

**UCHWAŁA NR XLII/297/17
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 16 sierpnia 2017 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Pani XXXXXXXX na działalność Burmistrza Mszczonowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 r., poz. 446.¹⁾) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2017r. poz.1257) Rada Miejska w Mszczonowie uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się skargę Pani XXXXXXXX, przekazaną przez Starostę Powiatu Żyrardowskiego, na działalność Burmistrza Mszczonowa w sprawie rzekomych trudności przyłączenia nieruchomości położonej w XXXXXXXX przy ul. XXXXXXXX, której jest współwłaścicielem, do miejskiej kanalizacji sanitarnej oraz wodociągowej, za nieuzasadnioną z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu, które stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Mszczonowie do poinformowania skarżącej o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Łukasz Koperski

¹⁾zm. Dz.U.2016 poz.1579, Dz.U.2016 poz.1948, Dz.U.2017 poz.730., Dz.U., 2017 poz.935

Uzasadnienie

W dniu 1 sierpnia 2017r. do Rady Miejskiej w Mszczonowie wpłynęła skarga Pani XXXXXXXX, w sprawie rzekomych trudności przyłączenia nieruchomości położonej w XXXXXXXX przy ul. XXXXXXXX, której jest współwłaścicielem, do miejskiej kanalizacji sanitarnej oraz wodociągowej. Skarga przekazana została przez Starostę Powiatu Żyrardowskiego, pismem nr OR.1511.2.2017.MZ z dnia 28 lipca 2017r., zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego

W związku ze skargami mieszkańców napływającymi do Urzędu Miejskiego w Mszczonowie, na uciążliwości zapachowe, spowodowane wypuszczaniem nieczystości ciekłych do rzeki Okrzesza, na podstawie dostępnych ewidencji, pracownicy Wydziału Gospodarki Gminnej, przeanalizowali ilości nieczystości ciekłych odebranych z nieruchomości, które są położone wzdłuż rzeki i nie są podłączone do sieci kanalizacji sanitarnej. W przypadku nieruchomości, której współwłaścicielką jest Pani XXXXXXXX stwierdzono całkowity brak wywozów nieczystości ciekłych. W związku z powyższym, do dwóch współwłaścicieli nieruchomości, Burmistrz Mszczonowa w dniu 8 marca 2017r. skierował pisma, w których informował o obowiązujących w tym zakresie przepisach i prosił o dostarczenia umowy i dokumentów potwierdzających odbiór nieczystości ciekłych z nieruchomości. Takie dokumenty nie zostały dostarczone do Urzędu Miejskiego w Mszczonowie.

W dniu 7 lipca 2017r. Pani XXXXXXXX złożyła w Urzędzie Miejskim w Mszczonowie pismo, w którym informowała, iż w 2005r. zwróciła się o podłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej i rozłożenie opłaty na raty. Jednocześnie, jak twierdzi, została poinformowana ustnie przez pracownika Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Mszczonowie i Urzędu Miejskiego, o braku możliwości opróżniania zbiornika przeznaczonego do gromadzenia nieczystości ciekłych, ze względu na zbyt wąski przejazd, uniemożliwiający wjazd pojazdu ascenizacyjnego.

Z informacji uzyskanych z Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Mszczonowie w dniu 2 sierpnia 2017r. wynika, iż istnieją techniczne możliwości podłączenia nieruchomości położonej w XXXXXXXX przy ul. XXXXXXXX zarówno do sieci wodociągowej jak i kanalizacyjnej (o czym Pani XXXXXXXX była ustnie wielokrotnie informowana przez pracowników ZGKiM podczas wizji na nieruchomości). W roku 2016 Pani XXXXXXXX uzyskała warunki techniczne przyłącza wodociągowego do swojej nieruchomości. Zarówno przyłącze wodociągowe, jak i kanalizacyjne do budynku mieszkalnego, Pani XXXXXXXX powinna była wykonać we własnym zakresie, gdyż od 2013r. ZGKiM w Mszczonowie nie ma możliwości prawnych zawierania umów z osobami fizycznymi i wykonywania przyłączy na prywatnych nieruchomościach.