

**ZARZĄDZENIE NR 55/11
BURMISTRZA MSZCZONOWA**

z dnia 6 lipca 2011 r.

w sprawie określenia wysokości opłat, stawek najmu oraz wzorów umów funkcjonujących w obiekcie "Hala Sportowa"

Na podstawie art. 30 ust. 1 z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) i § 2 Uchwały Nr XXVIII/294/09 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 5 lutego 2009r. w sprawie zasad korzystania z obiektu „Hala Sportowa” w Mszczonowie, ul. Szkolna 1 , zarządza się, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Nr 25/09 Burmistrza Miasta Mszczonowa z dnia 5 czerwca 2009r w sprawie określenia wysokości opłat, stawek najmu oraz wzorów umów funkcjonujących w obiekcie "Hala Sportowa" wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1. ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Ustala się wysokości opłat za korzystanie z urządzeń obiektu "Hala Sportowa" zgodnie z załącznikiem Nr 1 niniejszego zarządzenia”

2. §1. ust. 3 otrzymuje brzmienie: „Ustala się stawkę najmu : - całego boiska hali sportowej 100 zł netto + obowiązująca stawka VAT / godz.”

3. §2 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Wzór umowy najmu całego boiska hali sportowej stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.”

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mszczonowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz Ośrodku Sportu i Rekreacji.

Burmistrz Mszczonowa

**mgr inż. Józef
Grzegorz Kurek**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 55/11

Burmistrza Mszczonowa

z dnia 6 lipca 2011 r.

HALA SPORTOWA

Nazwa biletu	Cena brutto
Bilet indywidualny hala sportowa (1h) – dorośli	4 zł
*Bilet indywidualny hala sportowa (1h) – młodzież ucząca się do 18 roku życia	2 zł
Bilet grupowy hala sportowa (1h)	60 zł
Bilet indywidualny siłownia (1jednostka treningowa)	8 zł
Karnet miesięczny siłownia (30 dniowy)	50 zł (wartość 64 zł)
Karnet miesięczny siłownia (30 dniowy)	80 zł (wartość 96 zł)
Karnet miesięczny siłownia (30 dniowy)	100zł (wartość 128zł)
Bilet tenis stołowy (1h) – stół	8 zł

*za okazaniem ważnej legitymacji

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 55/11
Burmistrza Mszczonowa
z dnia 6 lipca 2011 r.

Umowa Najmu

W dniu pomiędzy
Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Mszczonowie ul. Warszawska 52
NIP reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w treści umowy „Wynajmującym” a

.....
NIPreprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w treści umowy „Najemcą”

zawarta została umowa następującej treści:

§ 1 1. Wynajmujący oddaje Najemcy z dniem do użytkowania całe boisko hali sportowej położone w Mszczonowie przy ulicy Szkolnej 1 , a Najemca zobowiązuje się do jego użytkowania na warunkach określonych niniejszą umową.

2. Za najmem całego boiska hali sportowej, o którym mowa w § 1, związane jest prawo do korzystania z urządzeń sanitarnych.

§ 2 1. Najemca zobowiązuje się płacić Wynajmującemu, tytułem czynszu za wynajem całego boiska hali sportowej, kwotę ,-zł ((kwota słownie.....) miesięcznie, przelewem na konto bankowe Wynajmującego BankNr (.....)

2. Najemca lokalu zobowiązany jest do każdorazowego zawiadamiania Wynajmującego na piśmie o wszelkich zmianach związanych z prowadzoną działalnością, przedłożenia dokumentów będących podstawą zmian.

3. Najemca ponosi odpowiedzialność za skutki nie zawiadomienia Wynajmującego o zmianie danych dotyczącej prowadzonej działalności. 4. W przypadku nie zapłacenia w terminie opłat o których mowa w ust.1, Wynajmujący doliczał będzie bez dodatkowego zawiadomienia odsetki w ustawowej wysokości za każdy dzień opóźnienia.

§ 3 Najemca zobowiązuje się, wykorzystywać całe boisko hali sportowej, o których mowa w § 1, na cele prowadzenia zajęć z zakresu – w dniach w godz

§ 4 1. Najemca jest zobowiązany do utrzymania całego boiska hali sportowej, o których mowa w § 1, warunków zapewniających przestrzeganie przepisów bhp i p-poż.

2. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku Najemca zobowiązany będzie do pokrycia Wynajmującemu szkód będących wynikiem zaniedbania Najemcy.

§ 5 1. Obowiązkiem Najemcy jest utrzymanie w należyтым stanie sanitarnym i technicznym wynajmowanych pomieszczeń.

2. Najemcę obciąża również obowiązek pokrycia szkód powstałych z jego winy dotyczących pomieszczeń i urządzeń służących do wspólnego użytku.

§ 6 Najemca nie może oddać pomieszczeń, o których mowa w §1 w całości, bądź w części w podnajem lub bezpłatne użytkowanie osobie trzeciej bez zgody Wynajmującego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 7 Wynajmujący oświadcza, że jakakolwiek zmiana podmiotowa po stronie Najemcy jest niedopuszczalna i upoważnia Wynajmującego do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 8 Umowę zawarto na czas określony od dnia do dnia- - maksymalnie 3 lata

§ 9 Umowa może być rozwiązana przez Wynajmującego bez zachowania okresu wypowiedzenia

w przypadku nie wywiązania się Najemcy z obowiązków wynikających z niniejszej umowy oraz innych obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności przepisów Kodeksu Cywilnego i ustawy o wychowaniu w trzeźwości.

§ 10 1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Najemcy, drugi dla Wynajmującego.

Wynajmujący

Najemca