

Projekt

z dnia 20 sierpnia 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., Poz. 594 j.t.) i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, Poz. 651 j.t.) Rada Miejska w Mszczonowie uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mszczonów położonej w Mszczonowie oznaczonej jako działka nr ew. 2006 o pow. 0,0490ha i nr ew. 2016 o pow. 0,0295ha, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00025854/4, na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej położoną w Mszczonowie oznaczoną jako działka nr ew. 356 o pow. 0,1615ha, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00012492/4.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka, którą nabędzie w wyniku zamiany Gmina Mszczonów, przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, ponadto nieruchomość położona jest na obszarze stanowiska archeologicznego A nr 62-61/14. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 przez Gminę dokonywana jest w celu stworzenia terenów rekreacyjnych.

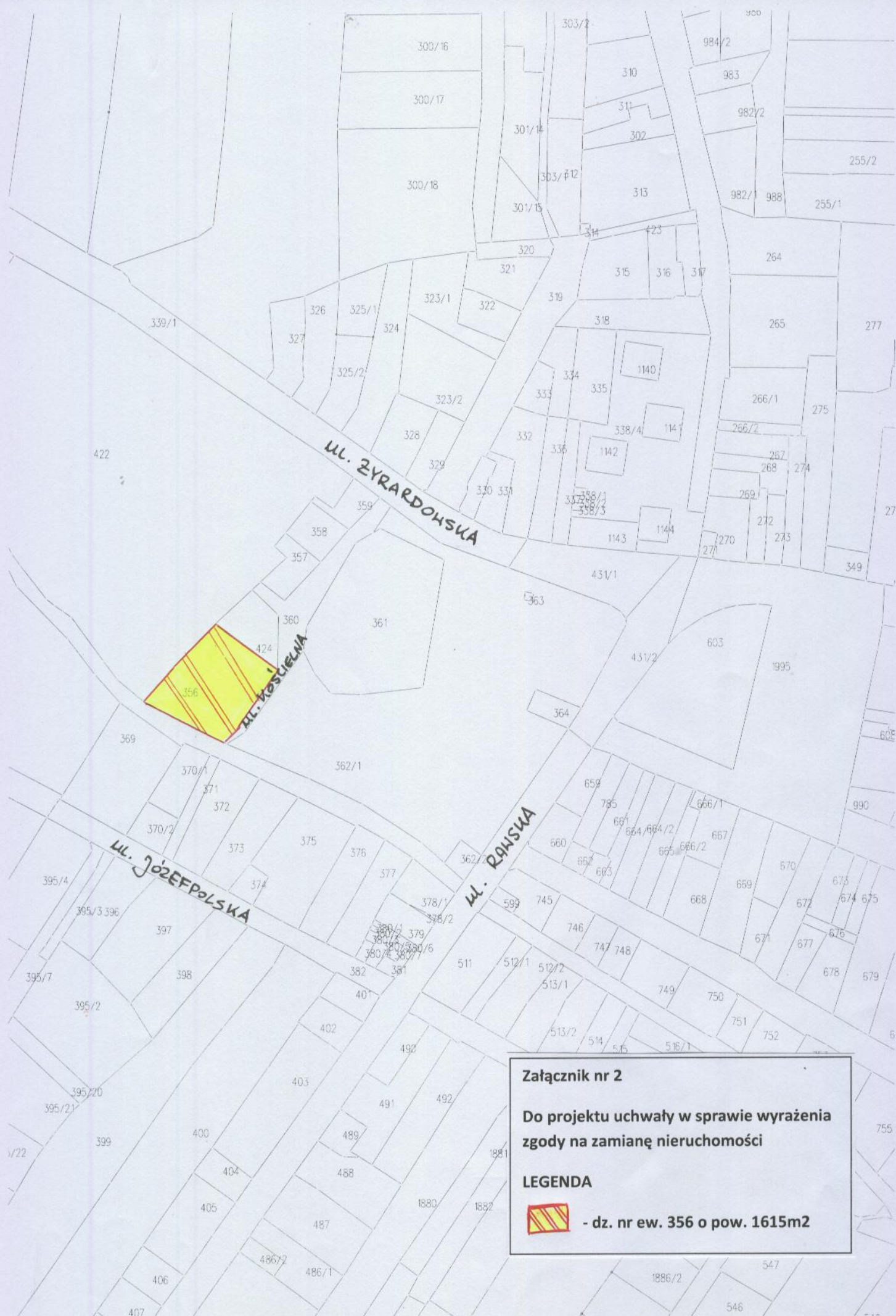
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o których mowa w §1 zawierają załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mszczonowie

Łukasz Koperski



Załącznik nr 2

Do projektu uchwały w sprawie wyrażenia
zgody na zmianę nieruchomości

LEGENDA



- dz. nr ew. 356 o pow. 1615m²

UZASADNIENIE

Dnia 7 czerwca 2013 roku do tut. Urzędu wpłynął wniosek właścicielki działki nr ew. 356 o pow. 0,1615ha położonej w Mszczonowie, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00012492/4, z prośbą o zamianę w/w nieruchomości na działki nr ew. 2006 i 2016 o łącznej pow. 0,0785ha stanowiące własność Gminy Mszczonów, dla których Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00025854/4.

W przypadku wyrażenia zgody na przedmiotową zamianę koniecznym jest podjęcie przez Radę Miejską odpowiedniej uchwały, co umożliwi przeprowadzenie całej procedury mającej na celu realizację zamierzenia.