

Projekt

z dnia 15 września 2015 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 119/1, 119/2, 119/3 położone w miejscowości Badowo - Dańki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2013r. poz. 594 z późn.zm.¹⁾ i art.14 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.²⁾ Rada Miejska w Mszczonowie uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 119/1, 119/2, 119/3 położone w miejscowości Badowo - Dańki.

§ 2. Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia, sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu określonego w §1.

§ 3. Granice obszaru objętego planem są określone na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

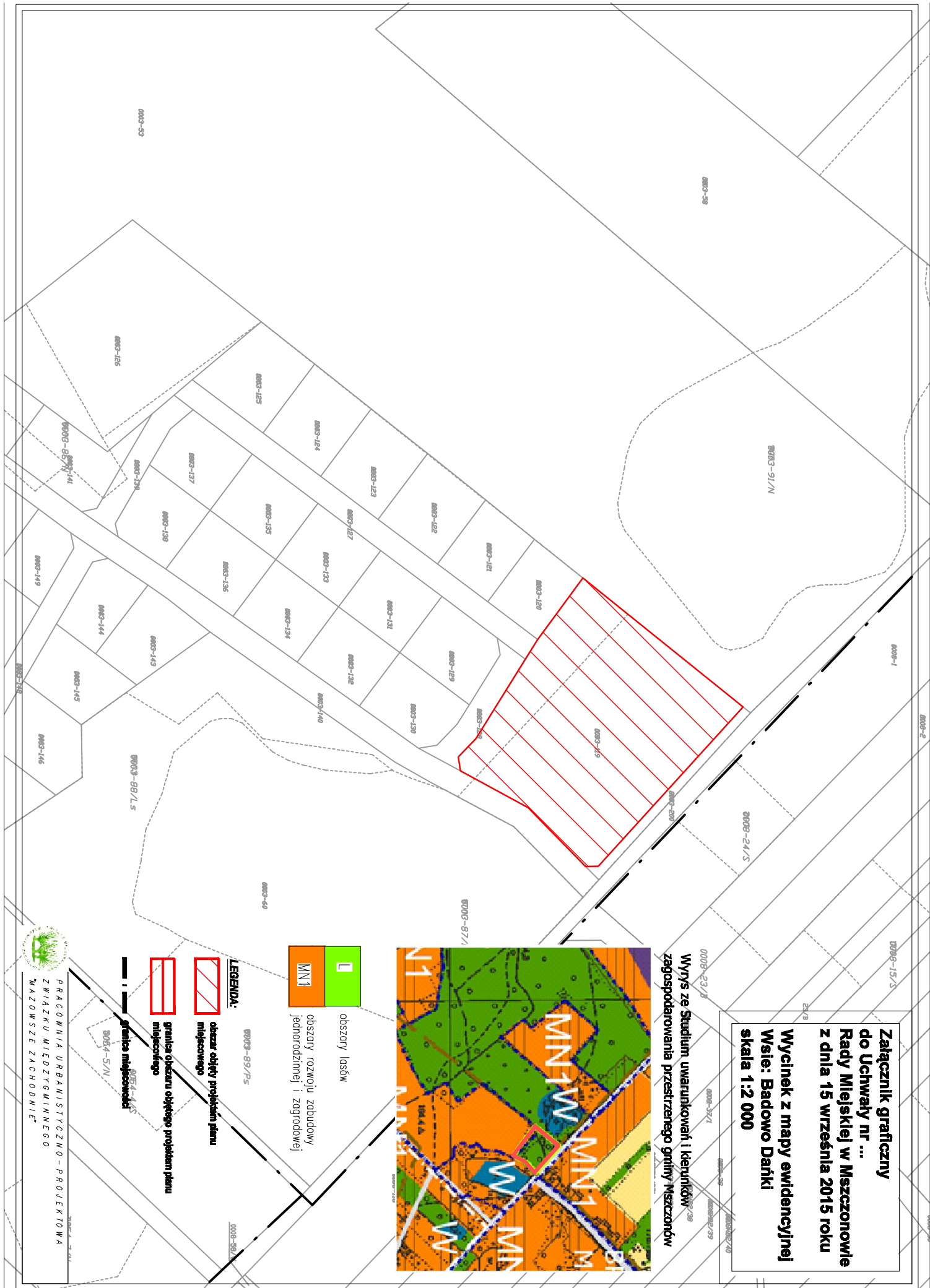
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mszczonowie

Łukasz Koperski

¹⁾ zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013r. poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379 i poz. 1072

²⁾ zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265



**Załącznik graficzny
do Uchwały nr ...
Rady Miejskiej w Mszczonowie
z dnia 15 września 2015 roku**

**Wycinek z mapy ewidencyjnej
wsi: Badowo Dańki
skala 1:2 000**


**WyrYS ze Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów**



obszary lasów
MN1
obszary rozwoju zabudowy
jednorodzinnej i zagrodowej

LEGENDA:

- obszary lasów
- MN1
obszary rozwoju zabudowy
jednorodzinnej i zagrodowej
- obszar objęty projektem planu
miejscowego
- granica obszaru objętego projektem planu
miejscowego
- granica miejscowości


**PRACOWNIA URBANISTYCZNO-PROJEKTOWA
ZWIĄZKU WIEDZYMANNIEGO
MAZOWSZE ZACHODNIE**

UZASADNIENIE

Za przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki o nr ew. 119/1, 119/2, 119/3 położone w miejscowości Badowo - Dańki w gminie Mszczonów przemawia przede wszystkim wniosek jednego z właścicieli nieruchomości.

Sporządzenie planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych działek ma na celu powiększenie terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i umożliwienie inwestowania na tym terenie obecnym właścicielom działek.

W projekcie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszczonów w/w działki są przeznaczone pod obszary rozwoju zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej.