

Projekt

z dnia 18 stycznia 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.¹⁾), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.²⁾) Rada Miejska w Mszczonowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy w drodze bezprzetargowej części działki nr ew. 1063/5 (ok. 20 m²) położonej w Mszczonowie, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00025783/5 na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mszczonowie

Łukasz Koperski

¹⁾ zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015r. poz. 1045, 1890

²⁾ zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015r. poz. 1777



UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 14.12.2015r. Pan YY zwrócił się do Burmistrza Mszczonowa o bezprzetargowe wydierżawienie na czas nieoznaczony części działki nr ew. 1063/5 (ok. 20 m²) położonej w Mszczonowie z przeznaczeniem pod lokalizację garażu blaszanego. Wnioskodawca dzierżawił przedmiotowy teren przez okres 3 lat.

Czynsz dzierżawny wynosił 86,23zł brutto miesięcznie, tj. 1.034,76zł brutto rocznie i był wpłacany bez opóźnień.