

Projekt

z dnia 7 kwietnia 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013r., poz. 594 z późn. zm.) i art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010r., nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Mszczonowie uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz mienia komunalnego Gminy Mszczonów niezabudowej nieruchomości położonej w Mszczonowie oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki dz. 1381/1 o pow. 0,0168ha, dz. 1382/1 o pow. 0,0208ha, dz. 1383/1 o pow. 0,0186ha, dz. 1384/1 o pow. 0,1222ha, dz. 1385/1 o pow. 0,1702ha, dz. 1386/3 o pow. 0,2107ha, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00033784/1.

2. Nabycie w/w nieruchomości następuje ze środków budżetowych - podatku od nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

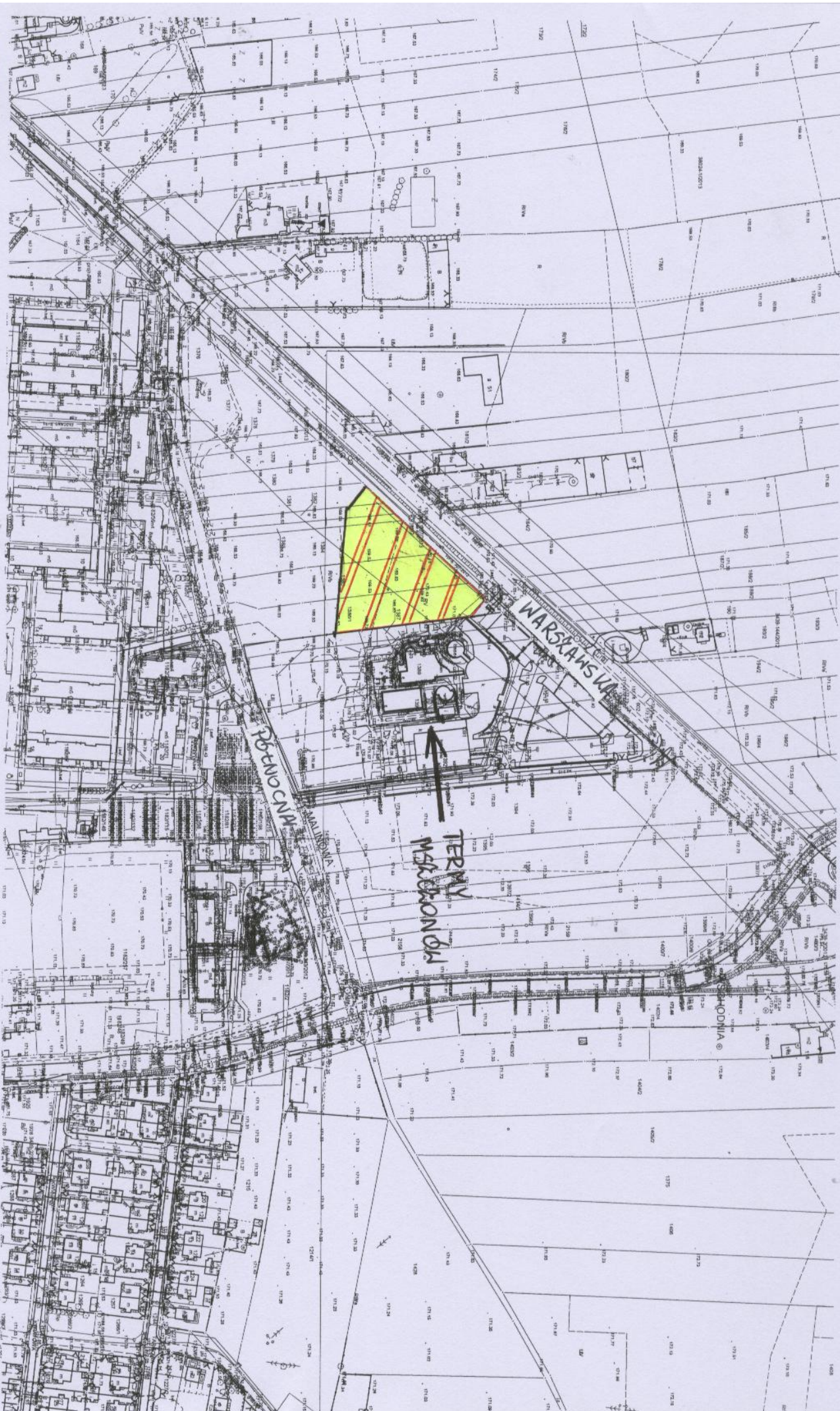
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mszczonowie

Łukasz Koperski

LEGENDA:

- ok. nr ew. 1381/1, 1382/1, 1383/1, 1384/1,
1385/1, 1386/3



UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 13 lutego 2014r. firma „SPA-REKORD NIERUCHOMOŚCI” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością i spółka komandytowa wystąpiła do Burmistrza Mszczonowa z pismem w sprawie rozwiązania umowy o wieczyste użytkowanie części terenu o powierzchni 5.593m² (dz. 1381/1 o pow. 0,0168ha, dz. 1382/1 o pow. 0,0208ha, dz. 1383/1 o pow. 0,0186ha, dz. 1384/1 o pow. 0,1222ha, dz. 1385/1 o pow. 0,1702ha, dz. 1386/3 o pow. 0,2107ha), który mógłby zostać zagospodarowany przez Gminę Mszczonów celem rozbudowy obiektu Termy Mszczonów .

Przedmiotowe działki znajdują się na terenie terenach zabudowy usługowej przeznaczonej pod realizację nowych budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego związanych z rekreacją, sportem z wyłączeniem obiektów stacji paliw i parkingów dla samochodów ciężarowych wraz z niezbędnymi do ich funkcjonowania obiektami i urządzeniami w tym technicznymi, gospodarczymi, garażami, miejscami postojowymi, dojazdami, zielenią i infrastruktura techniczną (dyspozycja planu 1U).

W przypadku wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezbędnym jest podjęcie stosownej uchwały.