

Projekt

z dnia 9 lutego 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy
Mszczonów obejmującego fragment miejscowości Adamówek.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późn zm.¹⁾) i art.14 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778 z późn zm.²⁾) Rada Miejska w Mszczonowie uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszczonów obejmującego fragment miejscowości Adamówek.

§ 2. Granice obszaru objętego planem są określone na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mszczonowie

Łukasz Koperski

¹⁾ zmiana ustawy została ogłoszona w Dz.U. z 2016r. poz. 1579

²⁾ zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016r. poz. 904, poz. 961, poz. 1250, poz. 1579

BADOWO DAŃKI

ADAMÓWEK

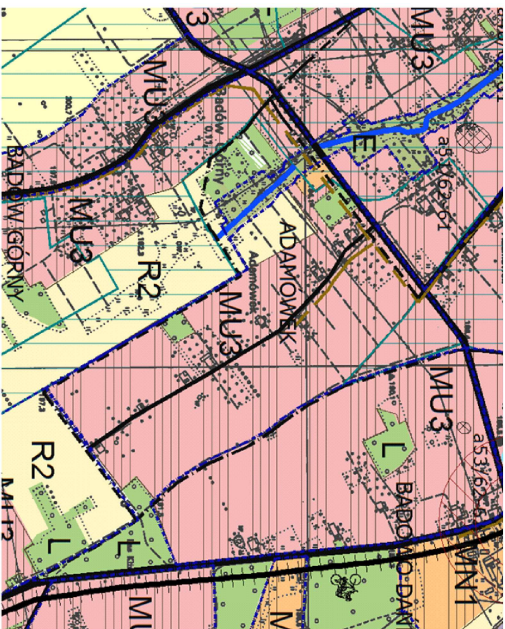
BADÓW

GÓRNY

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mszczonowie
z dnia 2017r.
Wycinek z mapy zasadniczej
ADAMÓWEK

skala 1:5000

Wrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Mszczonów



MU3	obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej
MN1	obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
E	obszary korytarzy ekologicznych i użytków zielonych wzdłuż cieków wodnych
R2	obszary rolnicze
L	obszary lasów
	drogi publiczne
	cieki wodne

OZNACZENIA:

- granicza obszaru objętego projektem planu miejscowego
- obszar objęty projektem planu miejscowego
- granicza administracyjna wsi

Uzasadnienie

Za przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Adamówek w gminie Mszczonów przemawia duże zainteresowanie terenem właścicieli działek. Obszar jest uzbrojony w infrastrukturę techniczną oraz położony jest w niedalekim sąsiedztwie miasta Mszczonów. Obszar posiada duże możliwości rozwojowe oraz duże zainteresowanie tymi możliwościami pośród mieszkańców obszaru. Jednak możliwości ze względu na brak planu miejscowego nie mogą być wykorzystane.

W związku z powyższym za zasadne uznaje się podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszczonów obejmującego fragment miejscowości Adamówek.