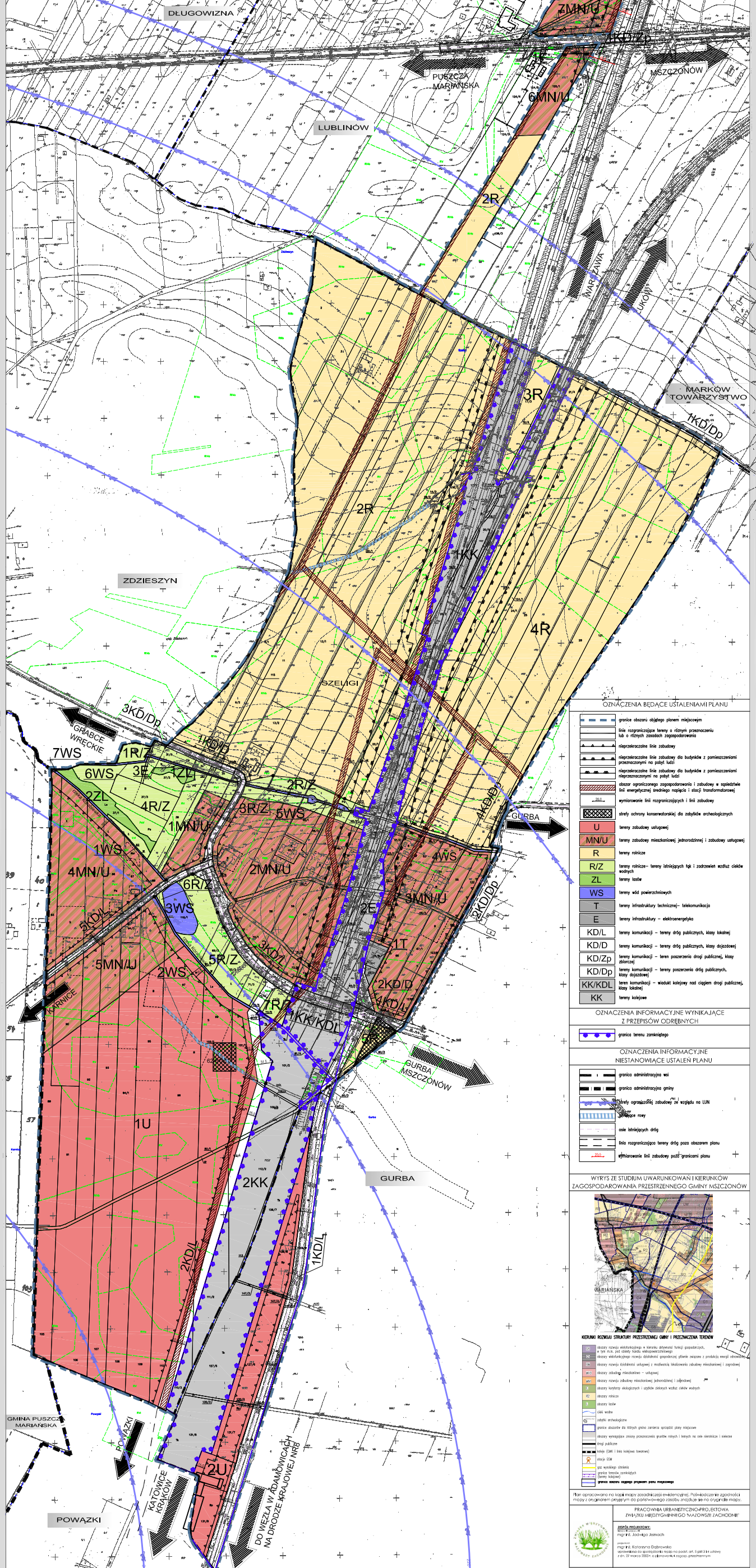




**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
MSZCZONÓW OBEJMUJĄCY FRAGMENT MIEJSCOWOŚCI
SZEŁIGI, LUBLINÓW I GURBA**
RYSUNEK PLANU
Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr.....Rady Miejskiej w Mszczonowie z dniar.

SKALA 1 : 2000 1 cm - 20 m



OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnych przeznaczeniach lub o różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy dla budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi
- nieprzekraczalna linia zabudowy dla budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi
- obszar ograniczonego zagospodarowania i zabudowy w rejonach linii energetycznej średniego napięcia i stacji transformatorowej
- wyznaczenie linii rozgraniczających i linii zabudowy
- strefy ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych
- U tereny zabudowy usługowej
- MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- R tereny rolnicze
- R/Z tereny rolnicze - tereny zielonych łęgów i oddzielone wzniosłe ciekły wodny
- ZL tereny leśne
- WS tereny wód powierzchniowych
- T tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
- E tereny infrastruktury - elektroenergetyka
- KD/L tereny komunikacji - tereny dróg publicznych, klasy lokalnej
- KD/D tereny komunikacji - tereny dróg publicznych, klasy doposażonej
- KD/Zp tereny komunikacji - tereny poszerzenia dróg publicznych, klasy lokalnej
- KD/Dp tereny komunikacji - tereny poszerzenia dróg publicznych, klasy doposażonej
- KK/KDL tereny komunikacji - węzły kolejowe nad ciekim drogi publicznej, klasy lokalnej
- KK tereny kolejowe

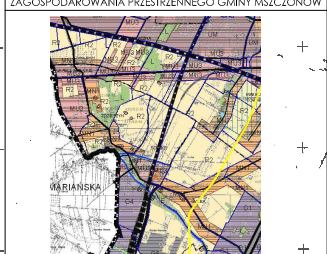
OZNACZENIA INFORMACYJNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- granice terenu zamkniętego

OZNACZENIA INFORMACYJNE NIEUSTANAWIAJĄCE USTALEN PLANU

- granice administracyjne wsi
- granice administracyjne gminy
- linie ograniczające zabudowę ze względu na LUN
- granice wsi
- ciekły wodny
- ciekły wodny
- linie rozgraniczające tereny dróg poza obszarem planu
- wyznaczenie linii zabudowy poza granicami planu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZCZONÓW



KIERUNKI ROZWOJU STRUKTURY PRZESTRZENNEJ GMINY I PRZEZNACZENIA TERENÓW

- obszary rozwoju administracyjnego w kierunku obszarów funkcji administracyjnych, w tym terenów, na których znajdują się siedziby administracji
- obszary wielofunkcyjne mieszki - obszarów gospodarki, planów wzniesienia i produkcji, obszarów usług
- obszary rozwoju obszarów zielonych i rekreacyjnych, obszarów rekreacyjnych i sportowych
- obszary zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej i ogólnokrajowej)
- obszary rozwoju obszarów zielonych i rekreacyjnych, obszarów rekreacyjnych i sportowych
- obszary wód powierzchniowych
- tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
- tereny infrastruktury - elektroenergetyka
- tereny komunikacji - tereny dróg publicznych, klasy lokalnej
- tereny komunikacji - tereny dróg publicznych, klasy doposażonej
- tereny komunikacji - tereny poszerzenia dróg publicznych, klasy lokalnej
- tereny komunikacji - tereny poszerzenia dróg publicznych, klasy doposażonej
- tereny komunikacji - węzły kolejowe nad ciekim drogi publicznej, klasy lokalnej
- tereny kolejowe

Plan opracowano na podstawie mapy zasadniczej ewidencyjnej. Podkreślenie zgodności między oznaczeniami planu a stanem faktycznym, zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 17 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym.

PRACOWNIA URBANISTYCZNO-PROJEKTYWNA
ZWIĄZKU INŻYNIERÓW WYBUDOWAŃ I ARCHITEKTÓW

mgr inż. Andrzej Białochowski
mgr inż. Andrzej Białochowski
mgr inż. Andrzej Białochowski
mgr inż. Andrzej Białochowski

GRUDZIEŃ 2018