

Projekt

z dnia 18 stycznia 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.¹⁾), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.²⁾) Rada Miejska w Mszczonowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy w drodze bezprzetargowej części działki nr ew. 1305/1 (ok. 130 m²) położonej w Mszczonowie, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00018890/6 na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mszczonowie

Łukasz Koperski

¹⁾ zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015r. poz. 1045,1890

²⁾ zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015r. poz. 1777

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 10.12.2015r. Pan XX zwrócił się do Burmistrza Mszczonowa o bezprzetargowe wydzierżawienie na czas nieoznaczony części działki nr ew. 1305/1 (ok. 130 m2) położonej w Mszczonowie z przeznaczeniem pod lokalizację parkingu.

Wnioskodawca dzierżawił przedmiotowy teren przez okres 3 lat. Czynsz dzierżawny wynosił 166,43zł brutto miesięcznie, tj. 1.997,16zł brutto rocznie i był wpłacany bez opóźnień.