opracowania:
  - 1) Koncepcję funkcjonalno-przestrzenną,
  - 2) Analizę wymagań technicznych i prawnych dla planowanego do wybudowania oświetlenia,
  - 3) Inwentaryzację części istniejącej do celów projektowych,
  - 4) Projekt zagospodarowania terenu, wykaz urządzeń i elementów składających się na całość inwestycji,
  - 5) Inne, niezbędne dokumenty, przywołane w rozdziale 4. Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2454).
3. Zamówienie obejmuje ponadto:
  - 1) Przedstawienie do zatwierdzenia Zamawiającemu koncepcji funkcjonalno-przestrzennej planowanej inwestycji.
  - 2) Opracowanie szacunkowego zestawienia kosztów planowanych prac projektowych i robót budowlanych w oparciu o przygotowany PFU na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. *w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym*.

W szacunkowym zestawieniu kosztów należy podać wyszczególniony zakres rzeczowy wraz z miernikami oraz koszty operacji wraz ze wskazaniem ich źródła.

- 3) Niezwłocznie udzielanie pisemnych wyjaśnień dotyczących opracowanego programu funkcjonalno-użytkowego w trakcie przygotowania i przeprowadzenia procedury wyłonienia wykonawcy na sporządzenie dokumentacji projektowej i robót budowlanych na podstawie PFU stanowiącego przedmiot umowy.
- 4) Przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich majątkowych w zakresie dokumentacji oraz wyrażenie zgody na wykonywanie praw autorskich zależnych do dokumentacji.
4. Zamawiający ma prawo wglądu w materiału dotyczące PFU oraz wnoszenia uwag na każdym etapie realizacji umowy w ramach spotkań roboczych z Wykonawcą w siedzibie Zamawiającego.
5. Opracowaną dokumentację techniczną należy wykonać w formie papierowej w 3 egzemplarzach oraz elektronicznej w 1 egzemplarzu w ogólnodostępnych formatach danych (pdf, doc, xls, jpg, png) na nośniku CD. Obie wersje muszą być zgodnie i kompletne względem siebie.
6. W razie wątpliwości bądź uzasadnionych potrzeb Strony umowy mogą potwierdzać, w formie pisemnej, w toku realizacji zamówienia dodatkowe szczegóły wykonania umowy. Potwierdzenie dokonane w tym trybie nie może powodować zmiany oferty.

## **§ 2**

### **Zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy oraz wszelkie pozostałe obowiązki opisane w Umowie z należytą starannością, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności, a także zgodnie z niniejszą Umową.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem objętym zakresem opracowań stanowiących przedmiot zamówienia.
3. W przypadku, gdy będzie to uzasadnione wynikiem prac sprawdzających, analiz lub przeprowadzonych pomiarów Strony Umowy wspólnie będą dążyć do określenia szczegółowych ustaleń dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia. Wszelkie dodatkowe obustronne ustalenia muszą być wyrażone w formie pisemnej lub za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej (poczta email).
4. Wszystkie opracowania Wykonawca zobowiązany jest sporządzić zgodnie z potrzebami Zamawiającego oraz aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, techniczno-budowlanymi normami, zasadami wiedzy technicznej oraz przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań racjonalizujących koszty budowy i eksploatacji urządzeń oświetlenia ulicznego.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie, wymaganą praktykę zawodową, potencjał ekonomiczny, techniczny i fachowy w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca nie wprowadzi do realizacji przedmiotu zamówienia jakichkolwiek zmian bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej lub za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej (poczta email) pod rygorem nieważności.
7. W ramach wynagrodzenia wynikającego z Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do dopełniania wszelkich obowiązków wynikających z przepisów lub standardów wiedzy służących prawidłowemu zrealizowaniu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy i współdziałania z Zamawiającym w trakcie realizacji Umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przekazywania informacji dotyczących realizacji Umowy, na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później, niż w terminie do 3 dni roboczych od dnia otrzymania zapytania za pomocą środków komunikacji elektronicznej (poczta email).
10. W związku z faktem, że przedmiot zamówienia ma służyć jako opis przedmiotu zamówienia dla wykonawców zaprojektowanych robót budowlanych, Wykonawca zobowiązuje się wykonać

przedmiot zamówienia zgodnie z art. 99 ust. 1-7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).

11. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2, zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Zamawiającym do momentu wyboru wykonawcy robót budowlanych, które będą realizowane na podstawie dokumentacji, będącej przedmiotem niniejszej Umowy, tj. pisemnego udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na zapytania oferentów na etapie sporządzania, dokumentacji projektowej i STWiORB, w terminie do 1 dnia roboczego od otrzymania zapytania.
12. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, o jakich dowiedział się przy okazji wykonywania Umowy, od dnia podpisania Umowy przez czas nieoznaczony. W przypadku naruszenia niniejszego obowiązku Zamawiający może dochodzić odszkodowania.
13. Wykonawca oświadcza, że wykonując przedmiot Umowy, nie naruszy praw osób trzecich, w tym autorskich praw osób trzecich i będzie działał zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994r. *o prawie autorskim i prawach pokrewnych* (t.j. Dz.U. z 2025r. poz. 24 ze zm.).

### **§ 3**

#### **Zobowiązania Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do wyznaczenia do współpracy z Wykonawcą osób niezbędnych do bieżącego kontaktu w celu prawidłowej realizacji Umowy.
2. Zamawiający niezwłocznie przekaze będące w jego posiadaniu informacje i materiały dotyczące przedmiotu zamówienia, niezbędnych do realizacji Umowy, po otrzymaniu wniosku o ich przekazanie za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej (poczta email).
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy uwagi dotyczące przedmiotu zamówienia w terminie do 7 dni od momentu otrzymania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 Umowy, w częściach lub w całości.
4. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego odbioru przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w § 5 Umowy po wcześniejszym uzgodnieniu szczegółów odbioru.
5. Zamawiający zobowiązuje się do terminowej zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 Umowy na wskazany przez Wykonawcę rachunek.

### **§ 4**

#### **Termin realizacji przedmiotu zamówienia**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na dzień podpisania Umowy.
2. Termin zakończenia wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia ustala się na 30 dni od dnia podpisania umowy.

### **§ 5**

#### **Zasada odbioru prac**

1. Przedmiot zamówienia zostanie dostarczony Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie oryginałów, z uwzględnieniem terminu, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy.
2. Wykonawca przekazując dokumentację, o której mowa w § 1 ust. 2 załączy do niej pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową i zapytaniem ofertowym, obowiązującymi normami, przepisami i zasadami sztuki projektowej, oraz, że jest kompletna, spójna i może stanowić podstawę do ogłoszenia zamówienia w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.
3. W terminie do 7 dni od momentu otrzymania przedmiotu umowy w częściach lub w całości Zamawiający zgłosi uwagi w formie pisemnej lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej (poczta e-mail) odnośnie treści opracowań stanowiących przedmiot zamówienia.
4. W przypadku niezgłoszenia uwag w wymienionym terminie przedmiot zamówienia uważa się za odebrany, co stanowi podstawę do spisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag i wystawienia faktury, chyba że niezgłoszenie uwag było spowodowane ważnymi przyczynami, przy czym do

ważnych przyczyn należy zaliczyć wszelkie obiektywne zdarzenia losowe uniemożliwiające odwołanie się do opracowań w umówionym terminie, jak np.:

- a) awarie systemów komunikowania się,
  - b) niezależne od Zamawiającego zakłócenia systemów technicznych uniemożliwiające bieżącą pracę,
  - c) długotrwała choroba pracownika Zamawiającego odpowiedzialnego za wniesienie uwag lub jego nieobecność z innego powodu w powiązaniu z niemożnością jego zastąpienia,
  - d) przypadki siły wyższej, przy czym za siłę wyższą rozumie się ogólne określenie przyczyny sprawczej zdarzenia o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do uniknięcia, takiego, nad którym człowiek nie panuje.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wadliwego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę lub jego niekompletności, Wykonawca dokona odpowiednich modyfikacji lub uzupełnień w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 Umowy, w ustalonym przez Strony Umowy terminie, nie dłuższym niż 7 dni od daty doręczenia protokołu uwag. Jeśli z powodów niezależnych od Zamawiającego oraz od Wykonawcy nie będzie możliwe zachowanie tego terminu, zostanie on odrębnie ustalony przez Strony Umowy, a w przypadku braku porozumienia stron w tym zakresie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Niewłaściwe wykonanie przedmiotu zamówienia powinno być stwierdzone protokołem uwag podpisanym przez Strony Umowy z wpisaną w protokole datą ponownego zgłoszenia do akceptacji.
7. W przypadku nieusunięcia wad, o których mowa w ust. 3, w ww. terminach, Wykonawca zapłaci kary umowne zgodnie z postanowieniami § 10 Umowy.
8. Wykonawca będzie mógł złożyć fakturę, o której mowa w § 6 Umowy, pod warunkiem spisania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia bez uwag.

## § 6

### Wynagrodzenie

1. Strony Umowy ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe w znaczeniu i ze skutkami opisanymi w art. 632 kodeksu cywilnego.
2. Zgodnie z ofertą, wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia i zobowiązania zawarte w Umowie, wyraża się kwotą: ..... **brutto** (słownie: .....), w tym 23% podatku VAT tj. .... zł netto.
3. Ryczałtowe wynagrodzenie, określone w ust. 2 powyżej, pokrywa wszelkie należności dla Wykonawcy za wszystkie czynności niezbędne dla właściwego wykonania Umowy, w tym za realizację warunków i wytycznych Zamawiającego, odnoszących się do przedmiotu zamówienia i wyrażonych w formie pisemnej oraz obejmuje ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
4. Wykonawcy nie przysługuje prawo podwyższenia wynagrodzenia z tytułu poniesienia dodatkowych kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu Umowy i objętych Umową, tj. takich, które należało uwzględnić przy wycenie przedmiotowego zamówienia, a które nie zostały opisane w Umowie.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 płatne będzie jednorazowo na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę na rzecz Gminy Mszczonów, po wykonaniu przedmiotu zamówienia i spisaniu protokołu odbioru przedmiotu zamówienia bez uwag.
6. Faktura powinna być opatrzona numerem Umowy i wystawiona w systemie KSeF zgodnie z poniższymi zasadami:

1. Nabywca – Podmiot 2 w KSeF:  
Gmina Mszczonów  
Plac Piłsudskiego 1  
96-320 Mszczonów  
NIP 8381426420

2. Odbiorca – Podmiot 3 w KSeF:  
Urząd Miejski w Mszczonowie  
Plac Piłsudskiego 1  
96-320 Mszczonów  
NIP 8381751545

Wykonawca zobowiązany będzie uwzględnić powyższe okoliczności wystawiając fakturę VAT za wykonanie przedmiotu zamówienia.

7. Zapłata za fakturę VAT nastąpi w terminie do 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT na następujący rachunek wskazany przez Wykonawcę:

.....

8. W przypadku błędnie wystawionej faktury lub braku wymaganych do niej dokumentów, termin jej płatności może rozpocząć bieg dopiero od daty wpływu faktury korygującej lub dostarczenia kompletnych wymaganych dokumentów.

## § 7

### Osoby odpowiedzialne

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie .....

## § 8

### Prawa autorskie

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia, w częściach lub w całości, autorskie prawa majątkowe oraz zezwolenia na wykonywanie praw zależnych przechodzą na rzecz Zamawiającego, co następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2 Umowy, bez żadnych dodatkowych kosztów.
2. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych do przedmiotu zamówienia, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2 Umowy, będzie mógł korzystać z nich w całości lub w części oraz wykonywać prawa zależne w całości lub w części, w zakresie pól eksploatacji dopuszczonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności będzie mieć prawo do:
  - a) użytkowania i wykorzystania przedmiotu zamówienia, na zasadzie wyłączności, we wszelkiej działalności w tym działalności promocyjnej, reklamowej, informacyjnej, inwestycyjnej i usługowej;
  - b) wytwarzania, utrwalania, zwielokrotniania egzemplarzy utworu wszelkimi technikami, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w szczególności jego zwielokrotniania poprzez dokonywanie zapisów na płytach CD, DVD, pamięci zewnętrznej;
  - c) publicznego wykonywania, wystawiania i wyświetlania przedmiotu zamówienia na wszelkich imprezach otwartych i zamkniętych, w tym publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
  - d) wprowadzania do pamięci komputera i umieszczenia w sieci internetowej oraz sieciach wewnętrznych typu intranet;
  - e) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami kopii, na których przedmiot zamówienia utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub oddawanie do korzystania na innej podstawie prawnej oryginału lub kopiami egzemplarzy w zakresie celu do jakiego został opracowany.
3. Przeniesienie praw, o których mowa powyżej oraz udzielenie zezwolenia na wykonywanie praw zależnych, nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.

## § 9

## **Rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy i nie przysługuje mu roszczenie o jakiegokolwiek inne płatności, np. kary umowne.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy w trybie natychmiastowym w przypadku istotnego naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ustępów poniżej.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy Zamawiający uprawniony będzie złożyć w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
5. Za istotne naruszenie postanowień Umowy przez Wykonawcę rozumie się w szczególności:
  - a) naruszenie postanowień zawartych w § 1 i § 2 Umowy,
  - b) gdy Wykonawca nie respektuje uzasadnionych nakazów przedstawiciela Zamawiającego, a więc takich, których realizacji Zamawiający ma prawo oczekiwać w rozsądnym czasie dla należytego wykonania Umowy,
  - c) gdy Wykonawca narusza inne postanowienia Umowy, w tym wykonuje przedmiot zamówienia w sposób niezgodny z Umową oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
6. O istotnym naruszeniu postanowień Umowy przez Wykonawcę Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej, przy czym w piśmie wyznaczony będzie przez Zamawiającego rozsądny termin naprawy negatywnych działań Wykonawcy stanowiących istotne naruszenie postanowień Umowy.
7. Wymóg Zamawiającego, o którym mowa w ustępie poprzednim, będzie obowiązywał, o ile naprawa negatywnych skutków naruszeń Umowy przez Wykonawcę będzie możliwa i nie spowoduje nadmiernej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich. W przypadku bezskutecznego upływu terminu na naprawę negatywnych działań Wykonawcy lub przypadków, gdy wymóg takiej naprawy nie będzie obowiązywał zgodnie z postanowieniem zawartym w zdaniu poprzednim, nastąpi odstąpienie od Umowy.
8. W przypadku przerwania prac z winy leżącej po stronie Zamawiającego, Wykonawca ma prawo żądać pokrycia poniesionych w związku z realizacją Umowy kosztów, proporcjonalnie do stanu zaawansowania prac. W takim przypadku Wykonawca w przeciągu 7 dni przekaże Zamawiającemu raport z zaawansowania prac oraz wszelkie materiały, jakie zostały już opracowane w ramach Umowy.
9. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienie terminom realizacji Umowy w przypadku, gdy uchybienie takie nastąpiło z przyczyn zawnionych przez Zamawiającego lub innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

### **§ 10**

#### **Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że formą odszkodowania są kary umowne z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przed terminem jej wykonania przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z winy leżącej po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% całkowitego łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 2 Umowy,
    - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% całkowitego łącznego wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 6 ust. 2 Umowy, za każdy dzień, licząc od umownego terminu jego wykonania,

- za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu zamówienia, w wysokości 0,5% całkowitego łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 2 Umowy, za każdy dzień, licząc od obustronnie ustalonego terminu ich usunięcia, a w przypadku braku uzgodnienia Stron Umowy co do tego terminu, to licząc od terminu określonego w § 5 ust. 5 Umowy,
  - za brak realizacji zadań określonych w §2 ust. 10, w wysokości 5% całkowitego łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 2 Umowy
  - za zwłokę w przekazywaniu informacji dotyczących realizacji Umowy w wysokości 0,5% całkowitego łącznego wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 6 ust. 2 Umowy, za każdy dzień, licząc od terminu określonego w § 2 ust. 9 Umowy,
  - za zwłokę w pisemnym udzielaniu wyjaśnień i odpowiedzi na zapytania oferentów na etapie sporządzania dokumentacji projektowej i STWiORB w wysokości 0,5% całkowitego łącznego wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 6 ust. 2 Umowy, za każdy dzień, licząc od terminu określonego w § 2 ust. 11 Umowy,
- b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
- za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przed terminem jej wykonania przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z winy leżącej po stronie Zamawiającego w wysokości 20% całkowitego łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 2 Umowy.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
  4. Naliczone kary umowne Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub innych należności przysługujących Wykonawcy, a w przypadku gdyby to nie było możliwe, Wykonawca zobowiązany jest do ich zapłaty w terminie do 14 dni od dnia zawiadomienia o ich naliczeniu.
  5. Kary umowne, o których mowa powyżej, mogą podlegać kumulacji maksymalnie do kwoty stanowiącej wartość 50% całkowitego łącznego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust. 2 Umowy.
  6. Oświadczenie o rozwiązaniu lub odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
  7. Zapłacenie przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia go z obowiązku dopełnienia uchybionych działań lub zaniechań, chyba że doszło do rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
  8. Strony Umowy postanawiają o obowiązywaniu postanowień tej Umowy dotyczących kar umownych także w przypadku ewentualnego odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron Umowy.

## **§ 11**

### **Forma zmiany Umowy**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zgody Stron i formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej Umowy oraz wprowadzanie do Umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w trakcie zawierania Umowy.
3. Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 1 wymagać będzie podpisania aneksu do Umowy.

## **§ 12**

### **Rozstrzygnięcie sporów**

1. Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, jakie mogą wynikać w związku z interpretacją lub wykonaniem Umowy.
2. W razie nieosiągnięcia porozumienia, w terminie jednego miesiąca od rozpoczęcia rozmów, wszelkie spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane ostatecznie przez właściwy miejscowo sąd dla Zamawiającego.

### **§ 13**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca oświadcza, że jest w pełni uprawniony do zawarcia Umowy, na warunkach w niej określonych.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają właściwe obowiązujące przepisy prawa, w szczególności prawa budowlanego oraz kodeksu cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
4. Załącznikami do Umowy, stanowiącym jej integralną część, są:
  - 1) Mapa z lokalizacją planowanego oświetlenia
  - 2) Oferta Wykonawcy

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

#### **OBOWIĄZEK INFORMACYJNY**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest
- 2) Gmina Mszczonów reprezentowana przez Burmistrza Mszczonowa ((Plac Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów, email: [urząd.miejski@mszczonow.pl](mailto:urząd.miejski@mszczonow.pl), tel: +48 46 858 28 40)
- 3) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl) lub pisemnie na adres Administratora.
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy o dzieło , jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (DZ. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.),
- 5) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 6) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegały profilowaniu.
- 7) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 8) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
  - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
  - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
  - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;

- d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 9) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 2.
- 10) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.