

Projekt

z dnia 8 marca 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia przetargu na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 i poz. 1890) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 i poz. 1777) Rada Miejska w Mszczonowie, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia przetargu na zawarcie z dotychczasowym najemcą umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Mszczonów, położonego w Mszczonowie przy ul. Poniatowskiego 1, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej, oraz wyraża się zgodę na zawarcie tej umowy na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Łukasz Koperski

UZASADNIENIE

Celowym jest wyrażenie zgody na wynajem w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, dotychczasowemu najemcy, lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Mszczonów, położonego w Mszczonowie przy ul. Poniatowskiego 1, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej.

Obecny najemca poniósł duże koszty w związku z przeprowadzeniem remontu wynajmowanego lokalu. W dniu 17 lutego 2016r., dotychczasowy najemca złożył wniosek o przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego.