

**UCHWAŁA NR XXIV/193/12
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 29 sierpnia 2012 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy
Mszczonów obejmującego fragment miejscowości Marków Świnice, Wręcza, Świnice, Długowizna,
Lublinów, Czekaj, Grabce Józefpolskie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) i art.14 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647) Rada Miejska w Mszczonowie uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego fragment miejscowości Marków Świnice, Wręcza, Świnice, Długowizna, Lublinów, Czekaj, Grabce Józefpolskie.

§ 2. Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia, sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu określonego w §1.

§ 3. Granice obszaru objętego planem są określone na załączniku graficznym nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XXII/169/12 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 30 maja 2012r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszczonów obejmującego fragmenty miejscowości Marków Świnice, Wręcza, Świnice, Długowizna, Lublinów, Czekaj, Grabce Józefpolskie.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

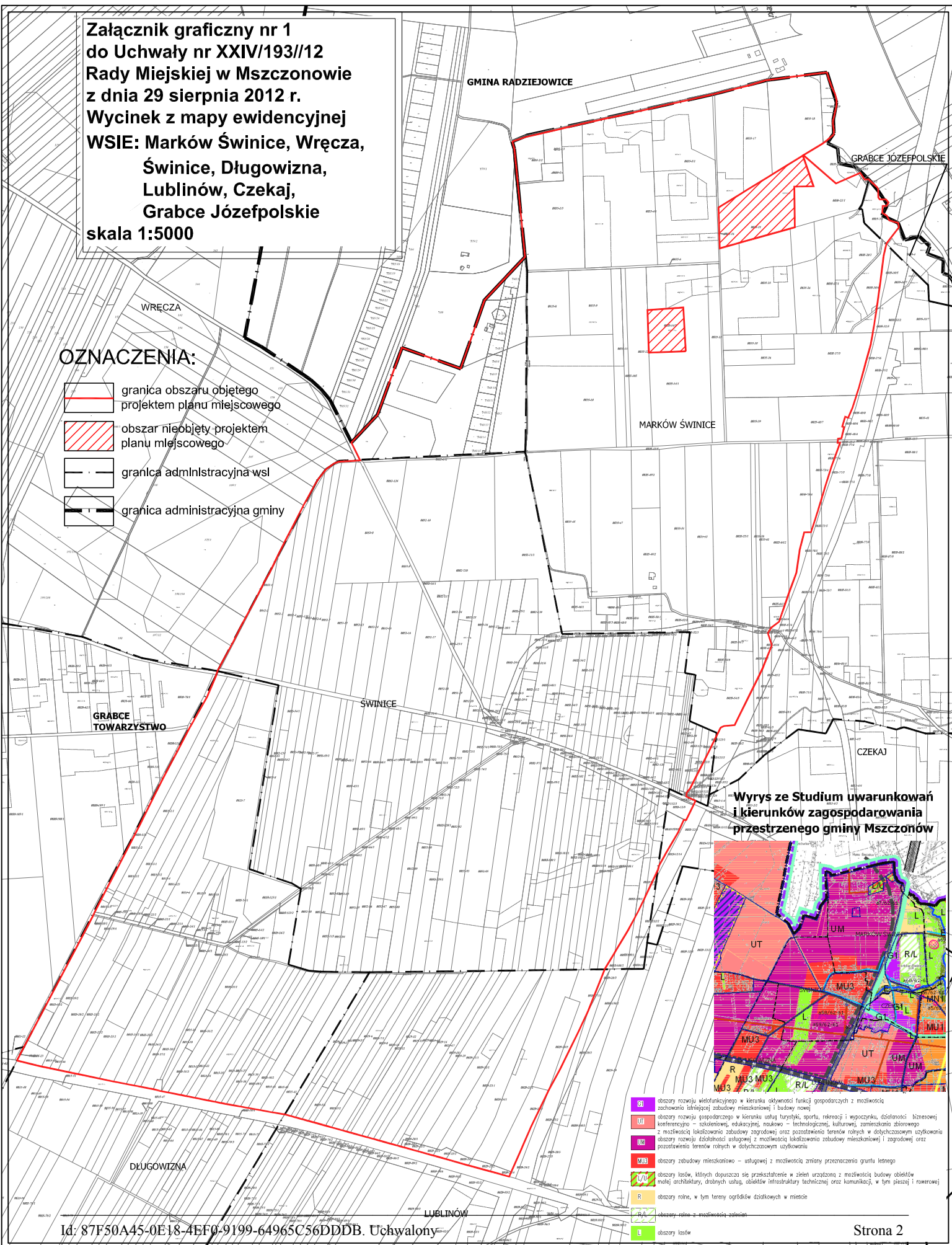
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mszczonowie

Łukasz Koperski

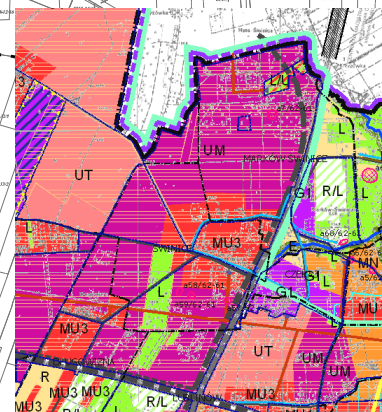
**Załącznik graficzny nr 1
do Uchwały nr XXIV/193//12
Rady Miejskiej w Mszczonowie
z dnia 29 sierpnia 2012 r.
Wycinek z mapy ewidencyjnej
WSIE: Marków Świnice, Wręcza,
Świnice, Długowizna,
Lublinów, Czekaj,
Grabce Józefpolskie
skala 1:5000**

OZNACZENIA:

-  granica obszaru objętego projektem planu miejscowego
-  obszar nieobjęty projektem planu miejscowego
-  granica administracyjna wsi
-  granica administracyjna gminy



**Wyrwy z Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Mszczonów**



-  obszar rozwoju wielofunkcyjnego w kierunku aktywności funkcji gospodarczych z możliwością zachowania istniejącej zabudowy mieszkaniowej i budowy nowej
-  obszar rozwoju gospodarczego w kierunku usług turystyki, sportu, rekreacji i wypoczynku, działalności kulturalnej, konferencyjnej – szklarskiej, edukacyjnej, naukowej – technologicznej, kulturalnej, zamieszkania zbiorowego z możliwością lokalizowania zabudowy zagrodowej oraz pozostawienia terenów rolnych w dotychczasowym użytkowaniu
-  obszar rozwoju działalności usługowej z możliwością lokalizowania zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej oraz pozostawienia terenów rolnych w dotychczasowym użytkowaniu
-  obszar zabudowy mieszkaniowej – usługowej z możliwością zmiany przeznaczenia gruntu leśnego
-  obszar lasów, których dopuszcza się przekształcenie w zieleni urządzonej z możliwością budowy obiektów małej architektury, drobnych usług, obiektów infrastruktury technicznej oraz komunikacji, w tym pieszej i rowerowej
-  obszar rolny, w tym tereny ogrodników działkowych w miejscach
-  obszar rolny z możliwością zalesienia
- obszar lasów