

Projekt

z dnia 17 października 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w ramach odszkodowania nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Mszczonów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r. poz. 1875 t.j.) i art.13 ust. 1 oraz art. 131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.¹⁾) Rada Miejska w Mszczonowie, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w ramach odszkodowania za nieruchomość przejętą na rzecz Gminy Mszczonów położoną w miejscowości Osuchów gm. Mszczonów oznaczoną jako działka nr ew. 376/6 o pow. 0,6122ha i działki nr ew. 380/5 o pow. 0,0895ha, dla których Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00064671/2, nieruchomości zamiennej położonej w miejscowości Osuchów gm. Mszczonów oznaczonej jako działki nr ew. 375/2 o pow. 0,2086ha, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00070663/8, z uwzględnieniem odpowiednich przepisów regulujących zasady rozliczania.

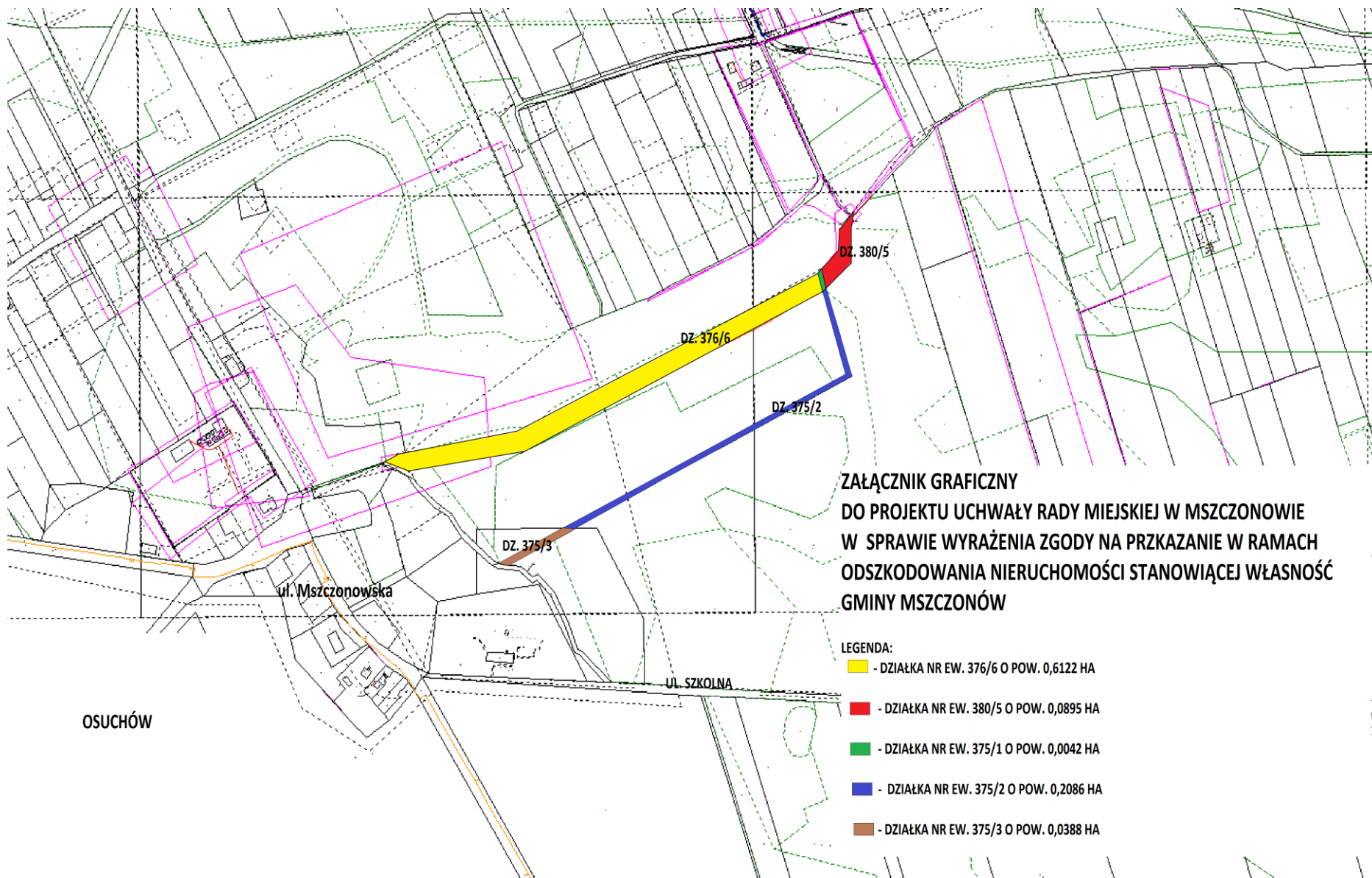
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mszczonowie

Łukasz Koperski

¹⁾ zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 2260, z 2017r. poz. 820, poz.1509, poz. 624, poz. 1529, poz. 1595



Uzasadnienie

Zgodnie z podpisanym protokołem uzgodnień przez właścicieli nieruchomości oraz Gminę Mszczonów, w imieniu której działa Burmistrz Mszczonowa, położonych w miejscowości Osuchów gm. Mszczonów, dokonano podziałów nieruchomości oznaczonych jako działki nr ew. 375, 376/4, 380/4.

Zgodnie z ustaleniami mpzp nowo powstałe działki nr ew. 376/6 i 380/5 stanowiąc będą drogę.

Na podstawie art. 131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, w ramach odszkodowania, właścicielowi może być przyznana za jego zgodą, odpowiednia nieruchomość zamienna. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi Burmistrzowi Mszczonowa dokonywanie dalszych czynności związanych ze zbyciem wyżej wymienionej nieruchomości w ramach przysługującego odszkodowania.