

WZÓR
UMOWA O DZIEŁO

nr

Zawarta w Mszczonowie w dniu 2020 roku pomiędzy:
Gminą Mszczonów z siedzibą przy Placu Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów
NIP 838-14-26-420 REGON 750148609

reprezentowaną przez -

przy kontrasygnacie -

zwaną dalej w treści Umowy „**Zamawiającym**”,

a:

..... z siedzibą w przy ul.

wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:

NIP..... REGON.....

reprezentowaną/ym przez

lub

Panią/Panem prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą

..... z siedzibą w przy ul.

wpisaną/ym do odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej

NIP..... REGON.....

zwaną/ym dalej w treści Umowy „**Wykonawcą**”

W rezultacie wyboru oferty Wykonawcy, złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie zapytania ofertowego nr RG.271.1.2.2020.MD – w oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z Zarządzeniem Nr 25/19 Burmistrza Mszczonowa z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie realizacji zamówień o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 tys. euro, zawarta została Umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na termomodernizację budynku Mszczonowskiego Ośrodka Kultury w Mszczonowie.**
2. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca wykona następujące opracowania:
 - a) Opracowanie projektu budowlanego uwzględniającego specyfikę robót budowlanych z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 5 egz.
 - b) Opracowanie projektu wykonawczego - 4 egz.
 - c) Opracowanie przedmiaru robót- 2 egz.
 - d) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego - 2 egz.
 - e) Opracowanie STWiOR - 2 egz.oraz wersja elektroniczna w/w opracowań (pliki PDF, pliki o maks. objętości do 20 MB)
3. Przedmiot zamówienia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w wersji papierowej w ww. egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej w formacie pdf na płycie CD/DVD (1 egz.).
4. Wszelkie opracowania składające się na dokumentację techniczną muszą być wykonywane przez wykwalifikowaną kadrę posiadającą odpowiednią wiedzę i doświadczenie oraz wymagane uprawnienia oraz kwalifikacje.
5. Przedmiot zamówienia musi być opracowany zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie go obejmującym, musi być kompletny, każda dokumentacja wzajemnie skoordynowana z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia dla wykonanych dokumentacji zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem objętym zakresem opracowań stanowiących przedmiot zamówienia.

7. W przypadku gdy będzie to uzasadnione wynikiem prac sprawdzających, analiz lub przeprowadzonych pomiarów Strony Umowy wspólnie będą dążyć do określenia szczegółowych ustaleń dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia. Wszelkie dodatkowe obustronne ustalenia muszą być wyrażone w formie pisemnej lub za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej (poczta email).

§ 2

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy (przedmiot zamówienia) oraz wszelkie pozostałe obowiązki opisane w Umowie wraz z załącznikami, z należytą starannością, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności, zgodnie ze złożoną ofertą, z obowiązującymi normami i przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, a także zgodnie z niniejszą Umową wraz z załącznikami oraz zgodnie z obustronnymi ustaleniami potwierdzonymi w formie pisemnej lub za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej (poczta email).
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie, wymaganą praktykę zawodową, potencjał ekonomiczny, techniczny i fachowy w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, którymi się posługuje do wykonania Przedmiotu Umowy jak za własne.
4. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją Umowy.
5. Wykonawca nie wprowadzi do realizacji przedmiotu zamówienia jakichkolwiek zmian bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej lub za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej (poczta email).
6. W ramach wynagrodzenia wynikającego z Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do dopełniania wszelkich obowiązków wynikających z przepisów lub standardów wiedzy służących prawidłowemu zrealizowaniu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy i współdziałania z Zamawiającym w trakcie realizacji Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przekazywania informacji dotyczących realizacji Umowy, na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później, niż w terminie do 3 dni roboczych od dnia otrzymania zapytania za pomocą środków komunikacji elektronicznej (poczta email).
9. W związku z faktem, że przedmiot zamówienia ma służyć jako opis przedmiotu zamówienia dla wykonawców zaprojektowanych robót budowlanych, Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z art. 29 ust. 1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych.
10. Przedmiot zlecenia musi być wykonany zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie go obejmującym, w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 z późn. zm.).
11. Wykonawca w ramach wynagrodzenia wynikającego z Umowy, zobowiązuje się do ścisłej współpracy i współdziałania z Zamawiającym od dnia podpisania Umowy do momentu zakończenia procedury przetargowej na wybór wykonawców zaprojektowanych robót budowlanych, tj. m.in. niezwłocznego udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na zapytania potencjalnych wykonawców oraz wnoszenia wszelkich niezbędnych poprawek – w zakresie merytorycznym związanym z przedmiotem zamówienia. Korespondencja w powyższym zakresie będzie się odbywała za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej (poczta email).
12. Wykonawca w ramach wynagrodzenia wynikającego z Umowy, zobowiązuje się do aktualizacji wykonanej dokumentacji kosztorysowej na potrzeby Zamawiającego (tj. aktualizacja cen, podział zadania na elementy) nieodpłatnie przez okres co najmniej 24 m-cy od odbioru dokumentacji. Po tym terminie Zamawiający udzieli zamówienia w tym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy Prawo zamówień publicznych.
13. Wykonawca zobowiązuje się pomóc Zamawiającemu w przypadku starań o pozyskanie dofinansowania na realizację przedsięwzięcia realizowanego na podstawie opracowanej dokumentacji, uczestniczenie w sporządzaniu wniosków aplikacyjnych, przekazywanie niezbędnych danych i dodatkowych uzupełnień wymaganych programem dofinansowania.

- 14.** Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, o jakich dowiedział się przy okazji wykonywania Umowy, od dnia podpisania Umowy przez czas nieoznaczony. W przypadku naruszenia niniejszego obowiązku Zamawiający może dochodzić odszkodowania.
- 15.** Wykonawca oświadcza, że wykonując przedmiot Umowy, nie naruszy praw osób trzecich, w tym autorskich praw osób trzecich i będzie działał zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2019r. poz. 1231).

§ 3

Zobowiązania Zamawiającego

Na podstawie Umowy Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1)** Wyznaczenia do współpracy z Wykonawcą osób niezbędnych do bieżącego kontaktu w celu prawidłowej realizacji Umowy;
- 2)** Niezwłocznego przekazania będących w jego posiadaniu informacji i materiałów dotyczących przedmiotu zamówienia, niezbędnych do realizacji Umowy, po otrzymaniu wniosku o ich przekazanie za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej (poczta email);
- 3)** Przekazania Wykonawcy wszelkich uwag dotyczących przedmiotu zamówienia w terminie do 7 dni od momentu otrzymania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 Umowy, w częściach lub w całości;
- 4)** Terminowego odbioru przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w Umowie po wcześniejszym uzgodnieniu szczegółów odbioru;
- 5)** Terminowej zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 Umowy na wskazany przez Wykonawcę rachunek.

§ 4

Termin realizacji przedmiotu zamówienia

- 1.** Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na dzień podpisania Umowy.
- 2.** Termin zakończenia wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia ustala się do dnia 06.04.2020 r.
- 3.** Strony Umowy dopuszczają wcześniejsze wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 5

Zasada odbioru prac

- 1.** Przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 Umowy zostanie dostarczony Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie oryginałów, z uwzględnieniem terminów, o których mowa w § 4 ust. 2 i 3 Umowy.
- 2.** Zamawiający zobowiązuje się do zgłoszenia uwag w formie pisemnej lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej (poczta email) odnośnie treści opracowań stanowiących przedmiot zamówienia w terminie do 7 dni od momentu jego otrzymania w częściach lub w całości. W przypadku niezgłoszenia uwag w wymienionym terminie przedmiot zamówienia uważa się za odebrany, co stanowi podstawę do spisania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia bez uwag i wystawienia faktury, chyba że niezgłoszenie uwag było spowodowane ważnymi przyczynami, przy czym do ważnych przyczyn należy zaliczyć wszelkie obiektywne zdarzenia losowe uniemożliwiające odwołanie się do opracowań w umówionym terminie, jak np.:
 - a) awarie systemów komunikowania się,
 - b) niezależne od Zamawiającego zakłócenia systemów technicznych uniemożliwiające bieżącą pracę,
 - c) długotrwała choroba pracownika Zamawiającego odpowiedzialnego za wniesienie uwag lub jego nieobecność z innego powodu w powiązaniu z niemożnością jego zastąpienia,
 - d) przypadki siły wyższej, przy czym za siłę wyższą rozumie się ogólne określenie przyczyny sprawczej zdarzenia o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do uniknięcia, takiego, nad którym człowiek nie panuje.
- 3.** W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wadliwego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, Wykonawca dokona odpowiednich modyfikacji w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 Umowy, w ustalonym przez Strony Umowy terminie, nie dłuższym niż 7 dni od daty doręczenia protokołu uwag. Jeśli z powodów niezależnych od Zamawiającego oraz od Wykonawcy nie będzie możliwe zachowanie tego terminu, zostanie on odrębnie ustalony przez Strony Umowy, a w przypadku braku porozumienia stron w tym zakresie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. Niewłaściwe wykonanie przedmiotu zamówienia powinno być stwierdzone protokołem uwag podpisanym przez Strony Umowy z wpisaną w protokole datą ponownego zgłoszenia do akceptacji.
5. W przypadku niekompletności przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
6. W przypadku nieusunięcia wad, o których mowa w ust. 3, w ww. terminach, Wykonawca zapłaci kary umowne zgodnie z postanowieniami § 10 Umowy.
7. Wykonawca będzie mógł złożyć fakturę, o której mowa w § 6 Umowy, pod warunkiem spisania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia bez uwag.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Strony Umowy ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe w znaczeniu i ze skutkami opisanymi w art. 632 kodeksu cywilnego.
2. Zgodnie z ofertą, wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia i zobowiązania zawarte w Umowie, wyraża się kwotą: **zł brutto** (słownie: złotych,), w tym 23% podatku VAT tj. (słownie: złotych, 00/100),
3. Ryczałtowe wynagrodzenie, określone w ust. 2 powyżej, pokrywa wszelkie należności dla Wykonawcy za wszystkie czynności niezbędne dla właściwego wykonania Umowy, w tym za realizację warunków i wytycznych Zamawiającego, odnoszących się do przedmiotu zamówienia i wyrażonych w formie pisemnej oraz obejmuje ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
4. Wykonawcy nie przysługuje prawo podwyższenia wynagrodzenia z tytułu poniesienia dodatkowych kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu Umowy i objętych Umową, tj. takich, które należało uwzględnić przy wycenie przedmiotowego zamówienia, a które nie zostały opisane ani w Umowie ani w załącznikach do Umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 płatne będzie jednorazowo na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę na rzecz Gminy Mszczonów, po wykonaniu przedmiotu zamówienia i spisaniu protokołu odbioru przedmiotu zamówienia bez uwag.
6. Faktura powinna być opatrzona numerem Umowy i złożona w siedzibie Zamawiającego.
7. Nabywcą usługi jest *Gmina Mszczonów* wg danych zawartych we wstępie Umowy.
Odbiorcą usługi jest:
Urząd Miejski w Mszczonowie z siedzibą przy Placu Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów.
Wykonawca zobowiązany będzie uwzględnić powyższe okoliczności wystawiając fakturę VAT za wykonanie przedmiotu zamówienia.
8. Zapłata za fakturę VAT nastąpi w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT na następujący rachunek wskazany przez Wykonawcę:
.....
9. W przypadku błędnie wystawionej faktury lub braku wymaganych do niej dokumentów, termin jej płatności może rozpocząć bieg dopiero od daty wpływu faktury korygującej lub dostarczenia kompletnych wymaganych dokumentów.

§ 7

Osoby odpowiedzialne

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie p., tel., email:
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie p., tel., email:

§ 8

Prawa autorskie

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia, w częściach lub w całości, autorskie prawa majątkowe przechodzą na rzecz Zamawiającego, co następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2 Umowy, bez żadnych dodatkowych kosztów.
2. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych do przedmiotu zamówienia, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2 Umowy, będzie mógł korzystać z nich w całości lub w

części, w zakresie pól eksploatacji dopuszczonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności będzie mieć prawo do:

- a) użytkowania i wykorzystania przedmiotu zamówienia, na zasadzie wyłączności, we wszelkiej działalności w tym działalności promocyjnej, reklamowej, informacyjnej, inwestycyjnej i usługowej;
 - b) wytwarzania, utrwalania, zwielokrotniania egzemplarzy utworu wszelkimi technikami, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w szczególności jego zwielokrotniania poprzez dokonywanie zapisów na płytach CD, DVD, pamięci zewnętrznej;
 - c) publicznego wykonywania, wystawiania i wyświetlania przedmiotu zamówienia na wszelkich imprezach otwartych i zamkniętych, w tym publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - d) nadawania za pomocą wizji przewodowej i bezprzewodowej oraz za pośrednictwem satelity,
 - e) wprowadzania do pamięci komputera i umieszczenia w sieci internetowej oraz sieciach wewnętrznych typu intranet;
 - f) odtwarzania i reemitowania;
 - g) użyczenia lub udostępniania do korzystania na innej podstawie prawnej oryginałów oraz innych egzemplarzy utworu;
 - h) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami kopii, na których przedmiot zamówienia utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub oddawanie do korzystania na innej podstawie prawnej oryginału lub kopiami egzemplarzy w zakresie celu do jakiego został opracowany.
3. Przeniesienie praw, o których mowa powyżej, nie jest ograniczone czasowo.

§ 9

Rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy i nie przysługuje mu roszczenie o jakiegokolwiek inne płatności, np. kary umowne.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy w trybie natychmiastowym w przypadku istotnego naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ustępów poniżej.
3. Za istotne naruszenie postanowień Umowy przez Wykonawcę rozumie się w szczególności:
 - a) naruszenie postanowień zawartych w § 1 i 2 Umowy,
 - b) gdy Wykonawca nie respektuje uzasadnionych nakazów przedstawiciela Zamawiającego, a więc takich, których realizacji Zamawiający ma prawo oczekiwać w rozsądnym czasie dla należytego wykonania Umowy,
 - c) gdy Wykonawca narusza inne postanowienia Umowy, w tym wykonuje przedmiot zamówienia w sposób niezgodny z Umową oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
4. O istotnym naruszeniu postanowień Umowy przez Wykonawcę Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej, przy czym w piśmie wyznaczony będzie przez Zamawiającego rozsądny termin naprawy negatywnych działań Wykonawcy stanowiących istotne naruszenie postanowień Umowy.
Wymóg Zamawiającego, o którym mowa w zdaniu poprzednim, będzie obowiązywał, o ile naprawa negatywnych skutków naruszeń Umowy przez Wykonawcę będzie możliwa i nie spowoduje nadmiernej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich. W przypadku bezskutecznego upływu terminu na naprawę negatywnych działań Wykonawcy lub przypadków, gdy wymóg takiej naprawy nie będzie obowiązywał zgodnie z postanowieniem zawartym w zdaniu poprzednim, nastąpi odstąpienie od Umowy.
5. W przypadku przerwania prac z winy leżącej po stronie Zamawiającego, Wykonawca ma prawo żądać pokrycia poniesionych w związku z realizacją Umowy kosztów, proporcjonalnie do stanu zaawansowania prac. W takim przypadku Wykonawca w przeciągu 7 dni przekaże Zamawiającemu raport z zaawansowania prac oraz wszelkie materiały, jakie zostały już opracowane w ramach Umowy.

6. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienie terminom realizacji Umowy w przypadku, gdy uchybienie takie nastąpiło z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego lub innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

§ 10

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że formą odszkodowania są kary umowne z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przed terminem jej wykonania przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z winy leżącej po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% całkowitego łącznego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust. 2 Umowy,
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% całkowitego łącznego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust. 2 Umowy, za każdy dzień, licząc od umownego terminu jego wykonania,
 - za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu zamówienia, o czym mowa w § 5 ust. 3 Umowy, w wysokości 0,5% całkowitego łącznego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust. 2 Umowy, za każdy dzień, licząc od obustronnie ustalonego terminu ich usunięcia, a w przypadku braku uzgodnienia Stron Umowy co do tego terminu, to licząc od terminu określonego w § 5 ust. 3 Umowy (7 dni).
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przed terminem jej wykonania przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z winy leżącej po stronie Zamawiającego w wysokości 20% całkowitego łącznego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust. 2 Umowy.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Naliczone kary umowne Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub innych należności przysługujących Wykonawcy, a w przypadku gdyby to nie było możliwe, Wykonawca zobowiązany jest do ich zapłaty w terminie do 14 dni od dnia zawiadomienia o ich naliczeniu.
5. Kary umowne, o których mowa powyżej, mogą podlegać kumulacji maksymalnie do kwoty stanowiącej wartość 50% całkowitego łącznego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust. 2 Umowy.
6. Oświadczenie o rozwiązaniu lub odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
7. Zapłacenie przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia go z obowiązku dopełnienia uchybionych działań lub zaniechań, chyba że doszło do rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
8. Strony Umowy postanawiają o obowiązywaniu postanowień tej Umowy dotyczących kar umownych także w przypadku ewentualnego odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron Umowy.

§ 11

Forma zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zgody Stron i formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej Umowy oraz wprowadzanie do Umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w trakcie zawierania Umowy.
3. Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 1 wymagać będzie podpisania aneksu do Umowy.

§ 12

Rozstrzygnięcie sporów

1. Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, jakie mogą wynikać w związku z interpretacją lub wykonaniem Umowy.
2. W razie nieosiągnięcia porozumienia, w terminie jednego miesiąca od rozpoczęcia rozmów, wszelkie spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane ostatecznie przez właściwy miejscowo sąd dla Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 poniżej.
3. Strony Umowy mogą zawrzeć ugodę w sprawie spornej należności cywilnoprawnej w przypadku dokonania oceny, że skutki ugody – według oceny – będą dla budżetu Zamawiającego korzystniejsze, niż prawdopodobny wynik postępowania sądowego albo arbitrażowego.

Ocena skutków ugody powinna nastąpić, w formie pisemnej, z uwzględnieniem okoliczności sprawy, a w szczególności:

- zasadności spornych żądań,
- możliwości ich zaspokojenia i przewidywanego czasu trwania oraz
- kosztów postępowania sądowego albo arbitrażowego.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że jest w pełni uprawniony do zawarcia Umowy, na warunkach w niej określonych.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają właściwe obowiązujące przepisy prawa, w szczególności prawa budowlanego oraz kodeksu cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
4. Załącznikiem do Umowy, stanowiącym jej integralną część, jest: Oferta Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający:

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest **Gmina Mszczonów reprezentowana przez Burmistrza Mszczonowa** (Plac Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów, email: urząd.miejski@mszczonow.pl, tel: +48 46 858 28 40)
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu **realizacji umowy**.
- 4) **Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych:**
 - art. 6 ust. 1 lit. c, Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.)
 - Zarządzenie nr 25/19 Burmistrza Mszczonowa z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie realizacji zamówień o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 tys. euro
 - Zarządzenie Nr 18/19 Burmistrza Mszczonowa z dnia 12 marca 2019 r. w sprawie w sprawie wyboru wykonawców i zawierania umów przez Gminę Mszczonów do zamówień nie przekraczających kwoty 30 000 Euro, w ramach realizacji zadań współfinansowanych z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.
 - Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny,
 - oraz na podstawie udzielonej zgody (art. 6 ust.1 lit. a RODO) w przypadku danych podanych dobrowolnie.
- 5) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres 10 pełnych lat kalendarzowych, licząc od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym nastąpiło zakończenie sprawy (11 lat) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
- 6) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegały profilowaniu.
- 7) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 8) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
 - e) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 9) Podanie przez Państwa danych osobowych wynikających z prawa zamówień publicznych, kodeksu cywilnego, prawa budowlanego jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3
- 10) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.