

**Projekt**

z dnia 9 sierpnia 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie powierzenia Burmistrzowi Mszczonowa zarządzania drogą w zakresie pełnienia funkcji inwestora dla przygotowania i realizacji inwestycji drogowej pod nazwą: Budowa drogi gminnej na odcinku od drogi powiatowej nr 4715W Olszówka - Mszczonów do drogi krajowej nr 50 Sochaczew - Grójec, zadanie 1 Gmina Mszczonów**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 i art. 74 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016, poz. 446 z późn. zm.)<sup>1)</sup>, art. 19 ust. 4 i art. 20 pkt 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. 2016.144)<sup>2)</sup>, oraz mając na względzie art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U z 2017r. poz. 1946) uchwała się co następuje:

**§ 1.** 1. Rada Miejska w Mszczonowie wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia pomiędzy Burmistrzem Mszczonowa i Wójtem Gminy Radziejowice dotyczącego powierzenia przez Wójta Gminy Radziejowice Burmistrzowi Mszczonowa zarządzania drogą obejmującą działki leżące w granicach administracyjnych gminy Radziejowice w zakresie pełnienia funkcji inwestora dla przygotowania i realizacji inwestycji drogowej pod nazwą: Budowa drogi gminnej na odcinku od drogi powiatowej nr 4715W Olszówka - Mszczonów do drogi krajowej nr 50 Sochaczew - Grójec, zadanie 1 Gmina Mszczonów.

2. Porozumienie, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Łukasz Koperski**

---

<sup>1)</sup> ZM. DZ. U. Z 2016R. POZ. 1579, POZ. 1948, DZ. U. Z 2017R. POZ. 730, POZ. 935

<sup>2)</sup> ZM. DZ. U. Z 2016R. POZ. 1920, POZ. 1948, POZ. 2255, DZ. U. Z 2017R. POZ. 191, POZ. 1089

## POROZUMIENIE

zawarte w dniu .....pomędzy:

**Wójtem Gminy Radziejowice - Urszulą Ciężką** – zarządcą dróg gminnych w granicach administracyjnych Gminy Radziejowice, ul. Kubickiego 10, 96-325 Radziejowice, NIP: 838-14-26-414

a

**Burmistrzem Mszczonowa – Józefem Grzegorzem Kurkiem** – zarządcą dróg gminnych w granicach administracyjnych Gminy Mszczonów, Plac Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów, NIP: 838-14-26-420

Działając na podstawie:

- art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (Dz.U. z 2016r. poz. 446 j.t. ze zm.), art. 19 ust. 4 i art. 20 pkt 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. *o drogach publicznych* (Dz. U. z 2016 poz. 1440 j.t. ze zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Mszczonowie nr ..... z dnia ..... w sprawie wyrażenia zgody na .....
- uchwały Rady Gminy Radziejowice nr ..... z dnia ..... w sprawie wyrażenia zgody na .....

oraz zważywszy, że:

1. Gmina Mszczonów planuje budowę drogi gminnej na odcinku od drogi powiatowej nr 4715W Olszówka – Mszczonów do krajowej nr 50 Sochaczew – Grójec Zadanie 1 - Gmina Mszczonów w trybie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz. U. z 2017r. poz. 1496 j.t.).
2. Inwestycja określona w ust. 1 wymaga zajęcia w odpowiednim zakresie na cele drogowe i inwestycyjne części działek znajdujących się na terenie gminy Radziejowice o nr ew. 189/2 i 185/1 położonych w miejscowości Krzyżówka oraz o nr ew. 110, 109 w miejscowości Pieńki Towarzystwo, o czym mowa w ust. 3 i ust. 4 poniżej.
3. W celu realizacji inwestycji określonej w § 1 planowane jest przejęcie na rzecz Gminy Radziejowice części dwóch działek znajdujących się na terenie gminy Radziejowice, tj.:
  - a) o nr ew. 189/2 w miejscowości Krzyżówka, która po podziale będzie stanowiła działkę 189/3 pod cele drogowe o pow. 446 m<sup>2</sup>,

- b) o nr ew. 110 w miejscowości Pieńki Towarzystwo, która po podziale na cele drogowe będzie stanowiła działki 110/1 o pow. 84 m<sup>2</sup> i 110/2 o pow. 272 m<sup>2</sup>.
4. W celu realizacji inwestycji określonej w § 1 planowane jest wprowadzenie ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości obejmujących działkę 185/1 położoną w miejscowości Krzyżówka, gm. Radziejowice, działkę nr ew. 109 położoną w miejscowości Pieńki Towarzystwo gm. Radziejowice oraz planowaną do wydzielenia z działki 110 działkę 110/3 położoną w miejscowości Pieńki Towarzystwo, gm. Radziejowice dla realizacji obowiązku wykonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

Strony zawarły Porozumienie o następującej treści:

### § 1.

1. Wójt Gminy Radziejowice działający jako zarządca dróg gminnych w granicach administracyjnych Gminy Radziejowice przekazuje, a Burmistrz Mszczonowa działający jako zarządca dróg gminnych w granicach administracyjnych Gminy Mszczonów przyjmuje zadanie zarządzania drogą w zakresie pełnienia funkcji inwestora na odcinku obejmującym działki opisane w ust. 3 i ust. 4 preambuły niniejszego porozumienia, leżące w granicach administracyjnych gminy Radziejowice stosownie do art. 20 pkt 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. *o drogach publicznych*.
2. W ramach realizacji przejętego zadania, o którym mowa w ust. 1, zawiera się podejmowanie działań mających zapewnić przygotowanie procesu inwestycyjnego i realizację inwestycji drogowej pod nazwą: **Budowa drogi gminnej na odcinku od drogi powiatowej nr 4715W Olszówka – Mszczonów do drogi krajowej nr 50 Sochaczew – Grójec, Zadanie 1 Gmina Mszczonów** zgodnie z projektem planowanej do realizacji inwestycji.

### § 2.

1. Zadania przekazane niniejszym porozumieniem Burmistrz Mszczonowa będzie wykonywał w formach i trybach przewidzianych prawem.
2. Wójt Gminy Radziejowice oraz Burmistrz Mszczonowa zgodnie oświadczają, że w przypadku ewentualnego zaistnienia jakichkolwiek przeszkód w dopełnieniu procedury ZRID i realizacji zobowiązań płynących z wydania decyzji, oraz realizacji inwestycji zobowiązują się wzajemnie względem siebie do powstrzymania od dalszych działań do czasu usunięcia tych przeszkód.

### § 3.

Tryb i zasady rozliczeń finansowych Stron niniejszego porozumienia związane z realizacją powierzonego zadania oraz finansowania realizacji inwestycji zgodnie z § 1 w zakresie obejmującym działki opisane w ust. 2 - 4 preambuły zostaną ustalone w drodze aneksu do porozumienia po ustaleniu kosztorysu inwestorskiego, a ostatecznie - z uwzględnieniem rzeczywistego kosztu inwestycji.

#### **§ 4.**

Zmiana porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 5.**

Porozumienie sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Wójta Gminy Radziejowice, trzy dla Burmistrza Mszczonowa, w tym jeden dla złożenia do uzyskania decyzji ZRID.

#### **§ 6.**

Porozumienie wchodzi w życie z dniem zawarcia.

WÓJT GMINY RADZIEJOWICE

BURMISTRZ MSZCZONOWA

## UZASADNIENIE

W związku z planowaną realizacją inwestycji drogowej pod nazwą: **Budowa drogi gminnej na odcinku od drogi powiatowej nr 4715W Olszówka – Mszczonów do krajowej nr 50 Sochaczew – Grójec, Zadanie 1 Gmina Mszczonów**, konieczne jest za zgodą Wójta Gminy Radziejowice pełnienie przez Burmistrza Mszczonowa funkcji inwestora w odniesieniu do części działek znajdujących się na terenie Gminy Radziejowice o nr ew. 189/2, która po podziale będzie stanowiła działkę 189/3 pod cele drogowe o pow. 446 m<sup>2</sup> w miejscowości Krzyżówka oraz o nr ew. 110, która po podziale na cele drogowe będzie stanowiła działki 110/1 o pow. 84 m<sup>2</sup> i 110/2 o pow. 272 m<sup>2</sup> w miejscowości Pieńki Towarzystwo oraz czasowe zajęcie działki nr ew. 185/1 w miejscowości Krzyżówka w celu budowy kabla zasilenia oświetlenia drogowego nn, działki nr ew. 109 położonej w miejscowości Pieńki Towarzystwo w celu budowy kabla zasilenia oświetlenia drogowego nn oraz działki 110, która po podziale na cele drogowe będzie stanowiła działkę 110/3 w miejscowości Pieńki Towarzystwo w celu przebudowy linii SN, które położone są na terenie Gminy Radziejowice niezbędnych pod realizację w/w inwestycji drogowej

Jest to odcinek drogi, który znajduje się w Gminie Mszczonów a tylko dwie działki z Gminy Radziejowice przylegają do w/w odcinka drogi, które po wybudowaniu stanowiąc będą odcinek drogi gminy Mszczonów oraz czasowe zajęcie działek pod przebudowę infrastruktury.

Dla tego odcinka drogi Inwestorem będzie Burmistrz Mszczonowa. Aktualnie prowadzona jest przez Starostwo Powiatowe w Żyrardowie procedura wydania decyzji zezwalającej na realizację w/w inwestycji, gdzie konieczne jest przedłożenie porozumienia między Gminami, w którym zostanie zawarta informacja o tym, kto będzie inwestorem i zarządcą odcinka drogi w odniesieniu do w/w działek, znajdujących się na obszarze Gminy Radziejowice a wchodzących w odcinek drogi na terenie Gminy Mszczonów. W związku z powyższym niezbędne jest zawarcie porozumienia z Wójtem Gminy Radziejowice o przejściu w/w działek w zarząd przez Burmistrza Mszczonowa.