

Projekt

z dnia 13 marca 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 2019 r.

**w sprawie zasad korzystania z obiektu „Termy Mszczonów” w Mszczonowie, ul. Warszawska 52i
znajdujących się w nim urzędzeń oraz sposobu ustalania cen i opłat za korzystanie z tego obiektu i urzędzeń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 4, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.^{1/} oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej /Dz.U. z 2017r. poz. 827 z późn. zm.^{2/} uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące zasady korzystania z obiektu „Termy Mszczonów” zlokalizowanego w Mszczonowie przy ul. Warszawskiej 52 i znajdujących się w nim urzędzeń:

- 1) Obiekt ten i znajdujące się w nim urzędzenia udostępniane są:
 - a) mieszkańcom gminy Mszczonów i podmiotom niezaliczonym do sektora finansów publicznych i nie działających w celu osiągnięcia zysku, realizujących zadania własne gminy mające charakter użyteczności publicznej, a także innym podmiotom wspomagającym realizację zadań własnych gminy,
 - b) innym osobom prawnym, nie posiadającym osobowości prawnej lub osobom fizycznym, w tym prowadzącym działalność gospodarczą
– po uzgodnieniu z Dyrektorem Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mszczonowie.
- 2) Szczegółowe warunki korzystania z obiektu „Termy Mszczonów” i jego urzędzeń wynikają z regulaminów i harmonogramów ustalonych przez Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mszczonowie.
- 3) Korzystanie z obiektu i jego urzędzeń jest odpłatne, a uzyskane środki finansowe stanowią dochód budżetu gminy Mszczonów.
- 4) Za okazaniem ważnego dokumentu uprawniającego do zniżki opłaty ulgowe wnoszą:
 - a) Osoby uczące się do 26 roku życia (dzieci i młodzież szkolna, studenci),
 - b) Emeryci, renciści, osoby powyżej 65 roku życia,
 - c) Osoby niepełnosprawne i ich uprawnieni opiekunowie,
 - d) Uczestnicy programu „Termalna Karta Mieszkańca”.
- 5) Uczniowie szkół prowadzonych przez gminę Mszczonów i realizujących program lekcji WF otrzymują ulgę w opłacie ustalaną przez Burmistrza Mszczonowa.
- 6) Z opłat zwalnia się:
 - a) dzieci w wieku do 10 lat będące mieszkańcami gminy Mszczonów,
 - b) opiekuna co najmniej 10-osobowej grupy zorganizowanej.
- 7) Określa się możliwość wynajmowania pomieszczeń oraz urzędzeń znajdujących się w obiekcie na podstawie umów najmu.

§ 2. 1. Wysokość opłat oraz stawek za udostępnienie obiektu / jego urzędzeń ustala Burmistrz Mszczonowa z uwzględnieniem ustaleń zawartych w § 1 pkt 4), 5) i 6).

2. Burmistrz Mszczonowa określi wzory umów, o których mowa w § 1 pkt 7) oraz upoważni Dyrektora OSiR w Mszczonowie do zawierania tych umów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchyla się uchwałę Rady Miasta Mszczonowa nr XXI/214/08 z dnia 30 maja 2008 r. w sprawie zasad korzystania z obiektu „Termy Mszczonów” w Mszczonowie, ul. Warszawska 52.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Łukasz Koperski

1) zmiany opublikowane w Dz. U. z 2018r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500

2) zmiany opublikowane w Dz. U. z 2018r. poz. 1496, poz. 1693

UZASADNIENIE

Zasady i tryb korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznych reguluje się w aktach prawa miejscowego /art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm./. Prawo stanowienia aktów prawa miejscowego na terenie gminy Mszczonów przysługuje Radzie Miejskiej w Mszczonowie, która ustanawia je w formie uchwały (art. 40 ust. 1 i art. 41 wyżej przywołanej uchwały).

Z kolei postawę do uchwalenia sposobu ustalania cen i opłat za korzystanie z tego obiektu i urządzeń stanowi art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej /Dz.U. z 2017r. poz. 827 z późn. zm./.

Do obiektów użyteczności publicznej zalicza się obiekt „Termy Mszczonów” w Mszczonowie przy ul. Warszawskiej 52. W oparciu o przywołane wyżej przepisy Rada Miejska postanowiła przekazać uprawnienie do określenia sposobu ustalania cen i opłat za korzystanie z tego obiektu i znajdujących się w nim urządzeń Burmistrzowi Mszczonowa. Podjęcie uchwały wynika z potrzeby aktualizacji regulacji i uwzględnienia zmieniających się na przestrzeni ostatnich lat czynników takich jak zmiany uwarunkowań prawnych, aspektów społecznych oraz nabytych dotąd doświadczeń związanych z funkcjonowaniem obiektu Termy Mszczonów i jego urządzeń.