



MAZOWIECKI URZĄD WOJEWODZKI
W WARSZAWIE
ODDZIAŁ ZARZĄDZANIA OBSŁUGĄ I DOKUMENTACJĄ

wpl. dnia 2018-04-30 wpl. dnia

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego gminy

MSZCZONÓW., dnia 27 kwietnia 2018 r.
(miejscowość)

Uwaga:

- 2 egz.
- Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
 - Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
 - Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
 - Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
 - Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
 - W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Łukasz Czesław Koperski**
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 20-04-1961 r. w Mszczonowie

Radny Rady Miejskiej w Mszczonowie – Przewodniczący Rady,
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **85.387,96 zł**

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **10,19 USD; 205,56 EUR**

– papiery wartościowe: **nie dotyczy**

1) Ze zmianą wprowadzoną przez § 1 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 2 8 czerwca 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie określenia wzorów formularzy oświadczeń majątkowych radnego gminy, wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta (Dz. U. poz. 1298), które weszło w życie z dniem 1 lipca 2017 r.

II.

1. Dom o powierzchni: **360 m²**, o wartości: **360.000 zł** (w tym: **46,1 m²** zajmowane pod biuro i ekspozycję trumien) na potrzeby działalności gospodarczej

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**

2. Mieszkanie o powierzchni: **82,69 m²**, wraz z miejscem postojowym

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**

3. Mieszkanie o powierzchni: **57,69 m²** wraz z miejscem postojowym

Tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**

4. Mieszkanie o powierzchni: **78,01 m²** wraz z komórką lokatorską

Tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**

5. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: **grunty rolne**, powierzchnia: **4,49 ha**

o wartości: **ok. 227.462 zł.** rodzaj zabudowy: **niezabudowane, darowizna (dożywocie od rodziców)**

tytuł prawny: **Akt. Notarialny nr 399/82 (własność odrębna)**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym i dochód ze sprzedaży pozyskanego drewna w wysokości **46.109,76 zł.**

6. Inne nieruchomości:

a) działka zabudowana o powierzchni **1670 m²** – darowizna do rodziców (dożywocie), na której w chwili obecnej znajduje się dom mieszkalny (wg wyceny własnej działki **200.00 zł**);

b) działka niezabudowana o powierzchni **430 m²** – zakup, współwłasność małżeńska, akt notarialny Rep. A Nr **3771/85**, kwota nabycia **49.100 zł** (starych złotych)

c) gospodarstwo o powierzchni **1,26 ha** – grunty rolne – dzierżawa;

d) działka zabudowana (budynek poszpitalny o powierzchni użytkowej **148 m²**) – powierzchnia **597 m²**, współwłasność małżeńska, zakup od Powiatu Żyrardowskiego, akt notarialny Rep. A Nr **1944/2007** – kwota nabycia **91.375 zł**

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

Nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **dochodu nie osiągnąłem**

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **dochodu nie osiągnąłem**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:

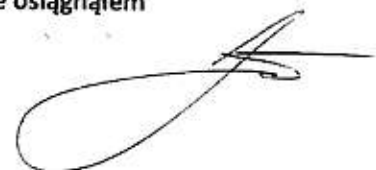
Nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **dochodu nie osiągnąłem**

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **dochodu nie osiągnąłem**



V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): „KOPERSKI I WSPÓLNICY” Spółka Jawna 01.02.2010 r. przedmiot działalności: pogrzeby i działalność pokrewna

– osobiście **nie dotyczy**

– wspólnie z innymi osobami : małżonką Janiną Koperską i synami: Błażem Koperskim i Wiktorem Koperskim, którzy uczestniczą w zyskach i stratach Spółki w następujący sposób:

- Łukasz Koperski 45%

- Janina Koperska 45%

- Błażej Koperski 5%

- Wiktor Koperski 5%

Wniesiony kapitał do Spółki jako wspólność majątkowa małżeńska wyniósł 3.189.006,42 zł

Z tego tytułu Spółka osiągnęła na dzień 31.12.2017 r. przychód zaewidencjonowany w wysokości 8.798.316,14 zł (przed opodatkowaniem), z tego udział mój i małżonki wynosi 90%, tj. 7.918.484,52 zł i dochód zaewidencjonowany w wysokości 1.857.714,60 zł, z tego udział mój i małżonki wyniósł 90%, tj. 1.671.943,14 zł.

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

– osobiście **nie dotyczy**

– wspólnie z innymi **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości **dochodu nie osiągnąłem**

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **dochodu nie osiągnąłem**

VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Dieta radnego w kwocie 15.898,08 zł.

Z diety tej przekazano:

- 1.100,00 zł – Klub Sportowy Mszczonowianka ;
- 500,00 zł – Rada Rodziców przy Szkole Podstawowej w Mszczonowie,
- 500,00 zł - Stowarzyszenie Kultury Fizyczne FRESSCH Mszczonów,
- 500,00 zł – Rada Rodziców przy Szkole Podstawowej w Lutówce

Czynsz za wynajem lokalu na potrzeby działalności gospodarczej wspólnie z małżonką Janiną Koperską w kwocie 3.600,00 zł.



IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- samochód osobowy marki mercedes-benz model SL 500 KAT, rok produkcji 1989
- 3 zegarki firmy Rolex – małżeńska wspólność majątkowa.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- Kredyt odnawialny w linii kredytowej wspólnie z małżonką w Banku Pekao SA w wysokości 30.000,00 zł. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2017 wynosi „0” zł;
- Mastercard limit 10.000,00 zł., stan zadłużenia na 31.12.2017 – 0,00 zł
- Wspólnie z małżonką zaciągnięty kredyt w Citibank na zakup lokalu mieszkalnego wraz z przynależnym miejscem postojowym – wysokość zobowiązania z tyt. kredytu na dzień 31.12.2017 wynosi 1.247.334,79 zł.
- Zobowiązanie wobec Spółki „Koperski i Wspólnicy” Sp. Jawna w kwocie 348.496,60 zł dotyczące spłaty za lokal wraz z miejscem postojowym przypadającej na lata 2018 – 2019. Spłata płatna jest z zysku osiągniętego w Spółce „Koperski i Wspólnicy” Sp. Jawna.
- Wspólnie z małżonką zaciągnięta pożyczka gotówkowa w Banku Pekao SA w listopadzie 2017 w kwocie 200.000,00 zł. Saldo zadłużenia na dzień 31.12.2017 wynosi – 193.856,86 zł;
- Wspólnie z małżonką zaciągnięty w Banku Handlowym kredyt hipoteczny (listopad 2017 r.) na zakup mieszkania wraz z komórką lokatorską - Saldo zobowiązania na dzień 31.12.2017 r. wynosi 1.120.626,79 zł.

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Mszczonów, dnia 27.04.2018

.....
(miejscowość, data)


.....
(podpis)