

**ZMIANA
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZCZONÓW
projekt
obejmujący działki o nr ew. 83/2, 83/6, 83/10, 85/1, 86
położone w miejscowości
ADAMOWICE**



**Uchwała Nr .././2020 Rady Miejskiej w Mszczonowie
z dnia 2020r.**

Publikacja:

**Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego
poz. z dnia 2020r.**



PRACOWNIA
URBANISTYCZNO - PROJEKTOWA
96-315 WISKITKI UL. PLAC WOLNOŚCI 35
tel. (0-46) 856 – 93 -94

Główny Projektant:

mgr inż. Jadwiga Jeznach

uprawniona do wykonywania opracowań planistycznych z art. 5 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Zespół projektowy:

Aleksandra Miastowska

inż. arch. kraj. Dagmara Łysoniewska

SPIS TREŚCI:

I. ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY MSZCZONÓW OBEJMUJĄCA DZIAŁKI O NR
EW. 83/2, 83/6, 83/10, 85/1, 86 POŁOŻONE W MIEJSCOWOŚCI
ADAMOWICE

1. Projekt uchwały – tekst.

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE
z dnia 2020r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki o nr ew. 83/2, 83/6, 83/10, 85/1, 86 położone w miejscowości Adamowice, uchwalonego uchwałą nr XII/91/19 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 18 września 2019r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 t.j. z dnia 2019.03.15. z późn. zm.) oraz art. 20 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2018.1945 t.j. z dnia 2018.10.10t.j. z późn. zm.), oraz uchwały Nr XV/124/19 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 18 grudnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 83/2, 83/6, 83/10, 85/1, 86 położone w miejscowości Adamowice, zmienionej uchwałą Nr XVII/138/20 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 22 stycznia 2020 r., stwierdzając, że ustalenia niniejszej uchwały nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów (Uchwała Nr XXXVI/280/13 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 25 czerwca 2013 roku z późn. zm.), Rada Miejska w Mszczonowie uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XII/91/19 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 18 września 2019r (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 12325) wprowadza się następujące zmiany:

§ 29 ust.2 pkt 5 lit. b tiret 2 otrzymuje brzmienie:

- ustala się obowiązek zapewnienia minimum jednego miejsca postojowego dla samochodów osobowych na własnej działce na każde 50m² powierzchni użytkowej budynku biurowego jednak nie mniej niż 3 miejsca postojowe dla samochodów osobowych,

§ 2. Pozostałe przepisy uchwały, rysunek planu stanowiący załącznik graficzny do uchwały XII/91/19 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 18 września 2019r zachowują moc obowiązującą.

§ 3.

1. Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu zgłoszonych w czasie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad jej finansowania, które należą do zadań własnych Gminy Mszczonów stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 6. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Mszczonów

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Mszczonowie