

Projekt

z dnia 22 września 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 j.t., ze zm. Dz.U. z 2013r. poz. 645, i poz. 1318, Dz. U. z 2014r. poz. 379 i poz. 1072), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518 j.t., ze zm. Dz. U. z 2014r. poz. 659, poz. 805 i poz. 906) Rada Miejska w Mszczonowie uchwala co następuje:

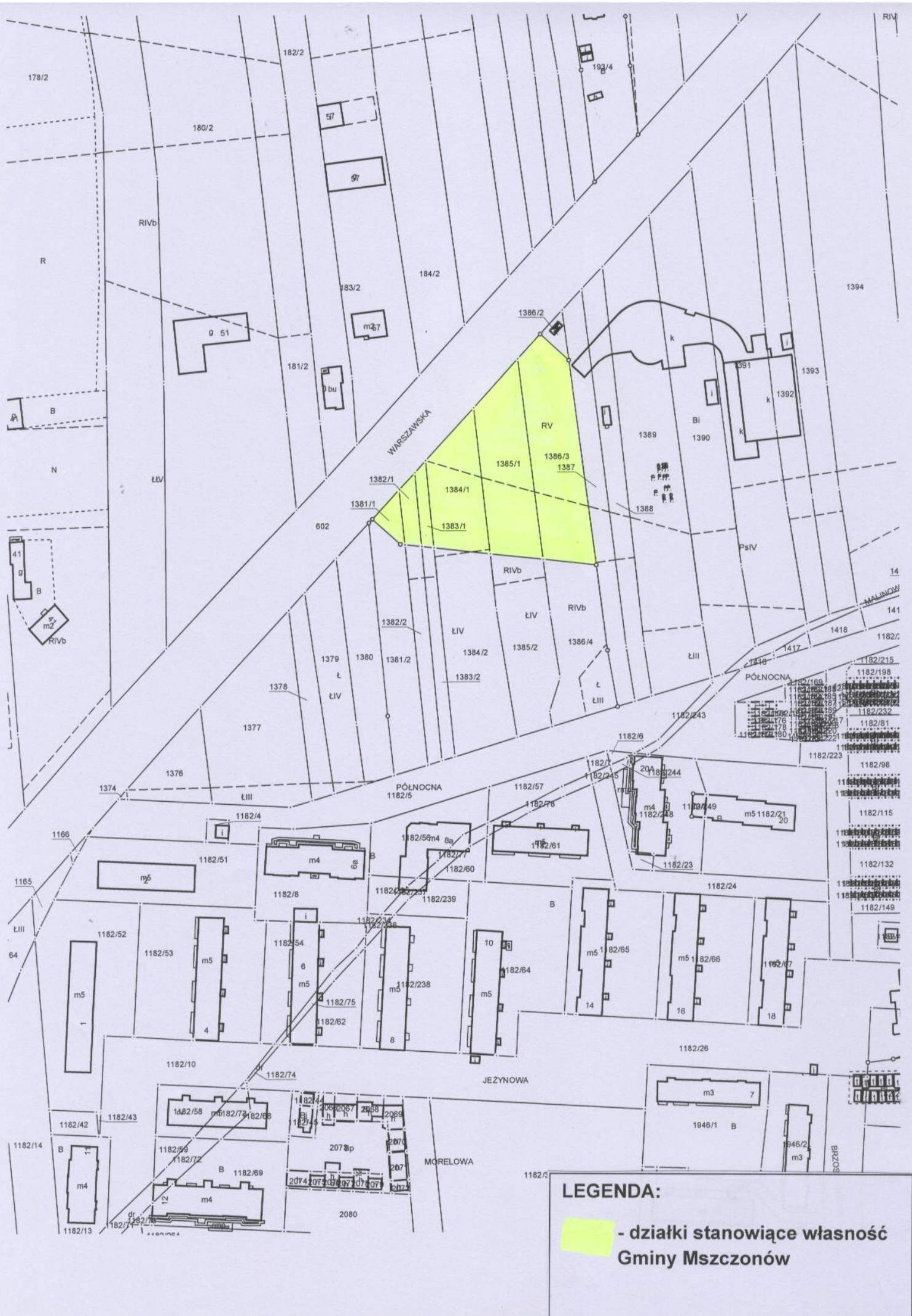
§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mszczonów położonej w miejscowości Mszczonów oznaczonej jako działki nr ew. 1381/1, 1382/1, 1383/1, 1384/1, 1385/1 i 1386/3 o łącznej powierzchni 0,5593ha, na podstawie aktu notarialnego Rep A Nr 3135/2014 z dnia 26 czerwca 2014r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mszczonowie

Łukasz Koperski



UZASADNIENIE

W związku z nabyciem prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako:

1. dz. 1381/1 o pow. 0,0168ha,
2. dz. 1382/1 o pow. 0,0208ha,
3. dz. 1383/1 o pow. 0,0186ha,
4. dz. 1384/1 o pow. 0,1222ha,
5. dz. 1385/1 o pow. 0,1702ha,
6. dz. 1386/3 o pow. 0,2107ha,

położonej w Mszczonowie Gmina Mszczonów stała się właścicielem terenu o łącznej powierzchni **0,5593ha** leżącego w bezpośrednim sąsiedztwie Term Mszczonów.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XIX/151/04 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 28 maja 2004r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym woj. Mazowieckiego Nr 204 poz. 5457 z 14 sierpnia 2004r. w/w nieruchomość znajduje się na:

- terenach zabudowy usługowej przeznaczonej pod realizację nowych budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego związanych z rekreacją, sportem z wyłączeniem obiektów stacji paliw i parkingów dla samochodów ciężarowych wraz z niezbędnymi do ich funkcjonowania obiektami i urządzeniami w tym technicznymi, gospodarczymi, garażami, miejscami postojowymi, dojazdami, zielenią i infrastrukturą techniczną (dyspozycja planu 1U).

W przypadku wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości w trybie przetargowym niezbędnym jest podjęcie przez Radę Miejską w Mszczonowie stosownej uchwały.