

**Projekt**

z dnia 12 kwietnia 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.<sup>2)</sup>) Rada Miejska w Mszczonowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mszczonów położonej w miejscowości Kamionka gm. Mszczonów, oznaczonej jako działka nr ew. 57/4 o pow. 0,2983ha, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00012507/3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Mszczonowie

**Łukasz Koperski**

---

<sup>1)</sup> zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 1579, poz. 1948, w Dz. U. z 2017r. poz. 730

<sup>2)</sup> zmiana ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2016r. poz. 2260



## **Uzasadnienie**

Gmina Mszczonów jest właścicielem nieruchomości położonej w miejscowości Kamionka gm. Mszczonów, oznaczonej jako działka nr ew. 57/4 o pow. 0,2983ha.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta Mszczonów zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/280/13 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 25 czerwca 2013r. teren przeznaczony jest pod obszar zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MU3).

W przypadku wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości w trybie przetargowym niezbędne jest podjęcie przez Radę Miejską w Mszczonowie stosownej uchwały.