

**OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego gminy**

MSZCZONÓW., dnia 16 września 2018 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a),

Łukasz Czesław Koperski

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 20-04-1961 r. w Mszczonowie

Radny Rady Miejskiej w Mszczonowie – Przewodniczący Rady,

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 29.368,56 zł

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 10,19 USD; 50,06 EUR

– papiery wartościowe: nie dotyczy

1) Ze zmianą wprowadzoną przez § 1 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 czerwca 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie określenia wzorów formularzy oświadczeń majątkowych radnego gminy, wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta (Dz. U. poz. 1298), które weszło w życie z dniem 1 lipca 2017 r.

II.

1. Dom o powierzchni: 360 m², o wartości: 360.000 zł (w tym: 46,1 m² zajmowane pod biuro i ekspozycję trumien) na potrzeby działalności gospodarczej

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**

2. Mieszkanie o powierzchni: 82,69 m², wraz z miejscem postojowym

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**

3. Mieszkanie o powierzchni: 57,69 m² wraz z miejscem postojowym

Tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**

4. Mieszkanie o powierzchni: 78,01 m² wraz z komórką lokatorską

Tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**

5. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: **grunty rolne**, powierzchnia: 4,49 ha

o wartości: ok. 227.462 zł. rodzaj zabudowy: **niezabudowane, darowizna (dożywocie od rodziców)**

tytuł prawny: **Akt. Notarialny nr 399/82 (własność odrębna)**

6. Inne nieruchomości:

a) działka zabudowana o powierzchni 1670 m² - darowizna od rodziców (dożywocie), na której w chwili obecnej znajduje się dom mieszkalny (wg wyceny własnej działki 200.000 zł);

b) działka niezabudowana o powierzchni 430 m² - zakup, współwłasność małżeńska, akt notarialny Rep. A Nr 3771/85, kwota nabycia 49.100 zł (starych złotych);

c) gospodarstwo o powierzchni 1,26 ha – grunty rolne – dzierżawa;

d) działka zabudowana (budynek szpitalny) o powierzchni użytkowej 148 m² – powierzchnia 597 m², współwłasność małżeńska, zakup od Powiatu Żyrardowskiego, akt notarialny Rep. A 1944/2007 – kwota nabycia 91.375 zł.

e) miejsce garażowe - cena nabycia 20.000,00 Akt notarialny Rep. A 850/2018 z 21.02.2018

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

Nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **dochodu nie osiągnąłem**

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **dochodu nie osiągnąłem**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:

Nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **dochodu nie osiągnąłem**

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **dochodu nie osiągnąłem**



V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): „KOPERSKI I WSPÓLNICY” Spółka Jawna 01.02.2010 r. przedmiot działalności: pogrzeby i działalność pokrewna – osobiście **nie dotyczy**

– wspólnie z innymi osobami : małżonką Janiną Koperską i synami: Błażem Koperskim i Wiktorem Koperskim, którzy uczestniczą w zyskach i stratach Spółki w następujący sposób:

- Łukasz Koperski 40%

- Janina Koperska 40%

- Błażej Koperski 10%

- Wiktor Koperski 10%

Wniesiony kapitał do Spółki jako wspólność majątkowa małżeńska wyniósł 3.189.006,42 zł

Z tego tytułu Spółka osiągnęła na dzień 31.08.2018 r. przychód zaewidencjonowany w wysokości 5.991.596,67 zł (przed opodatkowaniem), z tego udział mój i małżonki wynosi 80%, tj. 4.793.277,34 zł i dochód zaewidencjonowany w wysokości 2.264.920,95 zł, z tego udział mój i małżonki wyniósł 80%, tj. 1.811.936,76 zł.

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

– osobiście **nie dotyczy**

– wspólnie z innymi **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości **dochodu nie osiągnąłem**

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **dochodu nie osiągnąłem**

VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Dieta radnego w kwocie 10.736,56 zł.

Z diety tej przekazano:

- 700,00 zł – Klub Sportowy Mszczonowianka ;

Czynsz za wynajem lokalu na potrzeby działalności gospodarczej wspólnie z małżonką Janiną Koperską w kwocie 2.400,00 zł.



IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- samochód osobowy marki mercedes-benz model SL 500 KAT, rok produkcji 1989
- 3 zegarki firmy Rolex – małżeńska wspólność majątkowa.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- Kredyt odnawialny w linii kredytowej wspólnie z małżonką w Banku Pekao SA w wysokości 30.000,00 zł. Stan zadłużenia na dzień 16.09.2018 wynosi: 19.802,18 zł;
- Mastercard limit 10.000,00 zł., stan zadłużenia na 16.09.2018 – 7.450,57 zł
- Wspólnie z małżonką zaciągnięty kredyt w Citibank na zakup lokalu mieszkalnego wraz z przynależnym miejscem postojowym – wysokość zobowiązania z tyt. kredytu na dzień 16.09.2018 wynosi 1.173.329,66 zł.
- Zobowiązanie wobec Spółki „Koperski i Wspólnicy” Sp. Jawna w kwocie 217.533,20 zł dotyczące spłaty za lokal wraz z miejscem postojowym przypadającej na lata 2018 – 2019. Spłata płatna jest z zysku osiągniętego w Spółce „Koperski i Wspólnicy” Sp. Jawna.
- Wspólnie z małżonką zaciągnięta pożyczka gotówkowa w Banku Pekao SA w listopadzie 2018 w kwocie 200.000,00 zł. Saldo zadłużenia na dzień 31.08.2018 wynosi - 154.442,29 zł;
- Wspólnie z małżonką zaciągnięty w Banku Handlowym kredyt hipoteczny (listopad 2017 r.) na zakup mieszkania wraz z komórka lokatorską - Saldo zobowiązania na dzień 16.09.2018 r. wynosi 1.056.690,23 zł.

CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie:

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Mszczonów, dnia 16.09.2018

.....
(miejscowość, data)


.....
(podpis)

