

Projekt

z dnia 4 grudnia 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 2012 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mszczonów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 6 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r. poz. 391), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żyrardowie uchwała się, co następuje:

**Regulamin utrzymania czystości i porządku
na terenie Gminy Mszczonów**

**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mszczonów, zwany dalej "regulaminem", określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mszczonów dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
 - a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych: przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zużytych opon, a także odpadów zielonych,
 - b) uprzążanie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
 - a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
 - b) liczby osób korzystających z tych pojemników;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
- 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 6) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 7) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania .

§ 2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r. poz. 391 z póź. zm.);
- 2) **nieruchomości** – należy przez to rozumieć nieruchomości, zgodnie z zapisami art. 46 i 46¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93);
- 3) **właścicielach nieruchomości** – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością, zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy; przy czym opisane w art. 5 ust. 1 ustawy oraz niniejszym regulaminie obowiązki właściciela nieruchomości w zakresie utrzymania czystości :
 - a) **na placu budowy** , zgodnie z treścią art. 5 ust. 2 ustawy, należą do wykonawcy robót budowlanych,
 - b) w odniesieniu do wydzielonych krawężnikiem lub oznakowaniem poziomym **torowisk pojazdów szynowych** , znajdujących się na terenie gminy, zgodnie z art. 5 ust. 3 ustawy, należą do obowiązków przedsiębiorców użytkujących te torowiska,
 - c) **na drogach publicznych** , zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy, należą do zarządu drogi,
 - d) **na terenach innych** niż wymienione wyżej oraz w art. 5 ust. 1 ustawy, zgodnie z art. 5 ust. 5 ustawy należą do gminy;
- 4) **nieruchomościach zamieszkałych** – należy przez to rozumieć nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, o których mowa w art. 6c ust. 1 ustawy, a więc nieruchomości, na których człowiek bytuje stale lub czasowo, spożywa posiłki, przechowuje majątek;
- 5) **nieruchomościach niezamieszkałych** – należy przez to rozumieć nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają w ich obrębie odpady komunalne, o których mowa w art. 6c ust. 2 ustawy, a więc w szczególności: szkoły, przedszkola, żłobki, biblioteki, urzędy administracji samorządowej, domy oraz ośrodki kultury i sportu, cmentarze, bazy służb komunalnych, ujęcia wody, stacje uzdatniania wody, oczyszczalnie ścieków, stacje kolejowe, boiska i stadiony sportowe, ścieżki i szlaki rowerowe oraz turystyczne, posterunki policji i innych służb, strażnice straży pożarnych, parki, place, zieleńce i publiczne obszary zielone, ulice i drogi wraz z chodnikami i ścieżkami rowerowymi, bazy obsługi technicznej dróg, przychodnie lekarskie i weterynaryjne, restauracje, stołówki, bary, puby, hotele, gospodarstwa agroturystyczne, urzędy celne, biura, sklepy, wszelkiego rodzaju zakłady produkcyjne, usługowe, składowe, magazynowe i logistyczne itp.;
- 6) **nieruchomościach dwufunkcyjnych** – należy przez to rozumieć nieruchomości, których część zajmują mieszkańcy, a na pozostałej niezamieszkałej, powstają odpady komunalne, dla których wysokość opłaty za gospodarowanie nimi obliczana jest zgodnie z treścią art. 6j ust. 4 ustawy;
- 7) **odpadach** – należy przez to rozumieć każdą substancję lub przedmiot należący do jednej z kategorii, określonych w załączniku nr 1 do ustawy z dnia 27 kwietnia 2010 r. o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z póź. zm.), których posiadacz pozbywa się, zamierza pozbyć się lub do ich pozbycia się jest obowiązany, zgodnie z treścią art. 3 ust. 1 ustawy o odpadach;
- 8) **odpadach komunalnych** – należy przez to rozumieć **odpady powstające w gospodarstwach domowych** , z wyłączeniem pojazdów wycofanych z eksploatacji, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych, zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt 4 ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z póź. zm.);
- 9) **bioodpadach** – należy przez to rozumieć ulegające biodegradacji odpady z terenów zieleni, odpady spożywcze i kuchenne z gospodarstw domowych, zakładów gastronomii, zakładów żywienia zbiorowego i jednostek handlu detalicznego, a także podobne, ze względu na swój charakter lub skład, odpady z zakładów produkujących lub wprowadzających do obrotu żywność, zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt 3a ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z póź. zm.);
- 10) **odpadach ulegających biodegradacji** – należy przez to rozumieć odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów, zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt 7 ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z póź. zm.); zgodnie z KPGO 2014, do odpadów komunalnych ulegających biodegradacji zalicza się:
 - a) papier i tektura,

- b) odzież i tekstylia z materiałów naturalnych (50%),
 - c) odpady z terenów zielonych,
 - d) odpady kuchenne i ogrodowe,
 - e) drewno (50%),
 - f) odpady wielomateriałowe(40%),
 - g) frakcję drobną < 10 mm (30%);
- 11) **odpadach zielonych** – należy przez to rozumieć stanowiące części roślin odpady komunalne, pochodzące z pielęgnacji terenów zieleni oraz targowisk, z wyjątkiem odpadów pochodzących z czyszczenia ulic i placów, zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt 8b ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z póź. zm.);
- 12) **odpadach wielkogabarytowych** – należy przez to rozumieć jeden ze strumieni odpadów komunalnych wymienionych w art. 4 ust. 2 pkt 1 lit. a ustawy, charakteryzujący się tym, że jego składniki, ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w pojemnikach wielkości 110 l, 120 l lub 1100 l, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych; do odpadów wielkogabarytowych nie zalicza się wszelkiego rodzaju odpadów z budów i remontów;
- 13) **odpadach opakowaniowych** – należy przez to rozumieć wszystkie opakowania, w tym opakowania wielokrotnego użytku wycofane z ponownego użycia, stanowiące odpady w rozumieniu przepisów o odpadach, z wyjątkiem odpadów powstających w procesie produkcji opakowań, zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 11 maja 2001 r. o opakowaniach i odpadach opakowaniowych (Dz.U. z 2001 r. Nr. 63, poz. 638 z późn. zm.);
- 14) **odpadach budowlano-remontowych i rozbiórkowych** – należy przez to rozumieć frakcję odpadów pochodzących z remontów, które nie są objęte przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.);
- 15) **odpadach niebezpiecznych** – należy rozumieć zgodnie z treścią art. 3 ust. 2 ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z póź. zm.);
- 16) **umowach** – należy przez to rozumieć umowy na odbiór odpadów komunalnych podpisywane przez właścicieli nieruchomości z przedsiębiorcami, zgodnie z zapisami art. 6 ust. 1 ustawy;
- 17) **punktach selektywnego zbierania** – należy to rozumieć zgodnie z treścią art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy, z tym że punkty takie mogą być stacjonarne i mobilne; **punktem mobilnym** jest trwale oznaczony środek transportu lub kontener, przeznaczony do odbioru wyselekcjonowanych odpadów komunalnych, zgodnie z ustalonym harmonogramem;
- 18) **nieczystościach ciekłych** – należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych, zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy;
- 19) **zbiornikach bezodpływowych** – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania, zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy;
- 20) **harmonogramie** – należy przez to rozumieć harmonogram odbioru odpadów komunalnych na terenie gminy, określający częstotliwość ich odbierania, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 3 oraz art. 6r ust. 3 ustawy;
- 21) **przedsiębiorcy** – należy przez to rozumieć podmiot realizujący zadania w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, prowadzący działalność w zakresie wymienionym w art. 7 ustawy, na którą konieczne jest uzyskanie zezwolenia, lub gminna jednostka, która nie ma obowiązku uzyskania zezwolenia, oraz podmiot wpisany do rejestru działalności regulowanej, prowadzonego przez Burmistrza Mszczonowa, zgodnie z zapisami art. 9c ustawy, odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, w sytuacji gdy gmina nie podjęła uchwały, o której mowa w art. 6c ust. 2 ustawy;
- 22) **zwierzętach domowych** – należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza, zgodnie z treścią art. 4 ust. 17 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o ochronie zwierząt (Dz.U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002 z późn. zm.);

- 23) **zwierzętach gospodarskich** – należy to rozumieć zgodnie z treścią art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 czerwca 2007 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz.U. z 2007 r. Nr 133, poz. 921 z późn. zm.);
- 24) **właścicielu lokalu** – należy interpretować to pojęcie w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2003 r. Nr 119, poz. 1116 z późn. zm.);
- 25) **lokatorze** – należy interpretować to pojęcie w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) lub posiadający lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego, w rozumieniu art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2003 r. Nr 119, poz. 1116 z późn. zm.);
- 26) **posiadającym lokal** – należy przez to rozumieć użytkownika, zastawnika, najemcę, dzierżawcę lokalu, w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.);
- 27) **korzystającym z lokalu** – należy przez to rozumieć, posiadającego tytuł prawny do lokalu lub korzystającego z lokalu o nieuregulowanym stanie prawnym, zgodnie z definicją zapisaną w ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.);
- 28) **budynku mieszkalnym jednorodzinnym** – należy to rozumieć, zgodnie z treścią art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.);
- 29) **budynku zamieszkania zbiorowego** – należy to rozumieć zgodnie z zapisami § 3 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 30) **zabudowie jednorodzinnej** – należy to rozumieć zgodnie z zapisami § 3 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 31) **zabudowie wielorodzinnej** – należy przez to rozumieć zabudowę, na którą składają się budynki wielorodzinne, a więc takie które nie spełniają definicji budynku jednorodzinnego, zapisanej w § 3 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 32) **zabudowie zagrodowej** – należy to rozumieć, zgodnie z zapisami § 3 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 33) **budynku użyteczności publicznej** – należy to rozumieć zgodnie z zapisami § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 34) **zbieraniu odpadów** – należy przez to rozumieć każde działanie, w szczególności umieszczanie w pojemnikach, segregowanie i magazynowanie odpadów, które ma na celu przygotowanie ich do transportu do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania, zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt 23 ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.);
- 35) **selektywnym zbieraniu** – należy przez to rozumieć zbieranie, w ramach którego dany strumień odpadów, w celu ułatwienia określonego sposobu przetwarzania, obejmuje jedynie rodzaje odpadów charakteryzujące się takimi samymi właściwościami i takim samym charakterem, zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt 15a ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185 poz. 1243 z późn. zm.);
- 36) **regionie gospodarki odpadami komunalnymi** – należy przez to rozumieć określony w wojewódzkim planie gospodarki odpadami obszar liczący co najmniej 150 000 mieszkańców; regionem gospodarki odpadami komunalnymi może być gmina licząca powyżej 500 000 mieszkańców, zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt 15b ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.);
- 37) **regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych** – należy to rozumieć zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt 15c ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.);

- 38) **wytwórcy odpadów** – należy przez to rozumieć każdego, którego działalność lub bytowanie powoduje powstawanie odpadów, oraz każdego, kto przeprowadza wstępne przetwarzanie, mieszanie lub inne działania powodujące zmianę charakteru lub składu tych odpadów; wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbioru, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątnięcia, konserwacji i napraw jest podmiot, który świadczy usługę, chyba że umowa o świadczenie usługi stanowi inaczej, zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt 22 ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185 poz.1243 z późn. zm.);
- 39) **systemie gospodarki odpadami komunalnymi** – należy przez to rozumieć wszelkie skoordynowane działania zmierzające do realizacji opisanych w art. 5 ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr185, poz.1243 z późn. zm.) zasad gospodarowania odpadami, a więc zapobieganie i ograniczanie ich powstawania, prowadzenie ich odzysku lub recykling, wreszcie unieszkodliwianie; system obejmuje więc wszystkie czynności realizowane na nieruchomości przez jej właściciela, a więc selektywne zbieranie, dalszy odbiór, transport i zbieranie dokonane przez operatora/przedsiębiorcę, wreszcie odzysk, recykling i unieszkodliwianie realizowane przez podmioty wyspecjalizowane i regionalną instalację; zarządzający systemem jest także jego elementem;
- 40) **zarządzającym systemem gospodarki odpadami** – należy przez to rozumieć administrację gminy, realizującą zadania opisane w art. 3 ust. 2 ustawy;
- 41) **operatorze** – należy przez to rozumieć przedsiębiorcę prowadzącego działalność na podstawie wpisu do rejestru działalności regulowanej (art. 9c ustawy), który zgodnie z zapisami art. 6d ust. 1 ustawy, na mocy wygranego przetargu podpisał z gminą umowę na odbiór lub odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych;
- 42) **planie gospodarki odpadami** – należy przez to rozumieć, zgodnie z zapisami ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185 poz.1243 z późn. zm.), wojewódzki plan gospodarki odpadami;
- 43) **zasadach gospodarowania odpadami** – rozumie się je zgodnie z zapisami art. 5 ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr185, poz.1243 z późn. zm.);
- 44) **odzysku** – należy przez to rozumieć wszelkie działania, niestwarzające zagrożenia dla życia, zdrowia ludzi lub dla środowiska, polegające na wykorzystaniu odpadów w całości lub w części, lub prowadzące do odzyskania z odpadów substancji, materiałów lub energii i ich wykorzystania, określone w załączniku nr 5 do ustawy, zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt 9 ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr185, poz.1243 z późn. zm.);
- 45) **posiadaczu odpadów** – należy przez to rozumieć każdego, kto faktycznie włada odpadami (wytwórcę odpadów, inną osobę fizyczną, osobę prawną lub jednostkę organizacyjną), z wyłączeniem prowadzącego działalność w zakresie transportu odpadów; domniemywa się, że władający powierzchnią ziemi jest posiadaczem odpadów znajdujących się na nieruchomości, zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt 13 ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr185, poz.1243 z późn. zm.);
- 46) **przetwarzaniu** – należy przez to rozumieć procesy odzysku lub unieszkodliwiania, w tym przygotowanie poprzedzające odzysk lub unieszkodliwianie, zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt 13a ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr185, poz.1243 z późn. zm.);
- 47) **budynku rekreacji indywidualnej** – należy przez to rozumieć, zgodnie z zapisami § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.), budynek przeznaczony do okresowego wypoczynku rodzinnego;
- 48) **lokalu użytkowym** – należy przez to rozumieć, zgodnie z zapisami § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.), jedno pomieszczenie lub zespół pomieszczeń, wydzielone stałymi przegrodami budowlanymi, niebędące mieszkaniem, pomieszczeniem technicznym albo pomieszczeniem gospodarczym;
- 49) **sezonie** – należy przez to rozumieć pojęcie umożliwiające realizację treści art. 6k ust. 2 pkt 4 ustawy, a więc czasokres(-y), w których użytkowane są budynki rekreacji indywidualnej lub ich zespoły;
- 50) **postoju pojazdu** – należy przez to rozumieć unieruchomienie pojazdu niewynikające z warunków lub przepisów ruchu drogowego, trwające dłużej niż 1 minutę, zgodnie z treścią art. 2 pkt 30 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908);

- 51) **kompostowniku** – należy przez to rozumieć specjalną skrzynię lub dół służące do kompostowania odpadów organicznych – ich lokalizacja powinna spełniać wymogi zapisane w § 36 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 52) **kompostowaniu** (organiczny recykling) – należy przez to rozumieć, zgodnie z treścią załącznika nr 5 do ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.), proces odzysku R3, czyli recykling lub regenerację substancji organicznych, które nie są stosowane jako rozpuszczalniki (włączając kompostowanie i inne biologiczne procesy przekształcania).

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3. Wprowadza się wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujące:

1. Prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w związku z czym ustala się:
 - 1) **obowiązek wyposażenia nieruchomości** w opisane w niniejszym regulaminie pojemniki i worki służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
 - 2) **obowiązek przyłączenia nieruchomości** do sieci kanalizacyjnej w terminie 12 miesięcy od dnia:
 - a) wejścia w życie regulaminu, przy sieci istniejącej,
 - b) przekazania jej do eksploatacji, przy sieci nowo wybudowanej, o ile nieruchomość nie została wcześniej wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków, spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych;
 - 3) przy braku sieci kanalizacyjnej, **obowiązek gromadzenia nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych** lub oczyszczania poprzez przydomową oczyszczalnię ścieków, jeżeli zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzja o warunkach zabudowy dopuszczają takie rozwiązanie;
 - 4) **obowiązek zbierania powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych**, zgodnie z wymaganiami określonymi w regulaminie, polegający na:
 - a) prowadzeniu selektywnego zbierania i przekazywaniu przedsiębiorcy/operatorowi, odpadów komunalnych, w sposób opisany w niniejszym regulaminie,
 - b) zbieraniu odpadów niepodlegających selektywnemu zbieraniu do pojemników, o wielkości i liczbie uzależnionej od liczby mieszkańców nieruchomości, w sposób opisany w niniejszym regulaminie,
 - c) przekazywaniu odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych operatorowi, w terminach wyznaczonych harmonogramem dostarczonym, raz do roku właścicielom nieruchomości,
 - d) przekazywaniu odpadów zebranych selektywnie do punktu selektywnego zbierania odpadów, w sytuacji gdy ich przekazanie w terminie wyznaczonym harmonogramem jest niemożliwe,
2. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników polegające na:
 - 1) uprzątnięciu niezwłocznie po opadach atmosferycznych zalegającego błota, śniegu, lodu z powierzchni chodników, a także części nieruchomości pełniących funkcje komunikacyjne, np. podwórzy, przejść, bram itp. (przy czym należy to realizować w sposób niezakłócający ruchu pieszych i pojazdów) oraz posypanie piaskiem chodnika; uprzątnięte błoto, śnieg, lód należy złożyć na skraju chodnika, tak by mogły je sprzątnąć służby utrzymujące w stanie czystości jezdnię;
 - 2) uprzątnięciu z miejsc wymienionych w pkt 1 i w sposób wyżej wymieniony piasku i soli, stanowiących pozostałości po zabiegach związanych z zimowym utrzymaniem dróg.

3. Do obowiązków właściciela nieruchomości, należy uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej, służącą do ruchu pieszego, położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości. Właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych.

4. Mycie nadwozi pojazdów samochodowych poza myjniami dozwolone jest wyłącznie w następujących miejscach:

- 1) na terenie nieruchomości niesłużącej do użytku publicznego, tylko pod warunkiem, że wykonywane jest to na utwardzonej ich części, przy pomocy środków ulegających biodegradacji, a powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi;
- 2) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych.

5. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi, dozwolone są wyłącznie w następujących miejscach: na terenie nieruchomości właściciela w odniesieniu do drobnych napraw, należących do właściciela nieruchomości, pojazdów mechanicznych, polegających na wymianie kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianiu płynów, regulacjach, w sytuacji gdy nie są one uciążliwe dla właścicieli sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy.

§ 4. Ustala się następujące zasady w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów:

- 1) prowadzenie selektywnego zbierania następujących frakcji odpadów: papieru, metalu, tworzywa sztucznego, szkła i opakowań wielomateriałowych oraz odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji;
- 2) prowadzenie selektywnego zbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, jest obowiązkowe we wszystkich rodzajach zabudowy i wszystkich rodzajach nieruchomości, z tym że w zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej, w sytuacji gdy nieruchomość posiada powierzchnię minimum 1000 m², właściciele nieruchomości mogą korzystać z przydomowego kompostownika, pod warunkiem że jego wielkość pozwala na co najmniej roczny okres przetrzymania w nim kompostowanego materiału, przekładanego warstwą gleby i dojrzałego kompostu. Pozostali właściciele nieruchomości przekazują odpady ulegające biodegradacji operatorowi/przedsiębiorcy;
- 3) właściciel nieruchomości, aby móc prowadzić selektywną zbiórkę odpadów komunalnych ulegających biodegradacji do własnego kompostownika, ma obowiązek zarejestrować go w gminie i podpisać zobowiązanie, że będzie realizował obowiązek w sposób zgodny z zasadami oraz wykorzystywał uzyskany materiał dla własnych potrzeb lub przekazywał do wykorzystania operatorowi/przedsiębiorcy;
- 4) przeznaczone do selektywnego zebrania opakowania po żywności i inne, które uległy zabrudzeniu, należy przed złożeniem do pojemnika/worka umyć;
- 5) opróżnione opakowania należy, jeśli rodzaj materiału na to pozwala, trwale zgnieść przed złożeniem do worka;
- 6) na obszarze zabudowy zagrodowej, jednorodzinnej i z budynków rekreacji indywidualnej, odpady zebrane selektywnie odbierane są przez operatora sprzed nieruchomości. Właściciel ma obowiązek w terminie określonym harmonogramem, wystawić je przed wejście na teren nieruchomości lub pozostawić w otwartym ogrodzonym miejscu dostępnym z ulicy. Na obszarach, na których dojazd samochodu odbierającego odpady, do nieruchomości nie jest możliwy, ich właściciele mają obowiązek odpady zebrane selektywnie, jak i zmieszane w wyznaczonych terminach, zwieźć do wyznaczonego miejsca, położonego przy drodze, którą porusza się samochód operatora/przedsiębiorcy;
- 7) na obszarach zabudowy wielorodzinnej odpady zebrane selektywnie odbierane są przez operatora/przedsiębiorcę z zabezpieczonych pomieszczeń lub przeznaczonych na ten cel ogrodzonych miejsc, zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie budynków;
- 8) prowadzenie selektywnego zbierania, powstających w gospodarstwach domowych i nieruchomościach niezamieszkałych: przeterminowanych leków i chemikaliów, w tym farb, rozpuszczalników, olejów odpadowych itd., zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, w tym wszelkiego rodzaju lamp żarowych, halogenowych, świetlówek, innego sprzętu będącego na wyposażeniu gospodarstw domowych, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano-remontowych i rozbiórkowych, zużytych opon, tekstyliów, w tym ubrań, oraz powstających w gospodarstwach rolnych, opakowań po środkach ochrony roślin i nawozach jest obowiązkowe we wszystkich rodzajach zabudowy;
- 9) odpady wielkogabarytowe wystawiane są, tak jak pozostałe selektywnie zbierane, bez umieszczania ich w pojemnikach/workach;

- 10) w sytuacji, gdy odpady budowlano-remontowe i rozbiórkowe lub odpady zielone wytworzone na skutek zabiegów pielęgnacyjnych ogrodów, dla ich przekazania muszą zostać załadowane do większego pojemnika, właściciel nieruchomości ma obowiązek odpowiednio wcześniej zamówić taki pojemnik;
- 11) operator ma obowiązek w ramach zryczałtowanej opłaty odebrać wyłącznie te odpady budowlano-remontowe i rozbiórkowe, które powstały w wyniku prowadzenia drobnych robót niewymagających pozwolenia na budowę, ani zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót do starosty; odpady niespełniające tego warunku przedsiębiorca może odebrać za dodatkową opłatą wnoszoną przez właściciela nieruchomości;
- 12) wszelkie frakcje odpadów komunalnych zebrane selektywnie, których przekazanie operatorowi w terminach określonych harmonogramem było niemożliwe, należy przekazać do punktu selektywnego zbierania odpadów. Punkt ten przyjmuje odpady na zasadach opisanych wyżej, a więc poza niektórymi odpadami budowlano-remontowymi, nieodpłatnie.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 5. Określa się rodzaje i minimalną wielkość pojemników przeznaczonych do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:

- 1) pojemniki muszą spełniać następujące wymagania :
 - a) odpowiadać wymaganiom zawartym w ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz.U. z 2010 r. Nr 138, poz. 935 z późn. zm.);
 - b) spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 25 października 2005 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z odpadami opakowaniowymi (Dz.U. z 2005 r. Nr 219, poz. 1858);
 - c) ustala się, że ich objętość powinna wynosić: **110 l, 120 l, 240 l, 1100 l**, a także kontenery o pojemności 2-10 m³;
- 2) ustala się, że statystyczny **mieszkaniec gminy Mszczonów**, przy częstotliwości odbioru raz na dwa tygodnie, powinien dysponować pojemnikiem:
 - a) o objętości około 35 l, przy założeniu, że mieszkaniec segreguje odpady,
 - b) o objętości około 60 l, przy założeniu, że mieszkaniec nie prowadzi segregacji odpadów;
- 3) mając na uwadze zróżnicowaną ilość i morfologię odpadów wytwarzanych przez mieszkańców nieruchomości zamieszkałych, w zależności od rodzaju zabudowy ustala się, że:
 - a) właściciele zabudowy jednorodzinnej, zagrodowej i budynków rekreacji indywidualnej mają obowiązek dysponować 35-litrowym pojemnikiem na osobę;
 - b) właściciele zabudowy wielorodzinnej i budynków zamieszkania zbiorowego mają obowiązek dysponować 15-litrowym pojemnikiem na osobę, przy cyklu odbioru dwa razy na tydzień;
- 4) właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, lecz odpady komunalne są nań wytwarzane, a więc prowadzący jakąkolwiek działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, zdrowia, zarządzający ogródkami działkowymi, zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb, uwzględniając następujące normatywy dostosowane do dwutygodniowego cyklu odbioru:
 - a) minimum jeden pojemnik o pojemności 60 l w wypadku prowadzenia działalności gospodarczej, niezależnie od rodzaju nieruchomości, w której to ma miejsce oraz każdej nieruchomości niezamieszkałej, na której powstają odpady komunalne;
 - b) dla budynków użyteczności publicznej oraz wszelkiego rodzaju biur, poza wymienionymi w lit. c-j – 10 l na każdego pracownika
 - c) dla szkół wszelkiego typu – 2 l na każdego ucznia, studenta i pracownika;
 - d) dla żłobków i przedszkoli – 5 l na każde dziecko i pracownika;

- e) dla lokali handlowych – 15 l na każde 10 m² pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 60 l na lokal;
- f) dla lokali gastronomicznych – 10 l na jedno miejsce konsumpcyjne, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 l;
- g) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – pojemnik o pojemności 120 l na każdym 10 pracowników;
- h) dla domów opieki, hoteli, pensjonatów itp. – 40 l na jedno łóżko;
- i) dla ogródków działkowych - 60 l na każdą działkę w okresie sezonu, tj. od 1 marca do 31 października każdego roku;
- j) w wypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem co najmniej jednego pojemnika na odpady.

§ 6. Określa się **rodzaje i pojemność pojemników/worków** przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów przez właścicieli nieruchomości:

- 1) pojemność pojemników/worków powinna wynosić od 60 l do 120 l;
- 2) ustala się, że każdy mieszkaniec Gminy Mszczonów przy częstotliwości odbioru raz na dwa tygodnie, powinien dysponować pojemnikami/workami o objętości 10 l w kolorach: białym, niebieskim, żółtym, czerwonym, czarnym oraz fioletowym; przy częstotliwości odbioru innej aniżeli co dwa tygodnie, objętości należy proporcjonalnie przeliczyć;
- 3) na obszarach zabudowy zagrodowej, jednorodzinnej i rekreacji indywidualnej:
 - a) szkło i opakowania szklane należy zbierać do worka koloru białego;
 - b) papier i tekturę (w tym opakowania, gazety, czasopisma itd.) należy zbierać do worka koloru niebieskiego;
 - c) tworzywa sztuczne należy zbierać do worka koloru żółtego;
 - d) drobny metal i opakowania z metalu należy zbierać do worka koloru czerwonego;
 - e) opakowania wielomateriałowe należy zbierać do worka koloru fioletowego;
 - f) odpady ulegające biodegradacji należy zbierać do worków koloru czarnego;
- 4) na obszarach zabudowy wielorodzinnej:
 - a) papier i tekturę należy zbierać do pojemnika koloru niebieskiego;
 - b) szkło kolorowe i bezbarwne należy zbierać do pojemnika koloru zielonego;
 - c) tworzywa sztuczne należy zbierać do pojemnika koloru żółtego;
- 5) pojemniki/worki do selektywnej zbiórki oprócz kolorów, powinny być oznaczone opisowo.

§ 7. Określa się **rodzaje pojemników** przeznaczonych do zbierania odpadów na terenach przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) na chodnikach, przystankach komunikacji publicznej, w parkach:
 - a) kosze uliczne o pojemności od 10 l do 60 l, wyposażone w zadaszenie ograniczające możliwość zalania odpadów wodami opadowymi;
 - b) na przystankach komunikacji, kosze należy lokalizować pod wiatą lub w sąsiedztwie oznaczenia przystanku;
- 2) w centrach handlowych, przed sklepami wielkopowierzchniowymi i szkołami - zestawy pojemników spełniające wymogi opisane w § 5, przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań, ze szkła białego i kolorowego, tworzyw sztucznych, papieru i tektury; o pojemności od 800 l do 1500 l, opisane i oznakowane kolorami takimi jak worki przeznaczone do selektywnej zbiórki.

§ 8. Ustala się następujące **zasady doboru objętości zbiorników bezodpływowych:**

- 1) właściciel nieruchomości niemający możliwości włączenia jej do systemu kanalizacji sanitarnej, zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez pobudowanie i dostosowanie wielkości zbiornika

bezdopływowego do liczby osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie w taki sposób, by jego opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepełnienia – przyjmując zużycie wody według wodomierza lub jako równe 3 m³/osobę/miesiąc;

2) dla innych obiektów przyjmuje się zużycie wody w następujących ilościach:

- a) pralnie usługowe – 17,0 dm³/kg bielizny/dobę,
- b) bary, restauracje, jadalnie – 4,5 m³/miejsce/miesiąc,
- c) kawiarnie – 0,8 m³/miejsce/miesiąc,
- d) sklepy spożywcze – 3,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- e) pozostałe sklepy – 1,2 m³/zatrudnionego/mie,
- f) apteki – 3,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- g) przychodnie lekarskie – 0,48 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- h) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne - 4,5 m³/zatrudnionego /miesiąc,
- i) pozostałe zakłady usługowe – 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- j) zakłady produkcyjne:
 - bez natrysków – 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc;
 - z natryskami – 1,5 m³/zatrudnionego/miesiąc;

3) w przypadkach niewymienionych należy przyjąć normy zapisane w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. z dnia 31 stycznia 2002r. Nr 8 poz. 70).

§ 9. Ustala się standardy utrzymania pojemników oraz miejsc zbierania i gromadzenia odpadów przed ich odebraniem przez przedsiębiorcę/operatora w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym:

- 1) właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki w stanie czystości zarówno zewnętrznej, jak i wewnętrznej;
- 2) pojemnik nie powinien być uszkodzony lub pozbawiony jakiejś części, np. pokrywy;
- 3) miejsca gromadzenia odpadów komunalnych powinny być zabezpieczone przed zalewaniem odpadów przez wody opadowe i dostępem osób trzecich; dostęp do nich powinny mieć wyłącznie osoby mające obowiązek zbierać a także odbierać z nich odpady komunalne;
- 4) pojemniki na odpady powinny być ustawione, na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, na wyrównanej, najlepiej utwardzonej, powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota;
- 5) miejsca gromadzenia odpadów należy utrzymywać w stanie czystości poprzez ich zamiatanie i uprzątnięcie.

§ 10. Ustala się zasady rozmieszczania urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości ciekłych:

- 1) podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględniać przepisy § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn.zm);
- 2) na terenie nieruchomości pojemniki na odpady należy przetrzymywać w miejscu wyodrębnionym dostępnym dla pracowników przedsiębiorcy/operatora bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości. Dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego, w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach;
- 3) szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego przedsiębiorcy, w celu ich opróżnienia.

§ 11. Ustala się następującą minimalną częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości i terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) z obszarów zabudowy zagrodowej, jednorodzinnej i z budynków rekreacji indywidualnej:
 - a) odpady zmieszane – raz na dwa tygodnie;
 - b) zbierane selektywnie papier i tektura, szkło bezbarwne i kolorowe, metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe – raz na dwa tygodnie każda z wymienionych frakcji osobno;
 - c) bioodpady – raz na tydzień;
- 2) z obszarów zabudowy wielorodzinnej i budynków użyteczności publicznej:
 - a) odpady zmieszane – dwa razy w tygodniu;
 - b) zbierane selektywnie papier i tektura, szkło białe i kolorowe, tworzywa sztuczne, – raz na tydzień;
- 3) z nieruchomości, na których prowadzona jest działalność gastronomiczna, hotelarska:
 - a) odpady zmieszane – trzy razy w tygodniu;
 - b) zbierane selektywnie papier i tektura, szkło, metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe – raz na tydzień;
 - c) bioodpady – dwa razy w tygodniu;
- 4) z nieruchomości, na których prowadzona jest działalność gospodarcza, inna niż wymieniona w pkt 4:
 - a) odpady zmieszane – raz na dwa tygodnie;
 - b) zbierane selektywnie papier i tektura, szkło bezbarwne i kolorowe, metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe – raz na dwa tygodnie każda z wymienionych frakcji osobno;
 - c) bioodpady – raz na tydzień;

§ 12. Ustala się następujące zasady **pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych** z terenu nieruchomości:

- 1) zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych, pracownicy operatora/przedsiębiorcy mają obowiązek natychmiast usunąć;
- 2) operator/przedsiębiorca ma obowiązek, tak zorganizować odbiór i transport odpadów oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego i odbywały się według tras i w terminach wyznaczonych harmonogramem;
- 3) właściciele pojazdów mechanicznych, parkujących na drodze dojazdowej do nieruchomości, w wyznaczonym harmonogramem dniu odbioru odpadów, mają obowiązek usunąć lub przestawić je w taki sposób, by nie utrudniać przejazdu i ładowania zawartości pojemników lub worków na samochód operatora/przedsiębiorcy.

Rozdział 4.

Wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 13. 1. Gospodarka odpadami w województwie, funkcjonuje w oparciu o regiony gospodarki odpadami komunalnymi (RGOK). Odpady komunalne zmieszane, odpady zielone i bioodpady oraz pozostałości z sortowania i pozostałości po procesie mechaniczno-biologicznego przetwarzania przeznaczone do składowania mogą być zagospodarowywane **wyłącznie w ramach danego regionu.**

2. Gmina Mszczonów jest zaliczona do regionu warszawskiego.

3. W każdym regionie gospodarki odpadami, odpady zmieszane, zielone i bioodpady oraz pozostałości z sortowania i MBP przeznaczone do składowania, muszą być kierowane w pierwszej kolejności do instalacji posiadających status RIPOK, położonych najbliżej miejsca wytworzenia odpadów. Dopiero w przypadku braku wolnych mocy przerobowych RIPOK, odpady mogą być kierowane do instalacji, przetwarzającej dany rodzaj odpadów przewidzianej do zastępczej obsługi regionu. Zmieszane odpady komunalne mogą być kierowane do sit mobilnych wyłącznie w przypadku braku możliwości przetworzenia odpadów w instalacjach MBP.

4. Odpady selektywnie zebrane, powinny trafiać zgodnie z zasadą bliskości do instalacji regionalnych, które mają możliwość ich właściwego zagospodarowania lub w przypadku braku takiej możliwości, mogą one być kierowane do innych instalacji przetwarzających poszczególne frakcje odpadów selektywnie zebranych.

5. Kierowanie odpadów do poszczególnych instalacji powinno opierać się na uchwale Sejmiku Województwa Mazowieckiego w sprawie wykonania WPGO 2012-2023, zawierającej wykaz instalacji w podziale na regiony.

Rozdział 5.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 14. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie swoich zwierząt i są zobowiązane do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

2. W szczególności – w celu zapewnienia otoczeniu porządku i bezpieczeństwa – do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) zapewnienie dozoru nad psami i innymi zwierzętami domowymi,
- 2) prowadzenie psów na uwięzi; psy agresywne i niebezpieczne dla otoczenia muszą mieć nałożony kaganiec; zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko w przypadku, gdy posiadacz sprawuje właściwą kontrolę nad jego zachowaniem, a pies ma założony kaganiec i zapięta obrozę z zapisanymi informacjami, które pozwolą na odnalezienie osoby, do której zwierzę należy.

3. Usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w miejscach publicznych i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na klatkach schodowych, chodnikach, jezdniach, placach, parkingach i terenach zieleni itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów przewodników.

4. Osobom utrzymującym zwierzęta domowe zabrania się:

- 1) wprowadzania psów i innych zwierząt domowych do obiektów użyteczności publicznej, na teren placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, kąpielisk itp.(postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych korzystających z pomocy psów przewodników).

5. Zwolnienie osób utrzymujących zwierzęta domowe z obowiązku stałego nad nimi dozoru jest dozwolone jedynie w przypadkach, gdy zwierzęta te znajdują się w pomieszczeniu zamkniętym lub na terenie ogrodzonym i w widocznym miejscu oznaczonym tablicą ostrzegawczą.

6. Zwierzęta pozostawione bez opieki na terenie przeznaczonym do użytku publicznego będą wylapywane i przewożone do schroniska dla zwierząt, z którym Gmina Mszczonów posiada podpisaną umowę.

Rozdział 6.

Wymagania odnośnie do utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 15. 1. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w zabudowie mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej, na terenach ogródków działkowych.

2. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy zwierząt gospodarskich utrzymywanych na własne potrzeby, pod warunkiem, że nie sprawia to uciążliwości dla otoczenia i będzie prowadzone z zachowaniem warunków sanitarno-higienicznych.

Rozdział 7.

Wyznaczanie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania

§ 16. 1. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, zobowiązani są do przeprowadzania, co najmniej raz w roku, deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.

2. W wypadku wystąpienia populacji gryzoni stwarzającej zagrożenie sanitarne, Burmistrz Mszczonowa określi, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Żyrardowie, obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz termin jej przeprowadzenia.

3. Koszty przeprowadzenia deratyzacji ponoszą właściciele nieruchomości.

Rozdział 8.
Postanowienia końcowe

§ 17. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, sprawuje Burmistrz Mszczonowa.

§ 18. Traci moc Uchwała Nr XIV/93/07 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 10 października 2007 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mszczonów

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 152 poz. 897), która weszła w życie z dniem 1 stycznia 2012 r. zmienia dotychczasowy system prawny związany z gospodarką odpadami komunalnymi w gminach.

Nowy system zakłada, że gmina staje się odpowiedzialna za odebranie od właścicieli nieruchomości i właściwe zagospodarowanie odpadów komunalnych. Wiąże się z tym konieczność przyjęcia nowych rozwiązań prawnych, zgodnych z zapisami ustawy oraz miejscowymi uwarunkowaniami.

Zatem uchwała w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Mszczonów, stanowi istotny akt prawa miejscowego, obejmujący szczegółowy opis systemu gospodarki odpadami, stanowiący uzupełnienie przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity -Dz.U. z 2012 r. poz. 391), określającym wymagania formalne i merytoryczne regulaminu, w niniejszej uchwale uwzględniono m. in.:

obowiązki właścicieli nieruchomości w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz na terenach przeznaczonych do użytku publicznego,

rodzaje i minimalną wielkość pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych,

wymagania dotyczące warunków rozmieszczenia pojemników i utrzymania ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,

wymagania dotyczące gromadzenia nieczystości ciekłych,

częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,

sposób postępowania z odpadami problemowymi pochodzącymi ze strumienia odpadów komunalnych takimi jak: przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, odpady wielkogabarytowe, odpady budowlane i rozbiórkowe oraz zużyte opony,

wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami,

obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,

wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej,

obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, projekt przedmiotowej uchwały został przekazany do zaopiniowania Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Żyrardowie.

Na podstawie art. 4 ust. 3 ww. ustawy projekt regulaminu został dostosowany do wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami.

Wobec powyższego, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.