

Projekt

z dnia 23 lutego 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 2015 r.

w sprawie uchylenia Uchwały nr III/8/14 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 12 grudnia 2014r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego fragment miejscowości Marków - Świnice, Wręcza, Świnice, Długowizna, Lublinów, Czekaj, Grabce Józefpolskie – obszar I.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn zm.¹⁾) oraz art. 9 ust. 1 i 3 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r., poz. 199 j.t.) Rada Miejska w Mszczonowie uchwała co następuje:

§ 1. Uchyla się Uchwałę nr III/8/14 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 12 grudnia 2014r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego fragment miejscowości Marków -Świnice, Wręcza, Świnice, Długowizna, Lublinów, Czekaj, Grabce Józefpolskie – obszar I.

§ 2. Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mszczonowie

Łukasz Koperski

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2013r. poz.645, poz.1318, z 2014r. poz. 379 i poz. 1072

Uzasadnienie

Zgodnie z Uchwałą Nr XXIV/193/12 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 29 sierpnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszczonów obejmującego fragment miejscowości Marków -Świnice, Wręcza, Świnice, Długowizna, Lublinów, Czekaj, Grabce Józefpolskie i Uchwały Nr XLV/369/14 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 15 kwietnia 2014r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/193/12 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 29 sierpnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszczonów obejmującego fragment miejscowości Marków -Świnice, Wręcza, Świnice, Długowizna, Lublinów, Czekaj, Grabce Józefpolskie Burmistrz Mszczonowa sporządził projekt planu miejscowego i przedłożył pod obrady Rady Miejskiej w Mszczonowie w dniu 12 grudnia 2014r.

Wyżej wymieniony projekt planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego został sporządzony zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów (Uchwała nr XXXVI/280/13 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dn. 25 czerwca 2013r.).

Rada Miejska w Mszczonowie podjęła Uchwałę nr III/8/14 z dnia 12 grudnia 2014r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego fragment miejscowości Marków - Świnice, Wręcza, Świnice, Długowizna, Lublinów, Czekaj, Grabce Józefpolskie, która została przekazana wraz z dokumentacją prac planistycznych Wojewodzie Mazowieckiemu w celu oceny zgodności z przepisami prawnymi.

W trybie nadzoru Wojewoda Mazowiecki zwrócił uwagę na brak wydzielenia liniami rozgraniczającymi przeznaczenia terenu pod zabudowę jednorodzinną od zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami grupy I.

W związku z uwagami nadzoru prawnego Wojewody Mazowieckiego podjęto czynności zmierzające do uchylecia podjętej uchwały oraz dokonania stosownych zmian.