

ZAPYTANIE OFERTOWE
G.272.1.2019.RW z dnia 4 marca 2019r.

Na wykonanie usługi: **Konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Mszczonów.**

Zamówienie poniżej 30 000 EURO zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.)

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Mszczonów, 96-320 Mszczonów, Plac Piłsudskiego 1,
NIP: 838-14-26-420, REGN: 750148609

II. Opis przedmiotu zamówienia:

„Konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Mszczonów”.

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Mszczonów polegająca na:
 - a) bieżącej kontroli i naprawie opraw oświetleniowych w ilości - 2318 szt.
 - b) bieżącej kontroli szafek oświetleniowych w ilości – 178 szt.
 - c) wymianie w przypadku awarii istniejących fotokomórek regulujących samoczynnie włączanie i wyłączanie oświetlenia ulicznego w ilości- 54 szt.
 - d) wymianie w przypadku awarii istniejących zegarów astronomicznych regulujących włączanie i wyłączanie oświetlenia ulicznego w ilości- 104 szt.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Mszczonów zawiera **załącznik Nr 1 do Zapytania ofertowego.**
3. Zamawiający dopuszcza w trakcie trwania umowy zmianę ilości opraw oświetleniowych na skutek prowadzonych przez Zamawiającego inwestycji, modernizacji, remontów lub likwidacji. Zmiana ilości opraw oświetleniowych nie przekroczy 10 % ilości określonej w pkt 1.

III. Termin realizacji zamówienia: od dnia 1 kwietnia 2019r. do dnia 31 marca 2020r.

IV. Kryterium wyboru oferty: najniższa cena.

V. Dodatkowe warunki zamówienia:

Wykonawca powinien spełniać następujące warunki:

- posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie przedmiotu zamówienia;
- znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia;
- dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobowym zapewniającym możliwość wykonania przedmiotu zamówienia;
- posiadać doświadczenie z zakresie wykonywania usługi polegającej na konserwacji oświetlenia ulicznego na rzecz jednostek samorządu terytorialnego

Wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym m.in.: koszty robocizny, materiałów, transportu, dojazdu na miejsce realizacji usługi, koszty wykonania przeglądów

sieci oświetlenia, koszty pracy sprzętu oraz koszty związane z zagospodarowaniem odpadów (zużyte źródła światła itp.) niezbędnych do wykonania niniejszego zamówienia obciążają Wykonawcę.

Pozostałe warunki realizacji przedmiotu zamówienia określi zawarta umowa, której wzór stanowi Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.

VI. Miejsce i termin złożenia oferty: oferty należy składać w Urzędzie Miejskim w Mszczonowie, 96-320 Mszczonów Plac Piłsudskiego 1 w pok. nr 1 (punkt podawczy) w terminie do 21 marca 2019 r., do godz. 11:00 w nieprzezroczystej, zaklejonej kopercie z dopiskiem: „**Konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Mszczonów.**”

VII. Warunki płatności: Wynagrodzenie w formie ryczałtowej. Faktury za wykonywane usługi wystawiane będą w okresach miesięcznych. Należność płatna w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury, przelew na konto wskazane w umowie.

VIII. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

Marzena Nikodem, tel.: (046) 858-28-34.

IX. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, zgodnie z załączonym formularzem ofertowym (załącznik Nr 2 do Zapytania ofertowego).

X. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

WYKONAWCA

mgr inż. Józef Grzegorz Kurek

Szczegółowy opis zakresu przedmiotu zamówienia w zakresie konserwacji światlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Mszczonów.

Wybrany Wykonawca odpowiedzialny jest za stan techniczny i bezpieczne funkcjonowanie wszystkich urządzeń oświetleniowych zainstalowanych na tym obszarze i ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu niespełnienia powyższych wymagań, w tym także konsekwencje prawne w przypadkach, kiedy niewłaściwe prowadzenie konserwacji stwarza zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi lub spowoduje zaistnienie wypadku.

Wykonawca w celu utrzymania ciągłej sprawności instalacji oświetleniowych zobowiązany jest do wykonywania następujących prac:

I. Wzrokowa ocena stanu instalacji oświetleniowych.

1. Przeprowadzana jest raz w miesiącu, w czasie której należy ocenić wzrokowo:
 - a) stan słupów, wysięgników i opraw,
 - b) stan zabezpieczeń wnek rozdzielczych słupów,
 - c) stan zabezpieczeń szaf oświetleniowych,
2. W przypadku stwierdzenia występujących usterek stwarzających zagrożenie dla otoczenia należy dokonać bezzwłocznej naprawy uszkodzonych elementów instalacji.
3. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia protokołu z wykonanych oględzin, który należy przesłać raz w miesiącu na adres marzena.nikodem@mszczonow.pl

II. Oględziny instalacji oświetleniowych.

1. Przeprowadzane są co najmniej raz w roku (zgodnie z ustaleniami Stron), w czasie których należy ocenić:
 - a) stan widocznych części przewodów, głównie ich połączeń oraz stanu osprzętu,
 - b) stan czystości kloszy opraw i źródeł światła,
 - c) stan techniczny ochrony przeciwporażeniowej,
 - d) stan techniczny aparatury zabezpieczającej i sterującej,
 - e) stan napisów informacyjnych ostrzegawczych.
2. W przypadku stwierdzenia występowania usterek instalacji, należy dokonać naprawy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia protokołu z wykonanych oględzin, który należy przesłać raz w roku na adres marzena.nikodem@mszczonow.pl

III. Konserwacja bieżąca

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca winien zapewnić:

1. Świecenie wszystkich opraw oświetleniowych w ustalonych godzinach, o ile Zamawiający nie postanowi inaczej.
2. Prawidłowe położenie opraw oświetleniowych, pozwalające na zachowanie wystarczającej równomierności oświetlenia.
3. Estetyczny wygląd urządzeń w trakcie obowiązywania umowy, t.j.:
 - 3.1. Czyste klosze i korpusy
 - 3.2. Pozamykane wnęki słupowe i skrzynki
4. Fachowe, całodobowe pogotowie oświetlenia ulic.
5. Bieżące odbieranie zgłoszeń o usterkach i awariach od Zamawiającego oraz zwrotne potwierdzanie ich usunięcia.

6. Likwidację zagrożeń dla osób postronnych, wynikłych z losowych (wypadek drogowy, wichura, akty wandalizmu, itp.) uszkodzeń urządzeń oświetleniowych (np. złamany, pochylony lub rozbity słup, złamany wysięgnik, zwisający klosz lub cała oprawa, otwarta lub rozbita szafa oświetleniowa, otwarta wnęka bezpiecznikowa, itp.) w czasie maksymalnie **4 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia** o takim zagrożeniu, wraz ze zwrotnym potwierdzeniem ich usunięcia.
7. Zamawiający przewiduje zwrot kosztów za materiały: słupy, wysięgniki i oprawy w przypadku ich zniszczenia w wyniku kolizji drogowych lub aktów wandalizmu.
8. Usunięcie w czasie maksymalnym **4 h od chwili otrzymania zgłoszenia**, przypadku świecenia opraw poza ustalonymi godzinami świecenia, z wyjątkiem sytuacji, gdy świecenie to uzgodnione jest z Zamawiającym, wraz ze zwrotnym potwierdzeniem usunięcia.
9. Usunięcie w czasie maksymalnym **12 h od chwili otrzymania zgłoszenia**, przypadku zaciemnienia ciągu opraw, wraz ze zwrotnym potwierdzeniem usunięcia
10. Usunięcie w czasie maksymalnym **24 h od chwili otrzymania zgłoszenia**, przypadku niesprawności pojedynczej oprawy oświetleniowej wraz ze zwrotnym potwierdzeniem usunięcia
11. Przeprowadzenie z udziałem przedstawiciela Zamawiającego, kontroli poprawności działania oświetlenia ulicznego z częstotliwością minimum **1 raz w kwartale**.
12. Przekazywanie zużytych źródeł światła podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenie.
13. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w odbiorach nowo wybudowanych linii oświetlenia ulicznego.

FORMULARZ OFERTOWY

1. Przedmiot zamówienia:
„Konservacja oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Mszczonów”.
2. Nazwa wykonawcy
.....
.....
3. Adres wykonawcy
.....
.....
4. NIP.....
5. Regon
6. Oferuję zryczałtowaną cenę netto za jeden miesiąc konserwacji
..... PLN
słownie:
- podatek VAT = PLN
słownie:

Cena brutto:
Słownie:
Powyższa kwota obejmuje pełny zakres zamówienia.

7. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
8. Potwierdzam gotowość realizacji zamówienia do dnia 1 kwietnia 2019r. do dnia 31 marca 2020r.
11. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu cenowym.
12. Wyrażam zgodę na podpisanie umowy określającej szczegółowo warunki realizacji przedmiotu zamówienia.
13. Jednocześnie oświadczam, iż:
 - posiadam(y) uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie przedmiotu zamówienia;
 - znajduje(my) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia;
 - dysponuje(my) odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobowym zapewniającym możliwość wykonania przedmiotu zamówienia;
 - posiadam(y) doświadczenie w zakresie wykonywania konserwacji oświetlenia ulicznego na rzecz jednostek samorządu terytorialnego w ilości lat.

dnia

.....
(podpis/pieczątka Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

U M O W A - wzór

nr

Zawarta w Mszczonowie w dniu 2019 roku pomiędzy:
Gminą Mszczonów z siedzibą przy Pl. Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów
NIP 838-14-26-420 REGON 750148609
reprezentowaną przez Burmistrza Mszczonowa - Józefa Grzegorza Kurka
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Jadwigi Barbulant
zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a
z siedzibą.....
posiadającą NIP REGON
zwaną dalej „Wykonawcą”
łącznie zwanych w dalszej części umowy „Stronami”
o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający, w celu realizacji zadań wynikających z art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne, zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania obowiązki związane z realizacją zamówienia pn.: „**Konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Mszczonów**”.
2. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:
 - a) **bieżąca kontrola i naprawa opraw oświetleniowych w ilości - 2318 szt.**
 - b) **bieżąca kontrola szafek oświetleniowych w ilości – 178 szt.**
 - c) **wymiana w przypadku awarii istniejących fotokomórek regulujących samoczynnie włączanie i wyłączenie oświetlenia ulicznego w ilości- 54 szt.**
 - d) **wymiana w przypadku awarii istniejących zegarów astronomicznych regulujących włączanie i wyłączenie oświetlenia ulicznego w ilości- 104 szt.**

§ 2

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny, techniczny i fachowy w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa oraz zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca wykona zamówienie z wykorzystaniem maszyn i urządzeń umożliwiających należyte wykonanie umowy.
4. Wykonawca wykona usługę z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji usług.
5. Wykonawca jest zobowiązany do oznakowania robót i zapewnienia właściwej organizacji ruchu.
6. Wykonawca w czasie wykonywania zamówienia zobowiązany jest zapewnić przejezdność dróg.
7. Wykonawca na żądanie Zamawiającego, przekaze Zamawiającemu atesty, świadectwa jakości, certyfikaty lub inne dokumenty stwierdzające jakość zastosowanych przez Wykonawcę materiałów.
8. Wykonawca nie wprowadzi do realizacji zamówienia jakichkolwiek zmian bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
9. Wykonawca, po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia dokona uporządkowania miejsca wykonywania usług oraz terenu na którym były wykonywane usługi.
10. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić podczas wykonywania usług warunki BHP i p.poż. zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz ponosi wszelką odpowiedzialność z tytułu niezapewnienia tych warunków zarówno wobec pracowników własnych, jak i osób trzecich.

11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie terenu podczas wykonywania usługi, bezpieczeństwo wykonywanych usług oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim z tytułu lub przy okazji wykonywania niniejszej umowy, w okresie trwania niniejszej umowy.
12. W przypadku wystąpienia w czasie wykonywania usług szkód, w tym uszkodzeń elementów nie objętych przedmiotem umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca na własny koszt i własnym staraniem szkody usunie i dokona stosownych napraw w terminie 14 dni od dnia wystąpienia uszkodzenia.
13. Wykonawca w pełni ponosi odpowiedzialność za wyniki ewentualnie szkody po stronie Zamawiającego lub osób trzecich, będące skutkiem niewłaściwego wykonywania usług przez Wykonawcę, bądź zachowania osób zatrudnionych przez Wykonawcę, jak również będące skutkiem naruszenia postanowień niniejszej umowy, i w tym zakresie zobowiązany jest do naprawienia szkody na własny koszt i własnym staraniem.
14. Wykonawca zobowiązuje się do dopełniania wszelkich obowiązków wynikających z przepisów lub standardów wiedzy technicznej służących prawidłowemu zrealizowaniu niniejszej umowy.

§ 3

Zobowiązania Zamawiającego

Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Współdziałania z Wykonawcą przy realizacji przedmiotu umowy.
2. Wyznaczenia do współpracy z Wykonawcą osób niezbędnych do bieżącego kontaktu w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Terminowej zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 na rachunek Wykonawcy wskazany w umowie.

§ 4

Termin realizacji przedmiotu umowy

Umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia od 01.04.2019r. do dnia 31.03.2020r.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie w formie ryczałtowej.
2. Zgodnie z ofertą wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy i zobowiązania zawarte w niniejszej umowie, wyraża się kwotą: **brutto (słownie:**).
3. Cena stanowiąca wynagrodzenie Wykonawcy zawiera wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy.
4. Wykonawcy nie przysługuje prawo podwyższenia wynagrodzenia z tytułu poniesienia dodatkowych kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a nie objętych niniejszą umową.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy wypłacane będzie na podstawie prawidłowo wystawianych przez Wykonawcę na rzecz Gminy Mszczonów faktur miesięcznych.
6. Płatności Zamawiający dokonywać będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:, maksymalnie raz w miesiącu w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury w siedzibie Zamawiającego.
7. Każda faktura powinna być opatrzona numerem niniejszej umowy i powinna uwzględniać następujące okoliczności: Nabywcą usługi/Zamawiającym jest Gmina Mszczonów z siedzibą przy Placu Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów, NIP 838-14-26-420, REGON 750148609, a Odbiorcą usługi jest Urząd Miejski w Mszczonowie z siedzibą przy Placu Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów.

§ 6

Osoby odpowiedzialne

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie Marzena Nikodem tel. 46 858-28-34
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie tel.
3. O każdej zmianie przedstawiciela, o którym mowa w ust. 1 i 2 strony będą się nawzajem informowały.

§ 7

Podwykonawstwo

Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia siłami własnymi bez udziału podwykonawców.

§ 8

Rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części Umowy, a Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o jakiegokolwiek inne płatności, np. kary umowne.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania Umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy w trybie natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4 poniżej.
3. Za rażące naruszenie postanowień Umowy przez Wykonawcę rozumie się w szczególności naruszenie postanowień zawartych w § 2 Umowy. O rażącym naruszeniu postanowień Umowy przez Wykonawcę Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, przy czym w piśmie wpisany będzie rozsądny termin oraz sposób naprawy negatywnych działań Wykonawcy stanowiących rażące naruszenie postanowień umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do powiadomienia na piśmie Wykonawcy o innych okolicznościach, niż te wymienione w ust. 3 powyżej, które mogą stanowić rażące naruszenie postanowień umowy przez Wykonawcę.
5. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy m.in.:
 - a) gdy Wykonawca nie respektuje uzasadnionych nakazów przedstawiciela Zamawiającego, a więc takich, których realizacji Zamawiający ma prawo oczekiwać w rozsądnym czasie dla należytego wykonania umowy; jeśli nakazy nie będą uzasadnione, niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa, umową lub opisem przedmiotu zamówienia, Zamawiający nie ma podstawy do rozwiązania umowy,
 - b) gdy Wykonawca wykonuje prace w sposób niezgodny z umową oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami i pomimo wezwania nie nastąpiła poprawa ich wykonania, przy czym w wezwaniu będzie wyznaczony rozsądny termin.
6. W przypadkach określonych w ust. 5, rozwiązanie umowy nastąpi ze skutkiem natychmiastowym z winy leżącej po stronie Wykonawcy.

§ 9

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że formą odszkodowania są kary umowne z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za rozwiązanie umowy przed terminem jej wykonania przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z winy leżącej po stronie Wykonawcy w wysokości 20% całkowitego miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust. 2 umowy,
 - 500,00 zł. za każdy nieusunięty w czasie maksymalnie 4 h od chwili otrzymanego zgłoszenia, przypadek świecenia opraw, za wyjątkiem sytuacji, gdy świecenie to uzgodnione jest z Zamawiającym
 - 200,00 zł. za każdą dobę opóźnienia czynności określonych w Załączniku Nr 1 do umowy w pkt.III ust. 6,9,10.
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - za rozwiązanie umowy przed terminem jej wykonania przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z winy leżącej po stronie Zamawiającego w wysokości 20% całkowitego miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust. 2 umowy.

3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
4. Naliczone kary umowne Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z innych należności przysługujących Wykonawcy, a w przypadku gdyby to nie było możliwe, Wykonawca zobowiązany jest do ich zapłaty w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia o ich naliczeniu.
5. Kary umowne, o których mowa powyżej, mogą podlegać kumulacji.
6. Strony umowy postanawiają o obowiązywaniu postanowień tej Umowy dotyczących kar umownych także w przypadku ewentualnego odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron Umowy.
7. Oświadczenie o rozwiązaniu lub odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej po rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
8. Zapłacenie przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia go z dopełnienia uchybionych obowiązków, chyba, że doszło do rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.

§ 10

Forma zmiany umowy

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w ust. 2.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku ustaleń dotyczących podwykonawstwa, o którym mowa w §7 umowy,
 - b) w przypadku zmiany liczby oprav oświetleniowych podlegających konserwacji,
 - c) w przypadku zmiany terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 4 umowy, jeżeli konieczność jego zmiany będzie spowodowana przyczynami niezależnymi od Zamawiającego oraz od Wykonawcy oraz każda ze stron w terminie 7 dni od zaistnienia tych przyczyn powiadomi drugą stronę o ich zaistnieniu,
 - d) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, a w tym zmiany wysokości stawki podatku VAT.
3. W przypadku zmiany wysokości stawki podatku VAT, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto powiększone o aktualnie obowiązującą stawkę podatku VAT, za usługi zrealizowane i zafakturowane po dniu, w którym nowa stawka podatku VAT została wprowadzona.
4. Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 2 wymagać będzie podpisania aneksu do umowy, przy czym niedopuszczalne są zmiany umowy w zakresie prac wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający może nie wyrazić zgody na dokonanie zmian postanowień umowy, jeśli proponowana zmiana może wpłynąć na opóźnienie, obniżenie jakości wykonywanych prac lub zwiększenie kosztów wykonania niniejszej umowy.
6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 11

Rozstrzygnięcie sporów

1. Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, jakie mogą wynikać w związku z interpretacją lub wykonaniem niniejszej umowy.
2. W razie nieosiągnięcia porozumienia, w terminie jednego miesiąca od rozpoczęcia rozmów, wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane ostatecznie przez właściwy miejscowo sąd dla Zamawiającego.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że jest w pełni uprawniony do zawarcia Umowy, na warunkach w niej określonych, a osoby występujące w jego imieniu przy zawarciu Umowy są należycie umocowane do jego reprezentacji.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają właściwe obowiązujące przepisy prawa, w szczególności prawa zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.

3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
4. Załącznikami do Umowy, stanowiące jej integralną część, są odpowiednio:
 - a) Szczegółowy opis zakresu przedmiotu zamówienia w zakresie konserwacji światlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Mszczonów - załącznik nr 1 do umowy
 - b) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2 do umowy.

Wykonawca:

Zamawiający:

Beh

Szczegółowy opis zakresu przedmiotu zamówienia w zakresie konserwacji światlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Mszczonów.

Wybrany Wykonawca odpowiedzialny jest za stan techniczny i bezpieczne funkcjonowanie wszystkich urządzeń oświetleniowych zainstalowanych na tym obszarze i ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu niespełnienia powyższych wymagań, w tym także konsekwencje prawne w przypadkach, kiedy niewłaściwe prowadzenie konserwacji stwarza zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi lub spowoduje zaistnienie wypadku.

Wykonawca w celu utrzymania ciągłej sprawności instalacji oświetleniowych zobowiązany jest do wykonywania następujących prac:

I. Wzrokowa ocena stanu instalacji oświetleniowych.

1. Przeprowadzana jest raz w miesiącu, w czasie której należy ocenić wzrokowo:

- a) stan słupów, wysięgników i opraw,
- b) stan zabezpieczeń wnek rozdzielczych słupów,
- c) stan zabezpieczeń szaf oświetleniowych,

2. W przypadku stwierdzenia występujących usterek stwarzających zagrożenie dla otoczenia należy dokonać bezzwłocznej naprawy uszkodzonych elementów instalacji.

3. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia protokołu z wykonanych oględzin, który należy przesłać raz w miesiącu na adres marzena.nikodem@mszczonow.pl

II. Oględziny instalacji oświetleniowych.

1. Przeprowadzane są co najmniej raz w roku (zgodnie z ustaleniami Stron), w czasie których należy ocenić:

- a) stan widocznych części przewodów, głównie ich połączeń oraz stanu osprzętu,
- b) stan czystości kloszy opraw i źródeł światła,
- c) stan techniczny ochrony przeciwporażeniowej,
- d) stan techniczny aparatury zabezpieczającej i sterującej,
- e) stan napisów informacyjnych ostrzegawczych.

2. W przypadku stwierdzenia występowania usterek instalacji, należy dokonać naprawy.

3. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia protokołu z wykonanych oględzin, który należy przesłać raz w roku na adres marzena.nikodem@mszczonow.pl

III. Konserwacja bieżąca

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca winien zapewnić:

1. Świecenie wszystkich opraw oświetleniowych w ustalonych godzinach, o ile Zamawiający nie postanowi inaczej.
2. Prawidłowe położenie opraw oświetleniowych, pozwalające na zachowanie wystarczającej równomierności oświetlenia.
3. Estetyczny wygląd urządzeń w trakcie obowiązywania umowy, t.j.:
 - 3.1. Czyste klosze i korpusy
 - 3.2. Pozamykane wneki słupowe i skrzynki
4. Fachowe, całodobowe pogotowie oświetlenia ulic.
5. Bieżące odbieranie zgłoszeń o usterkach i awariach od Zamawiającego oraz zwrotne potwierdzanie ich usunięcia.

6. Likwidację zagrożeń dla osób postronnych, wynikłych z losowych (wypadek drogowy, wichura, akty wandalizmu, itp.) uszkodzeń urządzeń oświetleniowych (np. złamany, pochylony lub rozbity słup, złamany wysięgnik, zwisający klosz lub cała oprawa, otwarta lub rozbita szafa oświetleniowa, otwarta wnęka bezpiecznikowa, itp.) w czasie maksymalnie **4 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia** o takim zagrożeniu, wraz ze zwrotnym potwierdzeniem ich usunięcia.
7. Zamawiający przewiduje zwrot kosztów za materiały: słupy, wysięgniki i oprawy w przypadku ich zniszczenia w wyniku kolizji drogowych lub aktów wandalizmu.
8. Usunięcie w czasie maksymalnym **4 h od chwili otrzymania zgłoszenia**, przypadku świecenia opraw poza ustalonymi godzinami świecenia, z wyjątkiem sytuacji, gdy świecenie to uzgodnione jest z Zamawiającym, wraz ze zwrotnym potwierdzeniem usunięcia.
9. Usunięcie w czasie maksymalnym **12 h od chwili otrzymania zgłoszenia**, przypadku zaciemnienia ciągu opraw, wraz ze zwrotnym potwierdzeniem usunięcia
10. Usunięcie w czasie maksymalnym **24 h od chwili otrzymania zgłoszenia**, przypadku niesprawności pojedynczej oprawy oświetleniowej wraz ze zwrotnym potwierdzeniem usunięcia
11. Przeprowadzenie z udziałem przedstawiciela Zamawiającego, kontroli poprawności działania oświetlenia ulicznego z częstotliwością minimum **1 raz w kwartale**.
12. Przekazywanie zużytych źródeł światła podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenie.
13. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w odbiorach nowo wybudowanych linii oświetlenia ulicznego.