

Mszczonów 22-01-2019

Robert Głabiński
Radny Rady Miejskiej
w Mszczonowie

BURMISTRZ MIASTA MSZCZONOWA
za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej
w Mszczonowie

INTERPELACJA

Zwracam się z wnioskiem o zmianę Uchwały NR LV1/418/18 Rady Miejskiej Mszczonowa dnia 26-09-2018 roku w sprawie warunków udzielenia osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od jednorazowej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

Proponowana zmiana ma polegać na zastosowaniu podobnych przepisów prawa dotyczących tego zagadnienia jak uchwałała to Rada Miasta Warszawy dla swoich mieszkańców w dniu 13 grudnia 2018 roku.
Rada Miasta Warszawy zastosowała bonifikatę 98%.

UZASADNIENIE

Rady Miasta Mszczonowa w w/w temacie podjęła Uchwałę Nr LV1/418/2018 z dnia 26-09-2018 roku udzielając bonifikat o wartościach podobnych jakie zostały zastosowane w wielu miastach w Polsce.

W związku z podjętą Uchwałą przez Radę Miasta Warszawy proponuje ponowną dyskusję na powyższy temat odnoszącą się do Miasta i Gminy Mszczonowa. Chciałbym jednocześnie zaznaczyć że temat Uchwały Rady Miasta Mszczonowa Nr LV1/418/2018 ma charakter uwłaszczeniowy a przypomnę że Uwłaszczenie jest to przekazanie osobie fizycznej prawa własności do mienia skarbu państwa, komunalnego lub spółdzielczego. Jest ono nieodpłatne lub częściowo płatne. Uwłaszczenie dokonuj się na podstawie Ustawy, co też ma miejsce w przedmiotowej sprawie.

Bardzo proszę o ponowną dyskusję i rozważenie wprowadzenia 98% bonifikaty bez względu na rok w którym opłata za przekształcenie będzie wnoszona.

Jednocześnie informuję że podobną bonifikatę uchwaliła Rada Miasta Płock.

Również Radni Sejmiku Województwa Mazowieckiego w ostatnich dniach uchwalili Uchwałę o 98 % bonifikacie dotyczącą gruntów których właścicielem jest województwo. Bonifikata ta będzie 98%, taka sama w każdym roku, niezależnie w którym roku opłata za przekształcenie zostanie wniesiona.

Bardzo proszę o ponowną dyskusję.

Głabinski Robert.